



Основана 3 ноября 1917 года

Общественно-политическая газета

Ульяновская ПРАВДА

№ 10 (23.984)

ПЯТНИЦА, 10 ФЕВРАЛЯ 2017 г.

www.ulpravda.ru

Документы
в номере

**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ,
СЕМЬИ И СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

06.02.2017 г. № 32-п
г. Ульяновск

О признании утратившим силу приказа Министерства
здравоохранения Ульяновской области от 26.12.2008 № 866

Законодательное собрание
утвердило распределение
дополнительных доходов
бюджета.

стр. 4

Игорь Егоров:
Увы, за «неэффективку»
до сих пор не наказывают.

стр. 5

В области планируют избавить
дворы жилых домов от рюмочных
и магазинов с алкоголем.

стр. 13



ФОТО СЕРГЕЯ ЕФИЩОВА

Карта свалок должна стать настольной для губернаторов

В рейтинге стран мира по уровню экологической эффективности Россия занимает 32-е место - между Азербайджаном и Болгарией. Свои позиции мы постепенно улучшаем, но не так быстро, как того бы хотелось и населению, и государству. Многие могут измениться уже в этом году - 2017-й, как известно, объявлен в стране Годом экологии. Некоторые природоохранные инициативы уже запущены, другим предстоит увидеть свет лишь через несколько лет, а чтобы уже сейчас власти не расслабились, в России может появиться рейтинг экологической стабильности регионов.

Идея составления эколого-экономического рейтинга субъектов сейчас прорабатывается в «Единой России». Свои предложения по рейтингованию регионов с учетом экологической обстановки есть и у «общественников»: например, вручать губернаторам, которые не прислушались к просьбам общественности разобраться с мусорными свалками в регионе, антипремию. «К примеру, калошу или другие вещи, подходящие по смыслу», - сообщила председатель Комитета Госдумы по экологии и охране окружающей среды Ольга Тимофеева. Поводов тянуть с решением экологических проблем у местных властей нет, а вот причины имеются: широко анонсированная «мусорная реформа» была перенесена с 2017-го на 2019 год. Оказалось, что сами регионы были просто не готовы к разделению сбора и переработке твердых коммунальных отходов.

В парламенте отмечают, что произошел не перенос реформы на два года, а продление сроков перехода на новую схему обращения с отходами на всей территории страны. Главам субъектов дали четко понять: это время не для передышки, а для тщательной проработки закона. Ведь в каждом селе, в каждом маленьком городке есть свалки, куда мусор вывозился годами, если не десятилетиями. При этом тот же пластик разлагается полностью не менее чем за 300 лет - поэтому работы по восстановлению земель потребуют много денег и времени.

Естественно, и сами региональные власти, как правило, в курсе всех мест, где находятся нелегальные мусорные полигоны, но о «серых» свалках попросту замалчивают. С появлением интерактивной карты «общественникам» будет проще контролировать власть. «Мы хотим, чтобы наши мониторинги стали настольной картой для работы чиновников. Наша задача выстроить такую систему, при которой власть будет слышать людей, а активисты станут не просто критиковать, а предлагать пути решения, в том числе свою безвозмездную помощь», - поясняет парламентарий.

Чтобы узнать о реальном положении вещей в регионах, ОНФ запустил проект «Генеральная уборка», в рамках которого появилась интерактивная карта свалок. Теперь каждый россиянин может внести сведения о незарегистрированных территориях размещения отходов, которые будут проверять активисты ОНФ.

Поехали!

Подписана
«дорожная
карта» самого
амбициозного
проекта
области.

■ КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

В Ульяновском наноцентре состоялось первое заседание консультативного совета по реализации проекта «Технокампус 2.0».

Символично, что оно прошло в том же зале, где ровно годом ранее - седьмого февраля 2016-го - была выдвинута тогда еще только идея создания этой территории

опережающего развития.

«Тогда мы заявили о намерении реализовать один из самых амбициозных проектов нашей области, - сказал губернатор Сергей Морозов, - за прошедшее время мы полностью разобрались с нашими целями, окончательно соотнесли их с собственными возможностями, сформировали структуру проекта и даже достигли соглашения с несколькими ключевыми партнерами».

Идея в сравнении

Пока еще консультативный совет - де-факто высший мозговой центр проекта - состоит из пяти человек под председательством директора по развитию бизнеса Центра трансфера технологий Лёвен-

ского католического университета Мартина Хинуля. Но нет сомнений, что он будет расширяться в том числе за счет иностранных специалистов.

Как метко заметил Сергей Морозов, «к сожалению или к радости, но в нашей предстоящей работе нет готового шаблона; по этой дороге мы идем первыми в России. Но в Бельгии и в Израиле, а буквально

на днях в Швеции, мы видели, к чему должны прийти».

Поясним, что, говоря о шведском опыте, глава региона имел в виду технопарк информационно-коммуникационных технологий Kista Science City. В нем базируется более 1100 компаний IT-сектора (Ericsson, Microsoft, Nokia, IBM и т.д.), в том числе около 300 микрокомпаний.

стр. 6-7



**Александр Сماعيلин,
председатель
правительства
Ульяновской области:**

Мы подошли к этому проекту вовремя. Не просто, когда хотели его реализовать, но и когда стали обладать всеми необходимыми компетенциями. В частности, опытом международных переговоров.

Ульяновская ПРАВДА
100 лет
вместе



индекс: 54450 - «толстушка» по вт. и пт.
1 месяц 115,23 руб.

Звоните по тел. 8 (8422) 41-04-32

3,5

МЛН КВ. МЕТРОВ

АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ, ИЛИ 31,7% ОТ ЦЕЛЕВОГО ПОКАЗАТЕЛЯ, ПРЕДСТОИТ РАССЕЛИТЬ РЕГИОНАМ РОССИИ ДО КОНЦА ГОДА.

161

ФАКТ НАРУШЕНИЯ

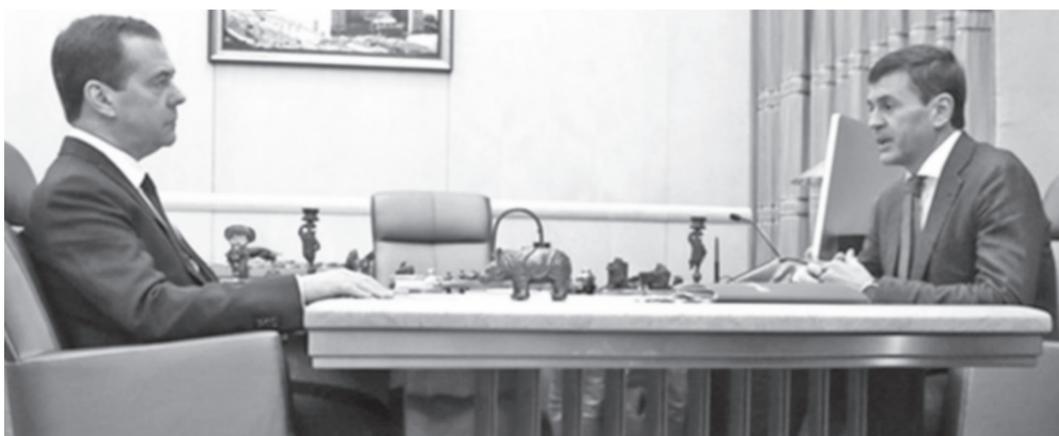
ПРАВИЛ ХРАНЕНИЯ ОРУЖИЯ ВЫЯВИЛИ С НАЧАЛА 2017 ГОДА СОТРУДНИКИ ЦЕНТРА ЛИЦЕНЗИОННО-РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ УПРАВЛЕНИЯ РОСГВАРДИИ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

250

ИСКОВ О ЗАЩИТЕ

ПРАВ ГРАЖДАН ОТ ПРОИЗВОЛА РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ, УПРАВЛЯЮЩИХ И ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПОДГОТОВИЛИ СПЕЦИАЛИСТЫ КОНТАКТ-ЦЕНТРА ПРИ ГЛАВЕ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА В 2016 ГОДУ.

Симбирский ритм



Медведев призвал государственные институты развития к взаимодействию.

Александр Смекалин: Государство – тот же инвестор

В минувший вторник в Димитровграде премьер Александр Смекалин провел совещание, основной повесткой которого стало налаживание коммуникаций между предприятиями города и органами власти и большей частью в направлении совершенствования рынка труда.

Не секрет, что в Димитровграде сложилась сложная ситуация на рынке труда. По большей части из-за сокращений на промышленной площадке Димитровградского автоагрегатного завода. Но в то же время это приводит к высвобождению ценных кадров, за которыми не один год охотятся крупные предприятия города. Одна из основных задач – объединить спрос и предложения на рынке труда.

«Государство готово вкладывать в развитие бизнеса ресурсы. Ведь государство – это тот же инвестор, предоставляющий субсидии, льготные кредиты и преференции, надеясь получить взамен новые рабочие места, развитие производства и увеличения дохода от налогов», – подчеркнул Александр Смекалин.

Также речь шла о развитии индустриального промышленного парка «ДААЗ». Председатель правительства дал поручение главе администрации совместно с руководством автоагрегатного завода организовать мероприятие, в рамках которого все предприниматели Димитровграда смогли бы ознакомиться с предоставляемыми площадями на территории индустриального промышленного парка «ДААЗ» и условиями их использования. В данный момент разработана система бесплатного предоставления участков на ИПШ при соблюдении ряда условий. В рамках того же мероприятия премьер поручил провести полный ликбез по субсидиям и программам поддержки предпринимательства, действующим в Ульяновской области.

«К тому же 15-16 февраля в Минэкономразвития России будет рассмотрена заявка Димитровграда по предоставлению статуса территории опережающего социально-экономического развития, что откроет нашим резидентам дополнительные возможности господдержки. Было бы продуктивно провести мероприятие на ДААЗе, после принятия решения. И дополнительно представить все выгоды, связанные с этим. Это будут беспрецедентные условия поддержки – льготы от промышленной площадки плюс региональная поддержка, и все действующие преференции в рамках ТОСЭР» – заметил глава администрации Димитровграда Вячеслав Гнутув.

В соотношении 70 на 30

■ СЕМЁН СЕМЁНОВ

Еще 10 региональных фондов развития промышленности в дополнение к тем, что были образованы в 2016 году и начале 2017-го, планируется создать до конца года. Об этом сообщил директор Фонда развития промышленности Алексей Комиссаров в ходе встречи с председателем Правительства РФ Дмитрием Медведевым в четверг, 9 февраля.

«Мы помогаем с точки зрения методологии, обучения. Кроме того, мы софинансируем проекты, которые поддержаны

такими региональными фондами, в соотношении 70 на 30, где 70% федеральных денег, 30% региональных. Здесь особо надо отметить Челябинскую и Ульяновскую области, Республику Татарстан и многие другие самые активные в этом направлении регионы», – пояснил он.

Алексей Комиссаров отметил, что налажена работа по отбору и экспертизе проектов.

«Второй момент – это прозрачность. Очень важно, чтобы любой человек мог узнать, куда пошел каждый рубль. [...] Третий момент – это

система мониторинга, которую мы сейчас хорошо наладили. У нас вовремя приходят платежи по тем займам, которые мы выдали, мы следим за календарными сроками, сметами, чтобы не допустить в первую очередь нецелевого расходования средств, чтобы они ушли по адресу», – сказал директор Фонда развития промышленности.

Он напомнил, что фонд предоставляет льготные займы промышленным предприятиям под 5% годовых на создание новых и модернизацию существующих производств.

«За 2015 – 2016 годы

мы проанализировали более 1,5 тыс. заявок, из них 193 были одобрены, 130 уже профинансированы на общую сумму примерно 35 млрд рублей. Общая стоимость этих профинансированных проектов составляет 143 млрд рублей, то есть на каждый вложенный рубль мы получаем несколько рублей частных инвестиций, что очень важно. Реализация этих проектов позволит создать более 12 тыс. новых рабочих мест, мы ожидаем более 70 млрд налоговых поступлений в бюджет», – цитирует Алексея Комиссарова пресс-служба Правительства России.

Фотофакт



Участники проекта «Народный бюджет» увеличили список детских садов Ульяновска, где в 2017 году отремонтируют прогулочные комплексы. Новые веранды появятся в 19 детских садах. Это детские сады № 6, 15, 60, 75, 78, 84, 105, 124, 141, 142, 151, 156, 166, 167, 201, 229, 232, 244, 257.



Ульяновск станет одной из фан-зон сборной России в дни Кубка конфедераций. Предварительная договоренность об этом достигнута с президентом Клуба болельщиков сборной России RUSSIA UNITES Эдуардом Латыповым. Кубок пройдет с 17 июня по 2 июля в Москве, Санкт-Петербурге, Сочи и Казани.



Госдума приняла во втором чтении поправку о бессрочном предоставлении бесплатной приватизации жилья в России. По действующему законодательству бесплатная приватизация должна закончиться 1 марта текущего года.



В Ульяновске началась подготовка к отопительному сезону. Управление ЖКХ анализирует планы ремонтной кампании 2017 – 2018. МУП «Городской теплосервис» запланировало заменить около 15 км трубопроводов горячего и холодного водоснабжения, реконструировать четыре тепловыделителя.



С 11 по 18 февраля на территории Поволжья состоится многодневная Международная гонка на собачьих упряжках «Волга Квест-2017». Трасса протяженностью 520 км для упряжек 12 собак пройдет через три региона: Самарскую и Ульяновскую области, Республику Татарстан.

ДО 2021 ГОДА
В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ БУДЕТ
РЕКОНСТРУИРОВАНО И ПОСТРОЕНО
БОЛЕЕ 40 СПОРТИВНЫХ ОБЪЕКТОВ.

→ КОРОТКО

Занять алиментщика

Законопроект, предусматривающий приоритет в устройстве на работу через службы занятости населения для граждан, обязанных платить алименты, внесен на рассмотрение в Госдуму. Документ, в случае принятия его депутатами, также обяжет федеральные и региональные власти проводить мероприятия по привлечению к работе граждан, должных платить алименты.

Не уступивших пешеходам водителей накажут рублём

Усилить административную ответственность водителей за отказ уступить дорогу пешеходу предлагается в законопроекте, внесенном в Госдуму премьер-министром Дмитрием Медведевым. В документе прописано увеличение штрафа, которым наказывают автомобилистов, не уступивших дорогу пешеходам или велосипедистам на переходах, до 2,5 тысячи рублей. В настоящее время максимальное наказание за такое нарушение - 1,5 тысячи рублей.

Мессенджер для батюшки

В России запущен православный мессенджер «Правжизнь Telegram». Через это приложение для мобильного телефона можно подписаться на официальные каналы храмов, писать сообщения, пересылать файлы. В Синодальном отделе по взаимоотношениям церкви с обществом и СМИ отметили, что через приложение священнослужители смогут принимать просьбы о молитве от прихожан, получать прошения о требах, организовывать волонтеров, собирать пожертвования, а также создать канал храма.

Время собирать щепки

В 2017 году впервые за 10 лет в России объемы лесовосстановительных работ превысят объем рубки леса. По информации Рослесхоза, до конца года деревьями засадят 945 тысяч гектаров. Для сравнения: в 2016 году деревьями было засажено 781,1 тысячи гектаров.

Проезд в маршрутках может подорожать, с таким предложением выступают перевозчики

Владельцы маршрутных такси выступают с требованием увеличить стоимость проезда на 2 - 3 рубля. Причиной подорожания, по их словам, является рост цен на ГСМ и техобслуживание, а также инфляция. В настоящее время проезд в ульяновской маршрутке стоит 18 рублей днем и 22 рубля после 8 часов вечера. В горадминистрации уточняют, что цены не менялись уже около двух лет. Ульяновский союз перевозчиков «Транспортный альянс» выступает со следующим предложением: сделать дневной проезд стоимостью 22 рубля, вечерний - 27 рублей. При этом чиновники никак не могут повлиять на цены, поскольку повышение стоимости проезда - вынужденная мера, сообщает www.8422city.ru.

Тариф в системе «Платон» вырастет с апреля

Еще два месяца водители грузовиков будут платить по 1,53 рубля за километр, но потом цена вырастет в два раза. Как говорится в постановлении Правительства РФ, стоимость проезда грузовиков по федеральным дорогам в рамках системы «Платон» вырастет с 15 апреля 2017 года и составит 3,06 рубля. Существенного влияния на цены перевозимых товаров это не окажет, сообщает «Российская газета» со ссылкой на министра транспорта Максима Соколова: «Транспортная составляющая для товаров не превышает 4 - 7 процентов. А «Платон» даже при тарифе 3,06 рубля - это максимум десятая часть от всей этой составляющей. Получаются доли процента, или несколько копеек в цене товаров». Также, по словам министра, в следующий раз тарифы будут пересматривать только в середине 2018 года.



Зимники объединятся

Завтра, 11 февраля, будет создана региональная Ассоциация зимних видов спорта.

■ АНДРЕЙ КОРЧАГИН

Инициатором объединения выступил губернатор Сергей Морозов.

- Идея назрела, - заявил глава региона. - Ведь в Ульяновской области существуют большие традиции биатлона, хоккея с мячом, лыжных гонок, конькобежного спорта. Теперь мы занялись еще и развитием фигурного катания. Но развивать все эти виды спорта нужно сообща, по строго намеченному плану. Чтобы прогрессировал детский спорт,

совершенствовались тренеры, чтобы защищенными чувствовали себя ветераны того или иного вида спорта.

В итоге принято решение, что в региональную Ассоциацию войдут федерации по всем зимним видам спорта, которые осуществляют свою деятельность в Ульяновской области. Это федерации по хоккею с мячом, хоккею с шайбой, биатлону, лыжным гонкам, фигурному катанию, горнолыжному спорту и сноуборду. Разработан план деятельности организации и общий календарь мероприятий.

- Примером для Ассоциации зимних видов спорта стало региональное отделение Российского союза боевых искусств, - пояснил «Ульяновской правде» министр физической культуры и спорта Сергей Кузьмин. - Оно уже длительное время успешно работает на территории региона. Объединив зимние виды спорта,

некоторым из них мы дадим импульс для дальнейшего развития. Например, федерации фигурного катания. Другим, например нашей прославленной федерации по хоккею с мячом, поможем приумножить уже достигнутые успехи.

Днем рождения региональной Ассоциация станет 11 февраля 2017 года, День зимних видов спорта.

- Ассоциация нам нужна как воздух, - считает руководитель региональной федерации лыжного спорта Алексей Евдокимов. - Нам нужно объединить, чтобы нас видели, на нас обращали внимание. Сейчас все федерации находятся в разобленном состоянии. Случается, что руководители не могут довести наши пожелания до высокого руководства. Теперь же появится один человек, который будет отвечать за все наши федерации, отстаивать интересы всех «зимников».

На защиту травы

В КоАП России вскоре появится новый штраф в 5 тыс. руб. за хранение автомобиля на газоне.

Протоколы за эти нарушения будут составлять полицейские участковые.

Соответствующий законопроект рекомендовал принять в первом чтении думский комитет по госстроительству. Сейчас штрафы за это нарушение установлены региональными законами, но Верховный суд не

однократно признавал санкции фактически незаконными.

Законопроект уже поддержали в Красноярском, Алтайском крае, Кабардино-Балкарии, Вологодской и Новосибирской областях, Татарстане. Председатель комитета по госстроительству Заксобрании Ульяновской области Василий Гвоздев говорит, что многие водители знают о решении ВС, отменившего штраф по региональному законодательству, и открыто не соблюдают региональный закон в условиях дефицита парковок, «заявляя, что он все равно не

действует». В Саратовской области наказание за парковку на газонах так и не было введено, хотя городская администрация ранее несколько раз поднимала этот вопрос в течение 2016 года перед парламентом.



СПРАВКА

Штраф за стоянку машины на газоне в Ульяновской области для граждан составляет 500 руб. (до 5 тыс. руб. при повторном нарушении).

→ Языком цифр

Школьная оптимизация - это...

Источник: Комерсантъ

Всего голосов:

7342

борьба за деньги 66,9%

4912

административный
производ 28,13%

2065

переход на новый уровень
образования 4,97%

365



Отопительный сезон непрост по причине изношенности сетей

■ НИКОЛАЙ ПОСЕЛЯГИН

В региональном парламенте прошел «правительственный час», на котором обсуждались меры, предпринимаемые правительством области по предотвращению аварийных ситуаций на объектах ЖКХ.

На вопросы депутатов о ситуации в коммунальной сфере ответил министр промышленности, строительства, ЖКХ и транспорта Дмитрий Вавилин.

Прохождение отопительного сезона, суровая погода и резкие температурные скачки традиционно приводят к серьезной нагрузке на коммунальные системы и считаются испытанием для сферы ЖКХ.

- Любой коммунальный сбой становится общественной проблемой, любая авария ставит под угрозу благополучие людей, - отметил первый вице-спикер ЗСО Валерий Малышев. - К счастью, у нас не случилось таких серьезных и масштабных ЧП, как это произошло недавно в соседней Пензе. Однако, к сожалению, имеются и тревожные звонки, свидетельствующие о том, что в системе ЖКХ не все благополучно.

Первый вице-спикер привел конкретные примеры - скопление в Волге водяной шуги и донного льда, трудности с газоснабжением жителей Инзы и близлежащих населенных пунктов, порывы на теплотрассе и водопроводе в Димитровграде, сбой на газораспределительном узле в Ишеевке, ограниченные теплоснабжения в Новоульяновске...

- Сегодня мы имеем очевидный риск возникновения аварий и нештатных ситуаций в отрасли ЖКХ, - констатировал Валерий Малышев. - Важно не только разбираться причины случившегося, рапортуя о ликвидации последствий, требуется гарантировать каждому жителю области получение коммунальных услуг надлежащего качества и отсутствие сбоев. Что необходимо сделать в этом направлении?

По словам Дмитрия Вавилина, с начала отопительного сезона (с 1 октября 2016 года по 31 января текущего года) на объектах регионального жилищно-коммунального комплекса зафиксировано 203 инцидента, что на девять процентов меньше, чем за аналогичный период прошлого года. Общей причиной возникновения нештатных ситуаций является износ основных фондов.

Мониторинг технического состояния в муниципальных образованиях выявил уровень физического износа сетей в сфере водоотведения на 77 процентов, водоснабжения - на 75,8 процента, электроснабжения - на 67,1 процента, теплоснабжения - на 63,31 процента, газоснабжения - на 31,45 процента. Для приведения коммунальных сетей муниципалитетов в нормативное состояние разработана программа «Модернизация объектов теплоэнергетического комплекса Ульяновской области на 2017-2021 годы», в которую уже включены 43 теплоисточника. Работы на сетях теплоснабжения будет проводить создаваемая по инициативе губернатора Сергея Морозова Корпорация коммунального развития Ульяновской области, которая планирует действовать в 17 муниципальных образованиях.

Для решения задач по нормализации водоснабжения населенных пунктов в регионе утверждена «дорожная карта». В 2017 - 2019 годах на это планируется направить более 740 миллионов рублей.

В целях недопущения нарушений электро- и теплоснабжения потребителей во время отопительного сезона на территории области организовано круглосуточное дежурство аварийных восстановительных бригад. В частности, в Ульяновске для работы на объектах тепло- и водоснабжения создано восемь бригад (еще 18 привлекаются при усилении или ликвидации инцидентов).

Депутатов Законодательного собрания также интересовали вопросы оплаты потребленных коммунальных ресурсов, проведения гидравлических испытаний, реализации в муниципальных образованиях программы «Чистая вода».

Председатель парламентского комитета по жилищной политике, ЖКХ и энергетике Геннадий Антонцев указал региональному министру на необходимость более активного участия Ульяновской области в федеральных целевых программах.

- Это один из вариантов вложения денег в модернизацию изношенных коммунальных сетей, при котором финансовая нагрузка не перекладывается на жителей региона, - подчеркнул депутат.

Доклад профильного министра принят парламентариями к сведению. В ближайшее время все предложения и замечания депутатов, касающиеся сферы ЖКХ, будут оформлены в проект постановления Законодательного собрания. После принятия документ будет направлен в региональное правительство.



На поддержку реального сектора экономики уйдет 2,1 миллиарда рублей. Из них на дорожное хозяйство и строительство - 1,422 миллиарда.

В столице - отработали

Законодательное собрание утвердило распределение дополнительных доходов бюджета.

■ КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

С учетом изменений общая сумма доходов областного бюджета-2017 составит 45,1 миллиарда рублей, расходов - 46,9 миллиарда. Дефицит не изменится - 1,8 миллиарда рублей.

Доходная и расходная части бюджета выросли на 5,509 миллиарда. Дополнительные доходы поступили из федерального бюджета, а также за счет налоговых и неналоговых поступлений.

Львиная доля - 1,59 миллиарда рублей - будет направлена на выплату заработной платы бюджетникам, а 973 миллиона - на предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и лекарственное обеспечение (главным образом, на предоставление мер социальной защиты инвалидам, нуждающимся семьям, ветеранам войны и труда).

На поддержку реального сектора экономики уйдет 2,1 миллиарда рублей. Из них на дорожное хозяйство и строительство - 1,422 миллиарда. Средства рассчитаны на строительство школы на 1000 мест в Засвияжском районе Ульяновска, двух детских садов на 280 мест каждый в Заволжском

районе областного центра и на дороги.

На нужды сельского хозяйства предусмотрено 131,6 миллиона рублей. Они будут направлены на поддержку промышленной переработки растениеводства, субсидии для АПК и благоустройство родников.

На обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, строительство и ремонт объектов водоснабжения и водоотведения, софинансирование объектов газоснабжения, погашение задолженности теплоснабжающих организаций за потребленный природный газ, берегоукрепительные и гидротехнические сооружения выделено 491,6 миллиона.

На софинансирование строительства образовательных и дошкольных учреждений, укрепление материально-технической базы муниципальных домов культуры, ремонт и строительство ФОКов, ДЮСШ, стадионов, спорткомплексов, Центра художественной гимнастики, реконструкцию ДК УАЗ - 1,1 миллиарда.

Регион получил из Москвы солидную сумму безвозмездной помощи. Это связано с тем, что депутаты и представители регионального правительства провели большую работу в федеральном центре, в частности в Государственной думе, - отметила министр финансов области Екатерина Буцкая. - Значительную часть средств - 547 миллионов - мы направили на софинансирование федеральных целевых программ. Это очень важно: ведь чтобы получить федеральные деньги, нам нужно обеспечить полное софинансирование всех федеральных программ. Также стоит отметить, что впервые в бюджете области большие деньги предусмотрены на

водоснабжение и газификацию: 136 и 114 миллионов соответственно.

В ходе обсуждения депутаты высказали ряд рекомендаций. В том числе - предусмотреть средства на оплату за потребленные муниципальными образованияами энергоресурсы, изыскать возможность для финансирования лекарств для льготных категорий граждан, предусмотреть средства для формирования библиотечных фондов.

Руководитель фракции «Единой России» Ростислав Эдварс особо подчеркнул, что социальные выплаты для населения должны быть обеспечены в полном объеме - это принципиальная позиция фракции. Он также отметил, что изменения в бюджете во многом направлены на исполнение наказов избирателей, и депутаты вместе с представителями профильных министерств и муниципальных образований должны активно участвовать в реализации принятых решений.

Резюмируя итоги заседания, вице-спикер Валерий Малышев отметил, что дополнительные средства распределены на две большие группы. Около трех миллиардов пойдут на зарплату бюджетникам и социальную сферу. И 2,5 миллиарда - на развитие реального сектора экономики.

- Надо иметь в виду, что все финансирование будет осуществляться через призму выполнения наказов населения. У нас есть возможность реализовать значительную часть этих наказов. И сейчас главная задача - чтобы деньги дошли до исполнителей и были потрачены эффективно, - подчеркнул он.

Закон об изменениях в бюджет принят единогласно.

Дотации без допусловий

Утвердят ли соглашения, заключенные Минфином РФ и главами регионов?

■ ОЛЕГ ДОЛГОВ

В Комитете Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам рассмотрели законопроект ульяновского сенатора.

Речь идет о вопросе заключения Министерством финансов России с высшими должностными лицами регионов соглашений, предусматривающих меры, направленные на стимулирование их социально-экономического развития и оздоровления государственных финансов, и о необходимости учета при заключении этих соглашений положений подготовленного в верхней палате законопроекта об изменениях в Бюджетный кодекс.

Авторами законопроекта являются заместитель председателя Совета Федерации Евгений Бушмин, предсе-

датель Комитета по бюджету и финансовым рынкам СФ, представитель Законодательного собрания Ульяновской области Сергей Рябухин и его заместитель Елена Перминова.

В пояснительной записке отмечается, что в связи с принятием поправок в Бюджетный кодекс серьезную озабоченность Совета Федерации и регионов вызвало положение об установлении Правительством РФ условий предоставления и использования дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности из федерального бюджета.

Дотации по своей сути являются безусловной и безвозмездной финансовой помощью субъектам РФ, что подтверждается многолетней практикой бюджетного процесса. Кроме того, согласно Бюджетному кодексу они являются собственными доходами регионов и для большинства из них имеют определяющее значение для целей выравнивания своей бюджетной обеспеченности. В этой связи Совет Федерации предлагает внести изменения в Бюджетный кодекс с целью исключе-

ния возможности при предоставлении дотаций регионам возлагать на них дополнительные условия, говорится в пояснительной записке.

Законопроект принят в первом чтении Государственной думой. В настоящее время идет работа над поправками ко второму чтению.

Заместитель министра финансов Леонид Горнин рассказал о ходе подписания ведомством соглашений с главами регионов о предоставлении дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности. В министерство поступили соглашения, подписанные высшими должностными лицами региона, из 51 субъекта Федерации.

Работу по заключению соглашений планируется завершить в феврале.

Леонид Горнин отметил, что в связи с тем, что обсуждаемый законопроект о внесении изменений в Бюджетный кодекс не успеет вступить в силу к сроку заключения соглашений Министерством финансов с регионами (1 марта), планируется с учетом его положений заключить с регионами дополнительные соглашения.

Игорь Егоров: Увы, за «неэффективку» до сих пор не наказывают

■ ИРИНА АНТОНОВА

Сегодня штат Счетной палаты Ульяновской области - 28 человек. Именно на них лежит ответственность за проведение контрольных мероприятий, связанных с использованием средств регионального бюджета.

По словам нашего собеседника, председателя Палаты Игоря Егорова, в среднем за год сотрудники осуществляют порядка 25 контрольных мероприятий. Проверяются завершенные стройки, реализация государственных программ, проведение крупных общественно значимых мероприятий...

- Разумеется, у нас есть проверки и отдельных юридических лиц, наших областных учреждений, государственных предприятий и акционерных обществ, контрольный пакет которых принадлежит Ульяновской области, - говорит Игорь Игоревич. - Все это в совокупности позволяет нам держать руку на пульсе основных финансовых бюджетных потоков внутри региона, выявлять основные типовые финансовые нарушения и совместно с правительством и руководством муниципалитетов проводить профилактическую работу.

- Сколько дней в среднем занимает одно контрольное мероприятие?

- Как правило, от 30 до 45 дней. Наши специалисты работают по четырем аудиторским направлениям. Одно из них отвечает за межбюджетные трансферты и за управление областным имуществом, другое сосредоточено на проверке социальной сферы, третье проверяет такие отрасли, как сельское и лесное хозяйство, четвертое - транспорт, строительство и ремонт дорог, капитальное строительство. Кроме финансистов, в составе Счетной палаты есть и профессионалы-сметчики, оценивающие объем реально выполненных строительных и ремонтных работ.

- Нарушений много?

- Количество нарушений измеряется сотнями в год. При этом, когда мы говорим о финансовом нарушении, нужно понимать: факт нарушения совершенно необязательно означает, что деньги сворованы. Очень часто это нарушение бюджетных процедур, таких как невыполнение процедуры по датам, неполное оформление документов и другие. В Административном кодек-

се РФ есть около 30 статей, по которым сегодня работники систем внешнего финансового контроля могут составлять протокол административного правонарушения.

И далеко не все из этих случаев связаны с хищением денег или с нанесением прямого ущерба государству. Но встречаются, конечно, и случаи, которые мы называем старым русским словом «воровство». Их не так много, но, тем не менее, они есть. Именно такой случай открытого воровства выявила одна из недавних наших проверок в Жадовском сельхозтехникуме, где исчезли скот, сельхозтехника, где происходили грубые нарушения всех правил работы с наличными средствами и так далее... Эти примеры, пусть и единичные, но встречаются, к сожалению, регулярно. Понятно, что та большая профилактическая работа, которая ведется, мониторинг финансовой ситуации позволяют свести эти случаи к минимуму. Порой приходится по результатам наших проверок возбуждать уголовные дела. Так, в прошлом году уголовное дело было открыто в отношении некоммерческой организации «Спортивное общество «Урожай», которая не по назначению израсходовала субсидии из областного бюджета. Да, сумма небольшая, порядка двух миллионов рублей, но, тем не менее, государству, на наш взгляд, был нанесен ущерб.

- Игорь Игоревич, уже и звестны итоги работы Счетной палаты за прошлый год. Сколько денежных средств удалось вернуть в бюджет?

- Если суммировать, то по результатам наших проверок, как в бюджет, так и государственным структурам, включая наши государственные акционерные общества, возвращено только деньгами более 70 миллионов рублей. Также после нашей проверки 54 организации и частных предпринимателя возместили ущерб работами. К примеру, были сделаны ремонтные работы на том или ином строительном объекте. Эта цифра, кстати, среднегодовая. Обычно численность таких субъектов колеблется между 40 и 60 юридическими лицами.

- То есть, если сравнивать с предыдущим годом, особых изменений нет?

- Цифры в целом схожи. Но происходит изменение в самой системе внешнего финансового контроля. Уже два года, начиная



ФОТО СЕРГЕЯ ЕРШОВА

с 2015-го, все контрольно-счетные органы страны действуют в рамках единого классификатора финансовых нарушений, в котором впервые за долгие-долгие годы четко прописано, какое наруше-

сложению, в нашей стране за неэффективные расходы бюджетных средств по-прежнему нет никакого предусмотренного законодательством наказания.

- С чем это связано?

Если суммировать, то по результатам наших проверок, как в бюджет, так и государственным структурам, включая наши государственные акционерные общества, возвращено только деньгами более 70 миллионов рублей. Также после нашей проверки 54 организации и частных предпринимателя возместили ущерб работами.

ние должно считаться как суммируемое, а что остается нарушением, когда сумма не попадает в финансовый отчет. Кроме того, не относят к сумме финансовых нарушений такое понятие, как «неэффективные расходы». К

- Пока нет четких нормативных определений, какие затраты являются неэффективными, эти споры будут продолжаться. Например, купили маммограф для больницы, а он не работает. Одна региональная Счетная палата

включает его в неэффективные расходы, если он не работает три месяца, другая - если шесть месяцев, а третья - если пройдет год с лишним. То есть нужны единые нормативы. Сегодня работа по унификации подходов в системе государственного финконтроля продолжается.

- А есть такая работа Счетной палаты, которая остается за кадром?

- В последнее время проводится большая работа по наведению порядка при закупке услуг питания, стирки белья для больниц и иных социальных учреждений, жестко контролируется определение начальной максимальной цены контрактов на приобретение лекарственных препаратов, товаров медицинского назначения. Эта работа ведется прежде всего органами внутреннего финансового контроля с привлечением наших сотрудников как экспертов. И мы стараемся максимально помогать своими знаниями, опытом, чтобы уже на стадии начальной максимальной цены контракта государство не теряло бюджетные средства. Часто можно слышать - если будет аукцион, цена обязательно снизится. К сожалению, не всегда это так. И поэтому тема обоснования начальной максимальной цены контракта остается очень важной. Если она справедлива, если она соответствует рыночной, то мы уже можем твердо говорить, что никаких излишних потерь бюджетных денег не будет.

- Какие отрасли в прошлом году «отличились»?

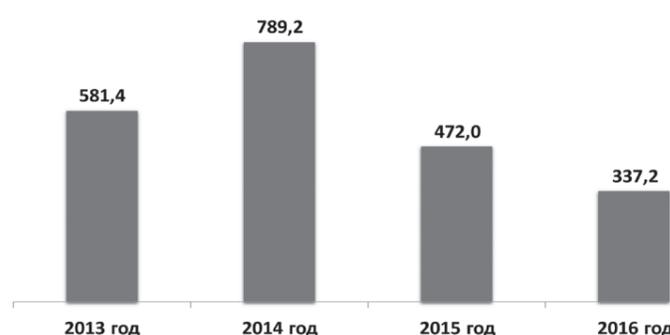
- Вы знаете, нет отраслей, по которым можно было бы сказать, что там царит абсолютно идеальный порядок. По традиции всегда много проблем при проверке объектов здравоохранения, но надо учесть, что и деньги там достаточно большие. При этом все это еще накладывается на многоканальное финансирование, то есть в финансовом плане через любое учреждение здравоохранения денег проходит гораздо больше, чем, например, через школы, библиотеки или музеи. Важнейшими сферами для нас являются строительство и ремонт автомобильных дорог, строительство новых зданий, которые будут использоваться для общественных нужд, то есть это и физкультурные комплексы, и здания детских садов, и многое другое.

В ходе этих проверок часто выявляются претензии в отношении строителей, которые за короткий период времени, от месяца до трех, стараются исправить все, что было сделано не так, как надо. Если работы не завершены, то они или переделываются, или доделываются, или государственная структура получает денежную компенсацию за невыполненные работы. Иногда приходится рассматривать дела в суде. Счетная палата располагает сильным профессиональным составом юристов. То есть мы и проверяем, и выявляем, контролируем, сопровождаем весь процесс возврата денег в государственную казну. При этом одно из направлений нашей работы - подготовка аналитических материалов, направляемых в органы исполнительной власти и используемых для принятия управленческих решений.

Динамика контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, проведенных Счетной палатой Ульяновской области в 2013-2016 гг.



Сумма нарушений, выявленных Счетной палатой Ульяновской области в 2013 - 2016 годах, млн руб.*



* - без учёта неэффективного использования бюджетных средств



Цели поставлены

Подсчитано, что нужно сделать для сохранения темпов роста социально-экономического развития.

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

В ближайшие дни губернатор Сергей Морозов подпишет план развития экономики Ульяновской области на 2017 год.

Напомним, документ уже сверстан и неоднократно обсуждался. (См. «Ульяновская правда» № 4 от 20.01.2017 г.) Окончательное его принятие планируется в марте. И это несмотря на то, что аналогичный федеральный план



Олег Асмус:

Сегодня план по повышению темпов роста экономики и благосостояния населения является комплексным решением для всех отраслей и ведомств. И самое главное - не охарактеризовать все его пункты, а оценить, что бы было, если бы этот план полностью, на все сто процентов был эффективно реализован.

развития в марте будет пока только разрабатываться, а принятие его после всех обсуждений планируется в мае. Ульяновская область решила не ждать федеральный документ, а пошла опережающим путем.

Как отметил заместитель председателя правительства региона Олег Асмус, утверждены целевые показатели, и до конца текущего месяца будут завершены конкретные расчеты для того, чтобы все главы муниципальных образований и руководители отраслей имели перед собой конкретные цифры.

«Сегодня план по повышению темпов роста экономики и благосостояния населения является комплексным решением для всех отраслей и ведомств. И самое главное - не охарактеризовать все его пункты, а оценить, что бы было, если бы этот план полностью, на все сто процентов был эффективно реализован», - отметил Асмус.

Показатели же таковы. К примеру, для обеспечения социальной стабильности не менее чем 2,5 тысячи граждан Ульяновской области, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, должна быть предоставлена адресная материальная помощь из бюджетов всех уровней. Не менее чем 200 ветеранам Великой Отечественной должна быть оказана матпомощь на проведение капитального ремонта жилья. Также нужно

удержать уровень зарегистрированной безработицы на отметке не более одного процента от численности экономически активного населения и не повышать рост задолженности по выплате заработной платы. Темп роста среднемесячной оплаты труда должен составлять не менее 6,5 процента. Кроме того, около 1300 предприятий и организаций региона должны внедрить стандарты достойного труда.

Что касается мер по поддержке промышленности и реального сектора экономики, то здесь будет продолжена реализация решения о предоставлении налоговых льгот для предприятий и организаций, осуществляющих промышленное производство в границах существующих индустриальных парков, расположенных на территории моногородов.

В рамках развития промышленных зон объемом инвестиций, вложенных организациями-резидентами в основной капитал, должен составить не менее 7,5 миллиарда рублей, также должно быть создано не менее двух тысяч новых рабочих мест. В бюджетную систему региона от резидентов должно поступить 3,2 миллиарда рублей налоговых платежей.

Удельный вес инновационной продукции от общего объема отгруженной продукции инновационно активных организаций должен достичь 11,6 процента.

В сфере поддержки малого и среднего предпринимательства в рамках документа планируется реализация не менее трехсот бизнес-проектов с совокупным объемом инвестиций один миллиард рублей и с созданием более одной тысячи новых рабочих мест.

В рамках реализации программы «Образование и бизнес» планируется провести обучение не менее 2,5 тысячи субъектов малого и среднего предпринимательства, а количество проведенных мероприятий довести до 130.

Региональный фонд развития промышленности планируется увеличить еще на сто миллионов рублей.

Максимальные суммы поручительств субъектам предпринимательства, выдаваемые областным профильным фондом, должны быть увеличены до 25 миллионов рублей. Также будет продолжена практика предоставления субъектам предпринимательства займов на льготных условиях до трех миллионов рублей сроком до трех лет. Не менее чем 15 процентов госзакупок планируется осуществлять у субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.

В направлении сельского хозяйства будет продолжена реализация задач стимулирования образования новых крестьянско-фермерских хозяйств с предоставлением грантов на их создание. Пока планируется основание не менее 16 КФХ.

Поехали!

стр. 8

В целом они обеспечивают работой около 23000 человек. Технопарк Kista постоянно посещают в общей сложности 7000 студентов, которые проходят обучение в трех университетах. Как сказал руководитель Агентства технологического развития Ульяновской области Вадим Павлов: «Концепция развития Kista Science City близка к тому, что мы хотим реализовать. На примере Kista мы видим фактор успеха для проектов подобного рода. Технопарк включает в себя комфортное жилое пространство, мощную образовательную составляющую, индустриальное окружение. Шведские партнеры выразили готовность делиться опытом, принимать представителей бизнес-сообщества, власти, преподавателей вузов. Кроме того, для нас Kista интересна в качестве привлечения экспертов, которые могли бы оценить эффективность и результативность наших решений, наличие внутренних рисков».

Добавим, что, говоря о Kista Science City, губернатор поставил четкую задачу: повторить успех шведского технопарка, который работает уже четыре десятилетия, ульяновский «Технокампус 2.0» должен за 15 лет.

Поддержал главу региона и господин Хинуль: «В Ульяновской области есть все необходимые компоненты для успеха, не везде они оптимальны и где-то требуют дополнительных усилий, но сотрудничество с Лёвеном ускорило этот процесс. Опыт Лёвена позволит проекту ульяновской Технологической долины быть реализованным не за 40 лет, как это происходит на других территориях, а за 15 лет, как об этом говорит Сергей Морозов».

Текущий статус

О том, что сделано за год, и о дальнейших планах рассказал директор Ульяновского наноцентра Андрей Редькин.

На федеральном уровне проект включен в реестр инновационных кластеров. При поддержке Москвы разработана образовательная концепция, ключевыми партнерами в реализации которой являются «Иннопрактика» и «Умная школа». Запущен первый детский технопарк «Кванториум».

На региональном уровне получен статус приоритетного проекта, созданы проектный комитет, консультативный совет, управляющая компания и «дорожная карта». Сформирован бюджет и определен предварительный перечень образовательных учреждений, готовых выступить пилотными площадками для апробации элементов образовательной концепции. Близок к завершению расчет бюджета строительства жилого района. Определен бюджет проектно-сметной документации строительства первой очереди главного корпуса «Технокампус 2.0».

Расчетные перспективы

На завершение организационного этапа отведено еще два года: 2017 - 2018. За этот срок необходимо максимально развить международное сотрудничество вузов. Внедрить новые образовательные методики в школе. Расширить на 2,5 тысячи квадратных метров рабочие площади наноцентра. Наладить сотрудничество с венчурными фондами.

\$26,4

МИЛЛИОНА ДОЛЖЕН СОСТАВИТЬ ОБЪЕМ СОВОКУПНОЙ ВЫРУЧКИ ЭКСПОРТНЫХ ПРОДАЖ ПРЕДПРИЯТИЙ «ТЕХНОКАМПУС 2.0» В 2017 ГОДУ.

В промышленной сфере - начать горизонтальную диверсификацию авиастроения в ПОЭЗ.

В сфере сервиса - начать демпинг социальных сервисов для увеличения конкурентоспособности территории и привлечения резидентов из других регионов. Построить на берегу Волги поселок для приглашенных специалистов.



В среднесрочной перспективе (до 2020 года) наноцентр должен быть расширен на 15 тысяч квадратных метров. Должны заработать объединенный университет и собственный венчурный фонд.

В промышленности - завершится строительство технопарков в ПОЭЗ, Димитровграде и на «Авиастаре».

В сервисе - юридически оформлено муниципальное образование «Сантор» и построен пассажирский терминал аэропорта «Ульяновск-Восточный».

Определены и конечные рубежи. К 2030 году будут готовы объединенный студенческий кампус и лаборатории. Планируется приход R&D компаний и венчурного капитала, освоение территории между промзоной «Заволжье» и ПОЭЗ, застройка «Сантора».

Если же опустить разбивку по годам, то, в первую очередь, необходимо запустить несколько «фирменных» IT-проектов и несколько проектов с соседними («Заволжье», «Авиастар», ПОЭЗ) промпредприятиями и зарубежными партнерами; сконцентрировать весь IT-кластер региона в кампусе; создать университет, инфраструктуру для стартапов, экосистему и жилое пространство; улучшить логистику перелетов и принять закон «О технологической долине».

В идеале «Технокампус 2.0» должен иметь сильный университет с полной образовательной цепочкой «детский сад - школа - старшая школа - технический колледж - университет - аспирантура», безукоризненно взаимодействовать с близлежащими промпредприятиями, осуществлять международное сотрудничество как на частном уровне, так и на уровне бизнеса.

«Оцифрованные» цели

На ближайшие четыре года подготовлены и показаны, выполнение которых будет говорить, что идея «Технокампус 2.0» живет и развивается.

К концу текущего года выручка на одного работника кластера должна составлять как минимум 1,8 миллиона рублей (в 2020-м - 2,2 миллиона). Количество высокопроизводительных рабочих мест - не менее 1500 (2820). Объем привлеченных из внебюджетных источников инвестиций - 1500 миллионов рублей (28000). Число патентов, полученных организациями кластера, - 221 (273). Число



На федеральном уровне проект «Технокампус 2.0» включен в реестр инновационных кластеров.

ФОТО СЕРГЕЯ ЕРЦОВА

технологических стартапов, получивших инвестиции, - 9 (11). Объем совокупной выручки экспортных продаж - \$26,4 миллиона (в 2020-м году - \$40,7 миллиона).

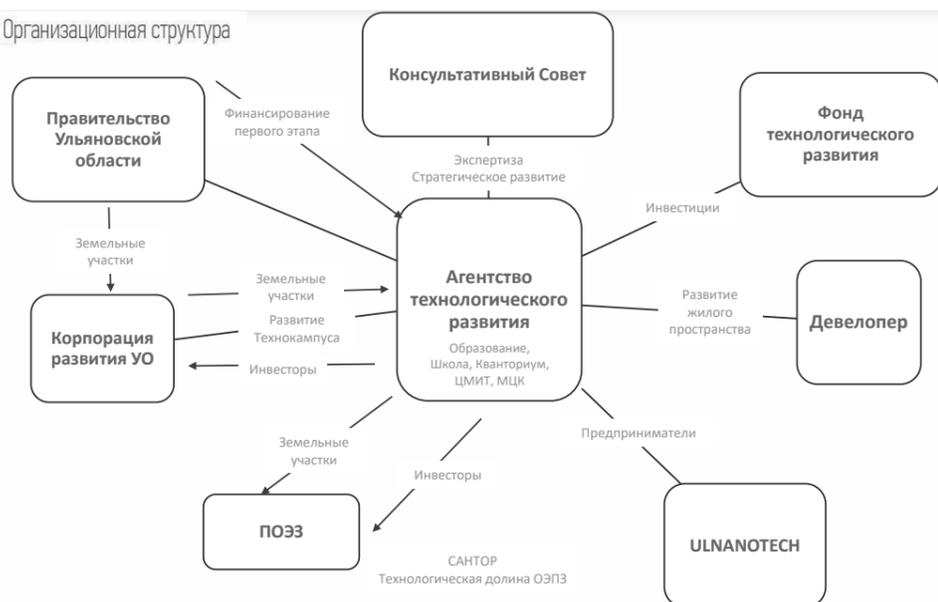
Итоги

Стратегические задачи кратко сформулировал Вадим Павлов. Это формирование нормативного поля. Привлечение партнеров и ученых, в том числе из-за рубежа. И создание инфраструктуры (собственно

реализацией проекта «Технокампус 2.0». В частности, министерство развития конкуренции и экономики должно представить разработанные для участников инновационного кластера меры поддержки.

Также губернатор попросил юридически отобразить в схеме организационной структуры проекта участие муниципальных образований и вузов и расширить число фондов, откуда могло бы идти финансирование. (На сегодня это только Фонд технологического развития.) И подписал «дорожную карту» реализации.

Организационная структура



«Технокампус», образовательная система, жилая рекреационная зона).

Сергей Морозов напомнил, что 21 февраля истекает срок, данный для исполнения ряда поручений, связанных с

«Возможно, в наших глазах и не хватает пока некоего драйва, как сказал Мартин Хинуль, - завершил совещание Сергей Морозов, - но всем известно, что русские долго запрягают, зато быстро ездят. Думаю, нам пришло время поехать!».

Ульяновск как центр «пилотов» ОАК

■ АНДРЕЙ МАКЛАЕВ

Первое совместное заседание Экспертного совета по авиационной промышленности и профильного комитета Союзмаша России, на котором обсуждали тему «Пути совершенствования эффективности отраслевой модели авиационной индустрии», провел восьмого февраля первый заместитель председателя «промышленного» комитета Госдумы РФ Владимир Гутенев.

«Потребности повышения эф-

фективности отечественных высокотехнологичных производств подвели нас к необходимости трансформации индустриальной модели в направлении расширения и развития горизонтальных кооперационных связей при минимуме дублирующих производств и выстраивания технологической цепочки в соответствии с жизненным циклом продукта», - сказал Гутенев, резюмируя итоги совета.



В ходе совещания Объединенная авиастроительная корпорация (ОАК), в которую входит ульяновский «Авиастар-СП», представила новую индустриальную модель работы.

«ОАК приступил к масштабной трансформации производств, созданию центров специализации и компетенций в рамках перехода на

центры специализации по производству люков, дверей, фюзеляжных панелей, где создаются агрегаты сразу для нескольких самолетных программ МС-21, Ил-76МД-90А, Ил-112В, работают в Ульяновске на производственной площадке «Авиастара-СП».

корпорации», - рассказал на заседании совета технический директор - директор департамента развития индустриальной модели ОАК Юрий Тарасов.

Опыт зарубежных авиапроизводителей доказал эффективность такого решения, у мировых лидеров только 10 процентов комплектующих самолета производится внутри компании, остальное покупается у десятков тысяч поставщиков по всему миру, включая Россию. Именно такой подход будет использовать и российские самолетостроители. В горизонте до 2035 года ОАК планирует передать около 40 процентов объема выпуска непрофильной продукции сторонним организациям или организовать с ними совместные предприятия.

В рамках перехода на новую индустриальную модель продолжится создание новых центров специализации и компетенций, дальнейшее развитие которых позволит на треть увеличить производительность труда и в разы сократить инвестиционную нагрузку для предприятий ОАК.

Пилотные проекты по созданию центров специализации и компетенций на производственных площадях ОАК уже реализованы. Центр компетенции по производству конструкций из композитных материалов создан на заводе «АэроКомпозит» в Ульяновске. Центр комплексирования, занимающийся интеграцией бортового оборудования самолетов, действует в Москве. Центры специализации по производству люков, дверей, фюзеляжных панелей, где создаются агрегаты сразу для нескольких самолетных программ МС-21, Ил-76МД-90А, Ил-112В, работают в Ульяновске на производственной площадке «Авиастара-СП», центры специализации по мотогондолам и пилонам создаются в Воронеже.

Заводы в составе ОАК должны концентрироваться на ключевых компетенциях, таких как проектирование, сборка, испытания, продажи и сервисное обслуживание.

новую индустриальную модель», - сообщил первый вице-президент ОАК Александр Туляков, выступая восьмого февраля в Госдуме на первом заседании Экспертного совета по авиационной промышленности.

Переход предусматривает более эффективное использование инвестиций, производственных мощностей корпорации (производственных и непроизводственных площадей, персонала и оборудования), в том числе передачу части низких переделов на аутсорсинг. Результатом изменения индустриальной модели, по оценкам ОАК, должна стать экономия около 700 миллиардов рублей до 2035 года.

«Заводы в составе ОАК должны концентрироваться на ключевых компетенциях, таких как проекти-



«Модельный» бизнес

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

В среду, восьмого февраля, в Законодательном собрании области прошло совместное заседание регионального Совета по предпринимательской инициативе и фракции «Единая Россия».

Мероприятие провел губернатор Сергей Морозов. В рамках расширенной встречи обсудили вопрос утверждения «дорожных карт» по внедрению двенадцати целевых моделей для улучшения делового климата и развития предпринимательской деятельности.

Напомним, двенадцать моделей упрощения ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности регионов по ключевым параметрам были поддержаны президентом страны 12 ноября прошлого года на заседании Государственного Совета в Ярославле.

Там же глава государства обозначил необходимость внедрения этих целевых моделей во всех регионах страны.

Как сообщил председатель областного правительства Александр Смекалин, на данный момент уже начали работать проектные группы по каждому из 12 направлений.

«Распоряжение президента о внедрении целевых моделей, утвержденное буквально неделю назад, обязывает все субъекты страны к первому марта утвердить «дорожные карты» на региональном уровне. В Ульяновской области эта работа уже проведена - «дорожные карты» разработаны и полностью синхронизированы с аналогичными, утвержденными на федеральном уровне. Это достаточно объемные документы, в которых определены целевые показатели по каждому из направлений, а также ответственные лица. В проектную команду в качестве сопредседателей включены предприниматели. Принятие исполнения этих «дорожных карт» будет выполнено только после того, как представители бизнеса одобряют это», - пояснил премьер.

Также по поручению губернатора сформирована рабочая группа, которая будет заниматься независимым аудитом внедрения лучших практик целевых моделей, проводить контрольные закупки и проверять эффективность принятых механизмов и решений.

По словам Смекалина, «дорожные карты» будут зафиксированы на портале, который модернирует Администрация Президента РФ, а исполнение каждого пункта документа будет четко докладываться первому лицу. Параллельно эффективность реализации этих мер будет контролироваться кураторами от профильных федеральных министерств.

«Подготовка «дорожной карты» завершена, но я попросил бы держать этот вопрос на строгом контроле и в последующее время. В документе прописаны очень жесткие действия, которые нужно предпринять органам государственной и исполнительной власти. Например, до 1 января 2021 года срок постановки участков на кадастровый учет должен сократиться с 80 до 38 дней, регистрация прав собственности - с 15 до 7 дней. Срок получения разрешения на строительство должен уменьшиться с 210 дней до 80, и это будет одной из лучших практик не только в стране, но и в Европе. До конца этого года бизнесу должны будут обеспечить подключение к электросетям за 90 дней, присоединение к сетям газоснабжения - до 30 дней. Подписание договора при подключении к инфраструктуре теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не должно затягиваться больше, чем на 40 дней. Таких грандиозных планов много, потому что формирование благоприятного делового и инвестиционного климата невозможно без устранения административных барьеров и создания новых ресурсов», - подчеркнул Сергей Морозов.

Напомним, двенадцать целевых моделей Ульяновской области глава региона озвучил в своем инвестиционном послании 19 января. Это: «Получение разрешения на строительство», «Государственный кадастровый учет», «Государственная регистрация прав», «Организация контрольно-надзорной деятельности», «Система мер по стимулированию развития малого предпринимательства», «Технологическое присоединение к электрическим сетям», «Технологическое присоединение к сетям газоснабжения», «Подключение к инфраструктуре теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения», «Наличие и качество регионального законодательства о механизмах защиты инвесторов и поддержки инвестиционной деятельности», «Эффективность работы специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами», «Качество инвестиционного портала», «Эффективность обратной связи и работы каналов прямой связи инвесторов и руководства региона».



ФОТО СЕРГЕЯ ПЕРШОВА

Тяжбы бизнеса и власти: кто виноват и что делать

■ ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

Губернатор Сергей Морозов встретился с региональным бизнес-омбудсменом Екатериной Толчиной для обсуждения усовершенствования форм защиты бизнеса и новых механизмов их действия.

В разговоре приняли участие председатель областного правительства Александр Смекалин и глава Корпорации развития предпринимательства Руслан Гайнетдинов.

«В рамках региональных управленческой и предпринимательской инициатив, а также наших приоритетных направлений мы должны в 2017 году постараться сформировать дополнительные, более комфортные условия для ведения бизнеса в Ульяновской области», - подчеркнул Сергей Морозов.

Прежде всего обсуждался вопрос о важности снижения судебных споров с бизнесом со стороны федеральных и муниципальных органов.

Как пояснила Екатерина Толчина, именно на мониторинг ситуации с судебной и арбитражной практикой сегодня делается основной акцент: «Анализируя получаемые данные, мы можем понять, что происходит в регионе. По итогам 2016 года в арбитражном производстве находится около шести тысяч дел. Почти половина из них - споры предпринимателей с органами государственной власти. Это говорит о том, что работа между этими структурами не совсем налажена и с этим что-то нужно делать. Поэтому мы встречаемся с руководителями спорящих структур и, основываясь прежде всего на судебных выводах, показываем, где нарушаются права предпринимателей. Я полагаю, это принесет хорошие плоды, и в 2017 году судебных исков, скорее всего, будет меньше».

Щадящий контроль

С целью снижения административной нагрузки и давления на бизнес в регионе утверждена «дорожная карта» мероприятий по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности в Ульяновской области на 2015 - 2017 годы «Контроль рисков для комфортной и безопасной жизни и эффективного бизнеса».

Губернатор поддержал предложение уполномоченного о необходимости изменения критериев оценки работы органов контрольно-надзорной деятельности путем исключения так называемой «палочной» системы, зависящей от количества привлеченных к административной ответственности предпринимателей.

«У каждого контрольного органа есть критерии оценки его деятельности. И пока в них заложен пункт количества привлеченных к административной ответственности предпринимателей, они вынуждены и дальше так работать.

Поэтому сейчас важно менять эту систему. Наше предложение - законодательно установить определенный переходный период, в течение которого стороны должны понять, как надо работать в новом формате. Я считаю, что это повлияет на количество административных дел, которые рассматриваются по отношению к предпринимателям», - отметила Толчина.

Кроме того, в 2016 году распоряжением правительства региона определено, что органы контроля предварительно должны уведомлять уполномоченного о планируемых плановых (рейдовых) проверках. Ульяновская область одна из первых стала внедрять риск-ориентированный подход контрольно-надзорной деятельности для снижения административной нагрузки на бизнес.

Полное реформирование рассчитано до 2018 года. Уже сейчас есть положительный опыт по некоторым структурам. Например, Роспотребнадзор уже переходит на риск-ориентированную модель, когда количество проверок предпринимателей зависит от того, насколько их деятельность опасна для общества и экологии. До 2018 года все федеральные структуры, которые занимаются проверкой бизнеса, должны будут перейти на эту модель.

В 2017 году мы должны сформировать дополнительные, более комфортные условия для ведения бизнеса в Ульяновской области

Долг платежом красен

Также обсуждались вопросы сроков погашения задолженности субъектам предпринимательской деятельности по оплате государственных и муниципальных контрактов.

«К сожалению, задолженности муниципалитетов - это «хроническая болезнь». Мы проанализировали ситуацию и выяснили, что некоторыми районами информация либо не предоставлена, либо деньги на погашение задолженности в бюджет 2017 года не заложены. Сегодня сумма муниципальных долгов составляет около 40 миллионов рублей. Есть, конечно, и положительные практики. К примеру, Карсун и Новоульяновск идут навстречу предпринимателям - заключают мировые соглашения, и задолженность выплачивается оперативно. Но не

везде так. Проблемы есть в Димитровграде, где выделено недостаточное средств, и когда предприниматели получают свои деньги, которые честно заработали, неизвестно. Долги перед бизнесом нужно закрывать, и сделать это необходимо в ближайшее время», - рассказала бизнес-омбудсмен.

По поручению губернатора уполномоченным была проведена работа по подготовке проекта нормативного акта о внесении изменений в распоряжение «О некоторых мерах по повышению качества регуляторной среды для бизнеса на территории Ульяновской области». Подготовлен проект распоряжения, в котором предусмотрены меры по проведению контрольных мероприятий по фактам задолженностей по контрактам, и разработан модульный порядок обращения с иском на возмещение денежных средств субъектам предпринимательской деятельности.

Возврат не из бюджета, а из кармана

Отдельно была выделена тема мониторинга исполнительных листов, поступивших в министерство финансов, и анализа сумм, взысканных из бюджета по вине должностных лиц. К примеру, по решению суда, кроме задолженности по контракту, предприниматель взыскивает с администрации муниципального образования сумму за пользование денежными средствами и судебные издержки. Эти деньги должны быть взысканы с должностного лица, допустившего несвоевременную выплату. По словам Толчиной, еженедельно в минфин приходит около десяти таких исполнительных листов.

«Зачастую чиновники муниципального уровня обманывают бизнес и незаконно пользуются их средствами. Необходимо в порядке регрессного иска наложить штрафы и пени не только на администрацию муниципалитетов, но и на конкретное должностное лицо, которое пользовалось незаконными средствами на протяжении определенного времени. Таким образом воспитывать и наказывать. Я думаю, от этого все выиграют. По крайней мере, будут осуществляться честные отношения бизнеса с властью. И тогда у нас будет больше возможностей говорить с предпринимателями об их социальной ответственности и требовать от них взаимного честного сотрудничества», - подчеркнул Сергей Морозов.

Встреча завершилась обсуждением международного сотрудничества в вопросах юридической защиты прав ульяновских экспортеров за рубежом русскоговорящими адвокатами. Напомним: областным уполномоченным были проведены переговоры с Международным союзом (содружеством) адвокатов по этим вопросам.

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ЯНВАРЕ - ДЕКАБРЕ 2016 ГОДА**

млн рублей

	Абсолютные данные 2016		В % к соответствующему периоду 2015	
	декабрь	январь - декабрь	декабрю	январю - декабрю
Индекс промышленного производства, %	103,0 ¹⁾	x	105,2	100,8
добыча полезных ископаемых	106,0 ¹⁾	x	109,1	110,2
обрабатывающие производства	97,5 ¹⁾	x	102,3	101,0
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	129,7 ¹⁾	x	116,3	94,9
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности: ²⁾	31116,8	283232,8	79,2	108,9
добыча полезных ископаемых	621,3	9452,9	68,5	76,0
обрабатывающие производства	27293,9	248538,8	76,6	111,2
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3201,6	25241,2	117,8	104,3
Объем выпущенной продукции сельского хозяйства	x	42379,3	x	116,0
Оборот розничной торговли	16518,0	168295,6	87,5	93,1
Оборот общественного питания	487,2	5186,4	81,5	85,9
Объем платных услуг населению	4791,9	49607,9	97,5	99,6
Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	6727,0	40359,9	67,8	80,8
Внешнеторговый оборот, тыс. долларов США за январь - ноябрь 2016 года	108394,0	768680,3	89,2	95,6
в том числе:				
экспорт товаров	63983,9	371819,3	70,0	94,3
импорт товаров	44410,1	396861,0	147,6	96,9
Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв. м общей площади	241,2	966,9	115,7	103,4
Индекс потребительских цен, %	100,5 ¹⁾	105,5 ³⁾	105,5	106,1
Индекс цен производителей промышленных товаров, %	100,6 ¹⁾	110,0 ³⁾	110,0	109,1
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций (без организаций с численностью менее 15 человек) в фактических ценах за ноябрь 2016 года	5271,5	13353,1	255,2 ⁴⁾	111,3 ⁴⁾
Задолженность крупных и средних организаций на 1 декабря 2016 года				
Дебиторская	x	155606,9	x	x
Кредиторская	x	196775,9	x	x
Среднесписочная численность работающих в экономике (по полному кругу предприятий), за январь - ноябрь 2016 года, тыс. человек	364,8	365,7	99,2	97,9
Численность официально зарегистрированных безработных на 1 января 2017 года, тыс. человек	3,5	x	84,6	x
Денежные доходы на душу населения, рублей	30273,0	21893,2	95,6	96,1
Реальные располагаемые денежные доходы населения	x	x	88,3	89,7
утвержденные данные за ноябрь 2016 года	x	x	94,0	89,6
Начисленная средняя заработная плата одного работника за январь - ноябрь 2016 года				
номинальная, рублей	24576,2	23813,3	108,3	107,2
реальная	x	x	102,9	101,0

¹⁾ К предыдущему месяцу

²⁾ В фактических ценах без налога на добавленную стоимость, акцизов и других аналогичных платежей. Темп роста

³⁾ К декабрю 2015 года

⁴⁾ Рассчитан с учетом изменения круга отчитывающихся предприятий и корректировки данных соответствующего периода прошлого года, исходя из изменений учетной политики, законодательных актов

ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

В январе - декабре 2016 года полным кругом организаций-производителей отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и других аналогичных платежей) на 283232,8 млн рублей, темп роста составил 108,9% к соответствующему периоду прошлого года.

Индекс промышленного производства составил к январю - декабрю 2015 года 100,8%, к декабрю 2015 года - 105,2%.

Основные показатели организаций-производителей по видам экономической деятельности в январе - декабре 2016 года

Виды деятельности	Отгружено товаров, работ, услуг за январь-декабрь 2016, млн рублей	Индексы промышленного производства, в % к	
		январю-декабрю 2015	декабрю 2015
Добыча полезных ископаемых - всего	9452,9	110,2	109,1
добыча топливно - энергетических полезных ископаемых	7795,3	111,1	116,9
добыча полезных ископаемых, кроме топливно-энергетических	1657,6	105,6	75,3
Обрабатывающие производства - всего	248538,8	101,0	102,3
из них:	57162,8	138,0	178,4
производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	2606,0	85,5	73,1
текстильное и швейное производство	...	57,7	23,0
производство кожи, изделий из кожи и производство обуви	5020,7	83,8	115,4
обработка древесины и производство изделий из дерева	3010,4	112,2	101,0
целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность	...	46,8	40,6
производство нефтепродуктов	2150,0	133,4	152,7
химическое производство	4256,8	138,7	130,5
производство резиновых и пластмассовых изделий	13877,2	87,2	78,6
производство прочих неметаллических минеральных продуктов	12608,9	96,3	88,4
металлургическое производство и производство готовых металлических изделий	7898,8	121,4	97,7
производство машин и оборудования	59867,4	97,4	64,3
производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования	67420,4	69,7	75,9
прочие производства	6564,2	97,6	130,9
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды - всего	25241,2	94,9	116,3
из него:	12422,7	93,3	115,6
производство, передача и распределение электроэнергии	9836,9	98,1	121,1
производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)			

¹⁾ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 г. № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст.9, п.1)

СТРОИТЕЛЬСТВО

В январе - декабре 2016 года на территории области сданы в эксплуатацию: газовые сети протяженностью 67,5 км, водоводы и сети - 14,4 км (после реконструкции), автомобильные дороги с твердым покрытием - 9,9 км, волоконно-оптические линии связи (передачи) - 5 км, общетоварный склад на 0,5 тыс. кв. м общей площади, автозаправочная станция, четыре кафе на 215 посадочных мест, гостиница на 31 место, магазины с торговой площадью 34,0 тыс. кв. метров и четыре культовых сооружения. В Барышском районе после реконструкции введено детское дошкольное учреждение на 15 мест, в Карсунском районе - корпус на 40 мест в доме-интернате для престарелых, в Кузоватовском районе - уникальный образовательный комплекс (школа на 300 ученических мест и детский сад на 120 мест), в Майнском районе - фельдшерско-акушерский пункт на 60 посещений в смену, зерносеменохранительница на 0,1 тыс. тонн единовременного хранения, в Мелекесском районе - фельдшерско-акушерский пункт на 45 посещений в смену, в Сенгилеевском районе - кабинет врача общей практики на 20 посещений в смену, в Старомайском районе после реконструкции введена столовая на 60 посадочных мест. В г. Ульяновске сданы: суперсовременный завод по производству шин (2500 тыс. штук в год), 7 станций технического обслуживания легковых автомобилей, физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (зеркало воды 275 кв. м), торгово-офисный центр (6833 кв. метров общей площади), 4 домика в санатории «Итиль» на 32 койки.

Предприятиями, организациями и населением области за январь - декабрь 2016 года сдано в эксплуатацию 4826 жилых домов (12597 квартир) общей площадью 966,9 тыс. кв. метров. По сравнению с уровнем 2015 года ввод в действие жилых домов по области увеличился на 32,1 тыс. кв. метров (на 3,4%).

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Производство продукции сельского хозяйства. Выпуск продукции сельского хозяйства всеми сельхозпроизводителями за январь - декабрь 2016 года по предварительным расчетам составил в действующих ценах 42379,3 млн руб. Индекс производства продукции сельского хозяйства составил 116,0%.

Растениеводство. В 2016 году посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий составила 1012,1 тыс. гектаров, или 100,2% к уровню предыдущего года.

Посевная площадь сельскохозяйственных культур в 2016 году

тыс. га

	Хозяйства всех категорий	в том числе:		
		сельскохозяйственные организации	крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели	хозяйства населения
Вся посевная площадь	1012,1	740,1	244,8	27,2
в том числе:				
зерновые и зернобобовые культуры, включая кукурузу	557,1	421,9	135,2	-
технические культуры	279,5	209,6	69,9	0,0
картофель и овоще-бахчевые культуры	27,2	2,2	1,6	23,4
кормовые культуры	148,3	106,4	38,1	3,7

Валовой сбор зерна в Ульяновской области в весе после доработки в хозяйствах всех категорий в 2016 году составил 1187,1 тыс. тонн, или 138,1% к 2015 году. В среднем с 1 гектара получено 21,9 центнера зерновых (16,3 центнера с 1 га в 2015 году).

Валовые сборы и урожайность основных сельскохозяйственных культур в хозяйствах всех категорий

	2016	2015	2016 в % к 2015
Зерновые и зернобобовые культуры (вкл. кукурузу):			
валовой сбор, тыс. тонн	1187,1	859,6	138,1
урожайность, ц с 1 га убранный площади	21,9	16,3	134,4
Сахарная свёкла (фабричная):			
валовой сбор, тыс. тонн	499,5	403,7	123,7
урожайность, ц с 1 га убранный площади	351,6	302,3	116,3
Подсолнечник на зерно:			
валовой сбор, тыс. тонн	264,3	173,2	152,6
урожайность, ц с 1 га убранный площади	11,4	10,6	107,5
Картофель:			
валовой сбор, тыс. тонн	233,6	239,7	97,4
урожайность, ц с 1 га убранный площади	112,3	107,6	104,4
Овощи открытого грунта:			
валовой сбор, тыс. тонн	121,5	105,0	115,8
урожайность, ц с 1 га убранный площади	195,5	169,5	115,3

В хозяйствах населения в 2016 году было произведено 88,5% от всего картофеля и 68,6% овощей открытого грунта.

В 2016 году наблюдается тенденция увеличения поголовья скота всех видов, кроме птицы, в хозяйствах всех категорий.

Наличие скота и птицы в хозяйствах всех категорий

	На 1 января 2017, тыс. голов	1 января 2017 в % к 1 января 2016
Крупный рогатый скот	126,7	100,7
в том числе коровы	51,0	100,7
Свиньи	214,3	103,7
Овцы и козы	78,3	104,1

К 1 января 2017 года на хозяйства населения и фермеров приходилось 64,1% поголовья крупного рогатого скота, 34,6% - свиней, 97,6% - овец и коз (на начало 2016 года соответственно 63,7, 32,9, 97,5%).

Производство продукции животноводства в хозяйствах всех категорий

тыс. тонн

	Январь - декабрь 2016	Январь - декабрь 2016 в % к январю - декабрю 2015
Реализовано скота и птицы на убой в живом весе	67,2	109,1
Молоко	216,1	102,4
Яйца, млн. штук	266,5	104,4

На долю хозяйств населения и фермеров приходится 52,4% производства мяса, 63,7 - молока, 45,2% - яиц.

Продуктивность скота и птицы в сельскохозяйственных предприятиях

	Январь - декабрь 2016	Январь - декабрь 2015
Надоено молока в расчёте на 1 корову, кг	4316	4288
Средняя яйценоскость 1 курицы-несушки, штук	298	317

ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

	Январь-декабрь человек				на 1000 человек населения ¹⁾	
	2016	2015	прирост (+), снижение (-)	в %	2016	2015
Родившихся	14605	15025	-420	97,2	11,6	11,9
Умерших	18562	18759	-197	98,9	14,8	14,9
в том числе детей в возрасте до 1 года	100	97	3	103,1	6,7 ²⁾	6,5 ²⁾
Естественная убыль	-3957	-3734	x	106,0	-3,2	-3,0
Браков	8272	9837	-1565	84,1	6,6	7,8
Разводов	4879	5071	-192	96,2	3,9	4,0

¹⁾ Здесь и далее в разделе показатели месячной регистрации приведены в пересчете на год.

²⁾ На 1000 родившихся

В целом по области в январе - декабре 2016 года число умерших превысило число родившихся на 27,1% (в январе - декабре 2015 года на 24,9%).

человек

	Январь - декабрь 2016				Январь - декабрь 2015			
	число прибывших	число выбывших	миграционный прирост (+), снижение (-)	в %	число прибывших	число выбывших	миграционный прирост (+), снижение (-)	в %
Миграция - всего	30156	30893	-737	30411	31596	-1185		
из нее:	26940	30132	-3192	25985	30021	-4036		
в пределах России								
в том числе:								
внутрирегиональная	13055	13055	-	12513	12513	-		
межрегиональная	13885	17077	-3192	13472	17508	-4036		
международная миграция	3216	761	+2455	4426	1575	+2851		
в том числе:								
со странами СНГ	2974	552	+2422	4018	1344	+2674		
с другими зарубежными странами	242	209	+33	408	231	+177		



Производство в условиях санкций

В ходе своего визита на Кировское машиностроительное предприятие премьер-министр Дмитрий Медведев подчеркнул, что в условиях санкций развивать производство оборудования крайне важно. «Нам обязательно нужно вернуться к тому, что раньше называлось «индустрия средств производства», - заявил на встрече с сотрудниками предприятия Медведев. - И обязательно нужно начать лицензионное производство и собственное производство».

Премьер отметил, что в настоящий момент страна находится «в довольно сложном положении». «Нам, по сути, объявили торговую войну, обложили санкциями в расчете на то, что вот все это у нас заберут, то у нас таких оборонных производств, как ваше, не будет. В этом цель тех государств, которые эти санкции вводят».

Напомним, что сказал на эту тему в прошлогоднем интервью РИА «Новости» губернатор Ульяновской области Сергей Морозов: «Исторически сложилось, что Ульяновская область была одним из центров станкостроения в России с середины прошлого века. На территории нашего региона получали прописку сложнейшие, значительно опередившие свое время промышленные производства в самых передовых отраслях, таких как автомобилестроение, производство тяжелых и уникальных станков, моторостроение, авиационная промышленность и многих других. Многие из них мы сохранили в сложный период перестройки, провели глубокую модернизацию производства, внедряли новые технологии. И сейчас их развиваем в разрезе кластеров: авиационных, машиностроительных, станкостроительных. В основе последнего как производства с многолетней историей работы на территории региона (ООО «УЗТС»; ООО «Интерстанкосервис»; ЗАО «Фрест»; ООО ИПК «Халтек»; ТД «Симбирский станкостроительный завод»), так и совершенно новые, оборудованные по последнему слову техники станкостроительные заводы, осуществляющие выпуск перспективных станков».

Ульяновская область создала уникальный, весьма привлекательный инвестиционный климат, который позволяет продолжить эти традиции и привлекать в регион компании с мировым именем. Несмотря на санкции, интерес к региону не ослабевает. Это говорит о том, что европейская бизнес-кооперация продолжается.

Транспортная проблема

Помощник полпреда в ПФО Алексей Симонов провел в режиме видеоконференц-связи прием граждан, в ходе которого было рассмотрено обращение жительницы Ульяновска. В частности, обращение касалось обустройства остановок общественного транспорта по улице Степной в поселке Дачный.

В настоящее время определены места размещения заездных карманов. Остановочные павильоны планируется обустроить до 15 сентября этого года. Помощник полпреда поручил главному федеральному инспектору по Ульяновской области Владимиру Козину взять на контроль решение данного вопроса.

Анкорбанк ограничил выдачу вкладов

Анкорбанк, принадлежащий основателю кондитерской фабрики Андрею Коркунову, ввел ограничения на выдачу вкладов - не более 10 тысяч рублей. Как сообщает Rambler News Service, ограничения касаются отделений банка во всех городах присутствия: Москве, Казани, Уфе и Чебоксарах.

В финансовом учреждении пояснили, что введение этой меры вызвано проблемами с ликвидностью. «После восстановления требуемого уровня ликвидности банк намерен в полном объеме исполнять требования клиентов, - заверили в банке. - Вы можете, согласно действующему порядку, подать заявление в любое отделение на полное истребование вклада. Отдельное заявление будет рассмотрено, и вам дадут ответ о возможности полной выплаты».

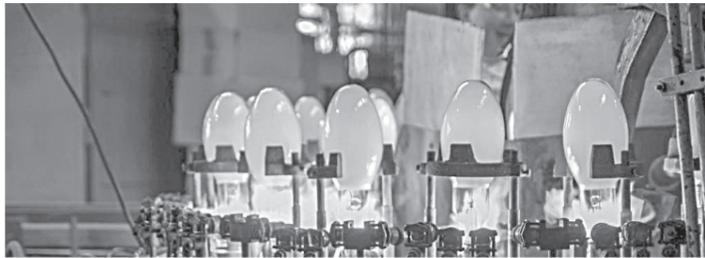
Ульяновск



29

ОБОРОННЫХ ЗАКАЗОВ НА 15,8 МИЛЛИАРДА РУБЛЕЙ ВЫПОЛНИЛИ УЛЬЯНОВСКИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ В ПРОШЛОМ ГОДУ. НА ЭТОТ ГОД ЗАПЛАНИРОВАНА РАБОТА ПО 13 ПРЯМЫМ ЗАКАЗАМ НА СУММУ 80 МИЛЛИАРДОВ РУБЛЕЙ.

Саранск



Средняя зарплата на «Лисме» увеличилась за минувший год почти на четверть и составляет сегодня 24 тысячи рублей. Об этом главе Мордовии Владимиру Волкову сообщил гендиректор предприятия Игорь Константинов.

Также он доложил, что объемы производства в 2016-м выросли на 20%, а объемы продаж светодиодной продукции увеличились в 15 раз. За 2,5 года в модернизацию и реконструкцию предприятия вложено более 270 миллионов рублей. Расширились ассортимент выпускаемой продукции и география поставок. Лампы мордовского предприятия закупает крупнейшие российские госкорпорации («Газпром», «Роснефть» и другие).

Уфа



Администрация Уфы в ближайшей перспективе намерена полностью избавиться от рекламных щитов. К настоящему времени в столице республики демонтировано порядка тысячи рекламных конструкций. В этом году планируется демонтаж еще 300. Как подчеркнули на оперативном совещании в мэрии, обилие рекламы, устаревшие конструкции, некачественные материалы, размещение вывесок без учета архитектурных, исторических, стилистических особенностей зданий отрицательно сказывается на облике города. «Необходимо переходить на новые, современные виды рекламы, включая электронный формат», - заявили в городской администрации.

Казань



В КНР началась разработка высокоскоростных поездов для ВСМ Москва - Казань. Первые опытные образцы будут переданы российской стороне не позднее 2020 года. Китай сделает для России обычные высокоскоростные поезда, не применяя при этом технологию маглевов - поездов на магнитных подушках. Это решение принято совместно и основывается на снижении стоимости как самих составов, так и эксплуатации железнодорожных путей. После того как первый состав будет готов, китайские инженеры проведут ряд испытаний на магистрали Пекин - Шэньян, после чего поезд будет передан для тестов российской стороне.

Самара



361,6

МИЛЛИОНА РУБЛЕЙ НА СНОС И ДЕМОНТАЖ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ВЫДЕЛЯТ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ К ЧЕМПИОНАТУ МИРА ПО ФУТБОЛУ. ДЕНЬГИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ОБЛАСТЬ ПОЛУЧИТ В ЭТОМ ГОДУ.

Пuls регионов

Чебоксары



В столице Чувашии отменили прошлогоднее постановление об увеличении расстояния от мест розничной продажи алкоголя до социальных объектов. В мэрии поясняют, что решение было принято в соответствии с федеральным законом, но ущерб не был просчитан полностью: в результате пострадали не только «разливайки», но и торговые сети.

В прошлом году жители Чебоксар на всех публичных встречах с руководством города жаловались на круглосуточно работающие питейные заведения с гулянками, безобразиями и круглосуточно пьяными посетителями, а также на криминогенную обстановку на этих территориях. В мэрии констатировали рост таких жалоб и обращений, а полиция - рост преступлений в данных точках. «При этом выдача лицензий на реализацию алкогольной продукции возросла в два раза», - кинула камень в сторону минэкономразвития администрация города.

Власти взяли тему под особый контроль, предприняв ряд мер. Одно из последних решений было принято 30 декабря 2016 года и ужесточило правила функционирования мест розничной продажи алкоголя. Согласно постановлению, минимальное расстояние от «алкогольных» точек до социально-культурных объектов (детские, образовательные, медицинские, спортивные организации) и мест массового скопления людей увеличилось с 70 до 100 метров. Под действие постановления попадало около 20 заведений.

В январе 2017 года это решение было отменено. «Решение было принято в соответствии с законом, но ущерб от этого до конца не просчитали. Мы закрывали этим около 15 «разливоек», но в перечень попадали и торговые сети. В настоящее время проект постановления дорабатывается, к этому вопросу мы вернемся», - заверяют в мэрии Чебоксар.

Уведомление кредиторов о принятом решении о реорганизации Публичного Акционерного Общества «БИНБАНК»

Публичное Акционерное Общество «БИНБАНК» (сокращенное фирменное наименование ПАО «БИНБАНК», ОГРН 1025400001571, местонахождение: Российская Федерация, 115172, г. Москва, ул. Котельническая набережная, д. 33, стр. 1, 3 - 6 этажи) уведомляет о том, что «19» января 2017 года внеочередным Общим Собранием акционеров ПАО «БИНБАНК» (протокол № 1 от «23» января 2017г.) принято решение о реорганизации ПАО «БИНБАНК» в форме присоединения к нему Акционерного общества «БИНБАНК Столица» (сокращенное фирменное наименование АО «БИНБАНК Столица», ОГРН 1027739538694, местонахождение: Российская Федерация, 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 12).

В результате реорганизации в форме присоединения к ПАО «БИНБАНК» переходят все права и обязанности АО «БИНБАНК Столица» в соответствии с передаточным актом.

Планируемый срок прове-

дения реорганизации – 1-ый квартал 2017 года. Изменение указанного срока возможно по факту прохождения реорганизационных процедур.

Организационно-правовая форма ПАО «БИНБАНК», к которому осуществляется присоединение: публичное акционерное общество.

Место нахождения ПАО «БИНБАНК», к которому осуществляется присоединение: Российская Федерация, 115172, г. Москва, ул. Котельническая набережная, д. 33, стр. 1, 3 - 6 этажи. По завершении реорганизации организационно-правовая форма, место нахождения и реквизиты ПАО «БИНБАНК» не изменятся.

Перечень банковских операций в рублях и иностранной валюте, которые осуществляет и предполагает осуществлять ПАО «БИНБАНК»:

- привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок); размещение привлеченных во вклады (до востребования и на определенный срок)

денежных средств физических и юридических лиц от своего имени и за свой счет; открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц; осуществление переводов денежных средств по поручению физических и юридических лиц, в том числе уполномоченных банков-корреспондентов и иностранных банков, по их банковским счетам; инкассация денежных средств, векселей, платежных и расчетных документов и кассовое обслуживание физических и юридических лиц; купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах; выдача банковских гарантий; осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов); привлечение во вклады и размещение драгоценных металлов, осуществление других операций с драгоценными металлами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Печатным изданием, в ко-

тором будет опубликована информация о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность ПАО «БИНБАНК», является газета «Известия». ПАО «БИНБАНК» размещает информацию о существенных фактах (событиях, действиях) также на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.binbank.ru в срок, не превышающий трех дней с момента наступления указанных фактов (событий, действий).

Кредитор ПАО «БИНБАНК» - физическое лицо в связи с реорганизацией ПАО «БИНБАНК» вправе потребовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а при невозможности досрочного исполнения - прекращения обязательства и возмещения убытков, если такое обязательство возникло до даты опубликования в журнале «Вестник государственной регистрации» сообщения о принятом решении о реорганизации ПАО «БИНБАНК»..

Кредитор ПАО «БИНБАНК» - юридическое лицо в связи с реорганизацией ПАО «БИНБАНК» вправе потребовать досрочного исполнения или прекращения соответствующего обязательства и возмещения убытков, если такое право требования предоставлено юридическому лицу в соответствии с условиями заключенного с ПАО «БИНБАНК» договора.

Указанные выше требования направляются кредиторами ПАО «БИНБАНК» в письменной форме в течение 30 дней с даты опубликования в журнале «Вестник государственной регистрации» сообщения о принятом решении о реорганизации ПАО «БИНБАНК» по месту нахождения ПАО «БИНБАНК»: Российская Федерация, 115172, г. Москва, ул. Котельническая набережная, д. 33, стр.1.

Удовлетворение требований кредиторов будет производиться ПАО «БИНБАНК» в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

Реклама

Женщине о простатите

Информация для женщин, которые любят своих мужчин

Что должна знать женщина о «мужских тайнах» и как она может позаботиться о любимом человеке?



ПРОВОКАТОРЫ ПРОСТАТИТА

- ▶ Переохлаждение.
- ▶ Половое воздержание и, наоборот, чрезмерная половая активность.
- ▶ Половые заболевания.
- ▶ Малоподвижный образ жизни.
- ▶ Частые запоры.

УГРОЖАЮЩИЕ СИМПТОМЫ

- ▶ Боль в тазу или нижней части спины.
- ▶ Нарушение мочеиспускания.
- ▶ Нарушения в половой сфере.
- ▶ Утомляемость, раздражительность, нервозность.

ПОВЕДЕНИЕ ЖЕНЩИНЫ

Поведение женщины должно дать понять мужчине, что он для нее по-прежнему мужчина в полном смысле слова. А проблемы - временны. Важно убедить мужчину пройти качественное лечение.



- ✓ MAVIT призван усилить результативность терапии и добиться выздоровления.
- ✓ Вероятность рецидивов после MAVITA может стать нулевой.
- ✓ MAVITом можно полноценно лечиться дома, самостоятельно, в комфорте.

**Начинать лечение надо прямо сейчас!
Простатит не терпит промедления!
Здоровье под защиту!**

КАЧЕСТВЕННОЕ ЛЕЧЕНИЕ = КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД

К лечению подходят комплексно. Из-за застоя и отека простаты препаратам не под силу добраться до железы. Чтобы лекарства заработали, надо убрать застои, наладить кровоток и освободить путь лекарствам. Для этой цели применяется устройство MAVIT «УЛП-01 «ЕЛАТ» от компании ЕЛАМЕД.

MAVIT работает на основе сочетания трех признанных факторов:

- ✓ **магнитное поле** дает возможность быстро подавить воспаление и устранить боль;
- ✓ **вибрационный массаж** способствует повышению тонуса железы и улучшению оттока застоявшегося секрета;
- ✓ **тепло** используется для ликвидации застоя и улучшения снабжения органа питанием и лекарствами.

«Хронический детектив»

Как избавиться от артрита и артроза с помощью современных средств? Расследование начинается...

«Наша последняя встреча очень огорчила меня. Пуаро выглядел стариком, а хронический артрит превратил его в инвалида...»

АРТРИТ - ГЕРОЙ УБИТ...

Агата Кристи «наградил» своего героя, сыщика Эркюля Пуаро, артритом. А затем «убила» - не ядом, не пулей, а пагубным действием артрита, негативно влияющего на организм.

Кстати, у Пуаро, наверняка, имелся и артроз - возрастное дегенеративное заболевание. Эти недуги часто идут рука об руку.

ЕСЛИ ЛЕЧЕНИЕ ЗАШЛО В ТУПИК...

Пуаро ничего не помогло. Но сегодня наука знает, что необходимо комплексное лечение с включением магнитотерапии высокотехнологичным аппаратом АЛМАГ-01. Он способен увеличить движущую силу крови и лимфы и ускорить обменные процессы, ликвидируя причину болезни.

ИЗОБРЕТЕНИЕ ВЕКА - ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ ЧЕЛОВЕКА

АЛМАГ способствует созданию условий для ликвидации патологических явлений, торможения недуга и регенерации. Он не вызывает привыкания, значит, действенность снижаться не будет. Важно, что интенсивность импульсов позволяет им проникать на нужную глубину, чтобы лечить результативно.



АЛМАГ дает возможность:

- ▶ устранить боль, отечность, воспаление;
- ▶ усилить действие лекарств, снизить их количество, избежав побочного вреда;
- ▶ привести в норму двигательные функции сустава.

Вердикт: с АЛМАГом-01 артрит и артроз не приговор!



Аргументы ЗА:

1. 16 лет лечебной практики, сотни тысяч покупателей, 20 000 больниц, оснащенных АЛМАГом.
2. Сеансы на дому - плюс для тех, кому трудно двигаться.
3. 3 года гарантии на АЛМАГ дает компания ЕЛАМЕД, потому что уверена в надежности. По оценке немецких экспертов, АЛМАГ-01 отвечает международным критериям качества.

Покупайте аппараты MAVIT и АЛМАГ-01 в аптеках и магазинах медтехники города:

- ✓ Аптеки «Вита»,
- ✓ «Аптеки низких цен»,
- ✓ «Вита-экспресс», тел. справочной 46-03-03.
- ✓ Аптеки «УльяновскФармация», тел. справочной 36-36-14.
- ✓ Магазины «Домашний доктор»: пр-т Ленинского Комсомола, д. 37, тел. 22-04-25; ул. Минаева, д. 40/1, тел. 32-32-01;

- ул. Рябикова, 20а, тел. 58-19-20.
- ✓ Ортопедические салоны «Добрыня»: пр-т Ген. Тюленева, д. 12а (напротив городской поликлиники № 3, 2-й этаж); ул. К. Маркса, д. 33/2 (на пересечении с ул. Гагарина); ул. Камышинская, д. 39.
- ✓ Аптеки «Алия»: пр-т Гая, д. 82; ул. Гагарина, д. 25;

- пр-т Ген. Тюленева, д. 12а; ул. Рябикова, д. 70; ул. Рябикова, д. 46.
- ✓ Аптеки «Ригла»: аптека № 46, ул. Рябикова, д. 106а; аптека № 47, Московское ш., д. 108; аптека № 49, ул. Рябикова, д. 49б; аптека № 50, пр-т Нариманова, д. 75; аптека № 55, пр-т Ульяновский, д. 6; аптека № 59, пр-т Ульяновский, д. 14;

- аптека № 60, пр-т Ульяновский, д. 16; аптека № 62, пр-т Академика Филатова, д. 12а; аптека № 63, пр-т Вр. Сухова, д. 20, корп. 2; аптека № 64, ул. Варейкиса, д. 2, стр. 1; аптека № 65, ул. Полбина, д. 25.
- ✓ Магазин «Медтехника для вашей семьи»: пр-т Ленинского Комсомола, д. 51.

И в других аптеках и магазинах медтехники Ульяновска и области.



8-800-200-01-13

(звонок по России бесплатный).

Консультация
ДО и ПОСЛЕ
покупки



Также заказать аппараты (в т.ч. наложенным платежом) вы можете по адресу: 391351, Рязанская область, Касимовский р-н, р.п. Елатья, ул. Янина, д. 25. АО «Елатомский приборный завод», ОГРН 1026200861620. Сайт в Интернете www.elamed.com.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Реклама (16+). RU M3 № ФСР 2011/12161. Сертифицировано



Высотка без лифта и новостройка с трещиной

■ ЕВГЕНИЯ ШЕПЕЛЕВА

Прокуратура Железнодорожного района Ульяновска в ходе проверки обнаружила в городе несколько высотных новостроек, которые по попустительству чиновников были сданы в эксплуатацию и заселены жильцами, несмотря на серьезные инженерно-строительные недостатки. На сайте прокуратуры Ульяновской области сообщается, что в одном из зданий - 24-этажном жилом доме - не работали лифты.

Как пояснил агентству «Интерфакс-Поволжье» старший помощник областного прокурора Василий Зима, дом был сдан в сентябре 2014 года, а работа лифтов там была организована лишь после начала прокурорской проверки - в августе прошлого года. «Как люди въезжали в свои квартиры, перевозили туда мебель, как они все это время поднимались на свои этажи, просто уму непостижимо», - сказал Зима.

Этот недочет был не единственным, обнаруженным прокуратурой в новостройках. «Прокуратурой выяснено, что в 18-этажном доме номер 6 по улице Кирова не работала система пожаротушения и дымоудаления. В частности, фирмой-застройщиком не обеспечена укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода в подъездах жилого здания соответствующими рукавами, ручными стволами и вентилями», - говорится в сообщении.

Кроме того, на стене еще одного дома была обнаружена трещина, тянувшаяся с первого по пятый этаж. По информации прокуратуры, застройщиком домов по улице Кирова являлось ООО «Инвестстрой М». Между тем, как установила прокуратура, несмотря на такие значительные недоработки, Управление регионального государственного строительного надзора выдало фирме-застройщику все необходимые документы для введения зданий в эксплуатацию.

«Налицо явное попустительство чиновников. В этой связи прокуратура направила материалы данной проверки в следственные органы для возбуждения уголовного дела по пункту «в» части 3 статьи 286 УК РФ (превышение должностных полномочий с причинением тяжких последствий), предусматривающей наказание в виде лишения свободы на срок до 10 лет», - подчеркнул представитель прокуратуры.

Ульяновский Фонд модернизации ЖКХ до сих пор не составил список добросовестных подрядчиков

■ УЛЬЯНА КАЛИНИНА

В 78 субъектах уже проведены предварительные отборы добросовестных подрядчиков капремонта. В сформированные реестры вошли около трех тысяч подрядных организаций страны.

Для повышения качества работ, проводимых в рамках капитального ремонта, была введена принципиально новая схема отбора подрядчиков. На первом этапе проводится предварительный отбор добросовестных подрядчиков, а сам конкурс на конкретные работы проводится среди компаний, уже доказавших свою компетентность и надежность.

«Мы считаем, что к проведению капитального ремонта могут быть допущены только хорошо зарекомендовавшие себя компании. При этом критерии попадания в реестр добросовестных подрядчиков публичные и понятные, поэтому в перечень таких компаний может попасть любая надежная компания. Например, в числе требований к подрядчику - отсутствие проигранных исков по предыдущим контрактам, что вполне понятное и справедливое условие», - прокомментировал глава Минстроя Михаил Мень.

По данным на 1 февраля, предварительные отборы проведены в 78 субъектах РФ. Число поданных заявок превысило 7500. «Однако в сформированные реестры было включено менее половины претендентов - сегодня таких компаний около 3000. Еще не сформированы реестры в семи регионах, в том числе в республиках Коми, Карелия и Дагестан, Сахалинской, Самарской, Ульяновской областях и Алтайском крае», - сообщил глава Минстроя.

На момент сдачи номера в печать комментарий регионального профильного министерства получить не удалось.

Рынок аренды жилья собираются вывести из тени с помощью упрощенной системы патентования.

■ ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

Сдавать жилье в аренду по патенту могут разрешить всем без исключения россиянам. Соответствующее изменение в законодательство предложила внести подгруппа «Интернет+Город» IT-комиссии при помощнике Президента РФ Игоре Щеголеве. Суть в том, что купить разрешение на сдачу квартиры ее хозяин сможет, не регистрируя себя в качестве индивидуального предпринимателя. Он избавится от бумажной волокиты, не будет платить подоходный налог, но останется в рамках закона.

Добавить строчку в закон

По нынешним правилам, такая деятельность (сдача квартиры в наем) облагается тринадцатипроцентным налогом на доходы физических лиц. Собственник также может зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя и купить патент. Здесь сумма фиксированная и заметно меньше - 13 процентов от дохода. Но при этом ни одна из этих схем не пользуется популярностью, констатирует участник подгруппы «Интернет+Город» Игорь Калганов.

По его мнению, ситуация изменится, если приобрести патенты смогут все без исключения желающие, без регистрации ИП: «Стоимость патента определяется на уровне каждого субъекта. Более того, стоимость зависит от площади, от местоположения квартиры, и она не должна превышать пяти процентов среднегодового дохода, получаемого от сдачи жилья. Если бы не отчетность ИП, не взносы ИП, это был бы очень хороший механизм. Вот эти барьеры надо убрать, надо дать самозанятым гражданам покупать патенты на тех же правах, что их покупают индивидуальные предприниматели, и это будет огромный шаг для рынка. По факту, изменение, которое нужно внести в законодательство, - это добавить одну строчку в перечень разрешенной деятельности для самозанятых граждан: «Сдача одной квартиры».

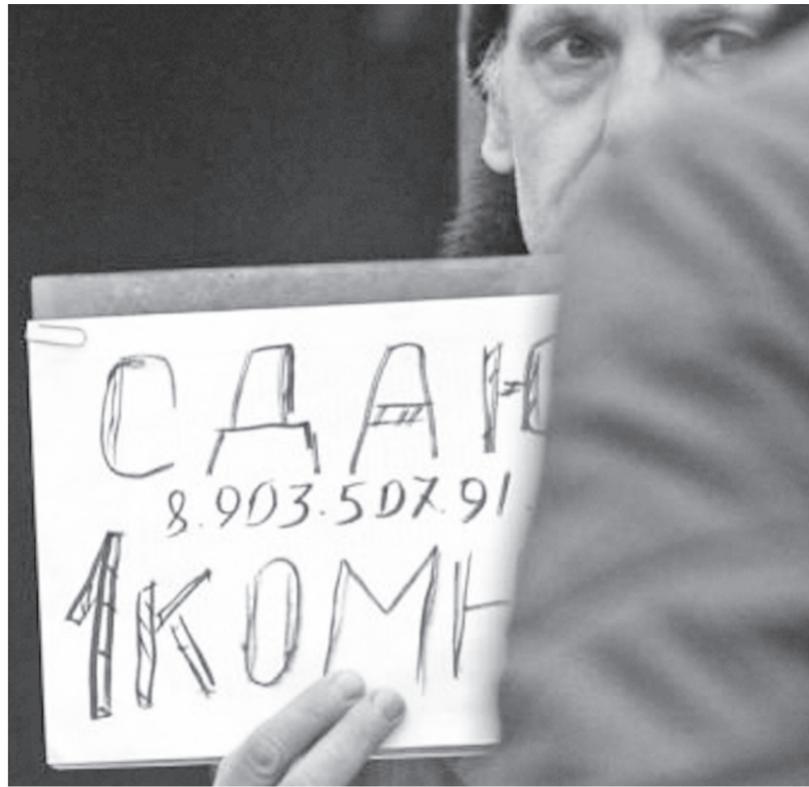
Сейчас в Налоговом кодексе (статья 346.43) определено около пятидесяти видов деятельности, на которые нужно получать разрешение. Это, например, ремонт и техобслуживание бытовой радиоаппаратуры, ремонт мебели, услуги фотоателье и так далее. Владелец патента ежегодно выплачивает фиксированную сумму, а не тринадцатипроцентный налог на доходы физических лиц. Сумма рассчитывается не из реально полученного дохода, а из потенциально возможного для данного вида деятельности в этом регионе.

Попробуем рассчитать возможную стоимость патента на сдачу квартиры для Ульяновска.

По данным портала «Найди дом», средняя стоимость аренды жилья в Ульяновске на январь текущего года - 10349 рублей. То есть годовой доход хозяина составит 124188 рублей. Пять процентов от этой суммы - это чуть больше шести тысяч рублей. Для сравнения: в Москве подобные разрешения обходятся «сдатчикам» в 50 - 90 тысяч.

А есть ли мотивация?

По данным инициативной группы, рынок аренды жилья больше чем на 90 процентов находится в тени.



Сдаёшь квартиру - купи разрешение

Сейчас только 3 - 5 процентов арендодателей квартир платят налоги. Упрощенная схема необходима, чтобы этот вид дохода начал работать на экономику страны. Комментируя тему, на этом сделал акцент и председатель правления Корпорации по развитию предпринимательства Ульяновской области Руслан Гайнетдинов: «Если взять большую прослойку людей, которые сдают квартиры, и подтолкнуть их выйти из тени, это будет хорошим стимулом для экономики. И, наверное, будет правильно. Ведь жилье используется в коммерческих целях. Если при этом будет еще и отсутствовать ответственность, которую несут предприниматели, не нужно будет бегать в налоговую и платить взносы, схема получится действительно простой. Это своевременная дискуссия, ведь людям нужна мотивация поступать так, а не иначе».

Но даже в упрощенной схеме патентования эксперт ульяновского рынка, руководитель ГК «Магазин новостроек» Евгений Курзин не увидел мотивации для сдатчиков жилья: «Честно говоря, не знаю, что может в этом законе простимулировать арендодателей выйти из тени. Также непонятно, как будет налоговая следить и выявлять недобросовестных собственников жилья. Ну и, в-третьих, сама сумма отчислений и формула расчета до конца пока не понятна. Идея вроде правильная, но, зная менталитет наших сограждан, подавляющее большинство проигнорируют данную инициативу».

Профессор Финансового университета при Правительстве РФ, доктор юридических наук Иван Соловьев считает, что единственный способ заставить закон (даже обновленный) работать - это сочетать методы кнута и пряника: «Сочетание мер поощрения (а патент будет выгоднее налога) с контрольными мероприятиями может дать наилучший эффект по выводу рынка аренды помещений в легальный сектор экономической деятельности. Есть и правоприменительный опыт противодействия уклонению от уплаты налогов в данной сфере с помощью мер принуждения. Так, начиная с 2012 года мэрия Москвы проводила кампанию по выводу из тени арендодателей квартир и других мелких предпринимателей. Тогда, по оценке специалистов, в столице сдавалось не менее трехсот тысяч человек. В активную стадию програм-

ма вошла, когда к борьбе с теневой арендой были привлечены подразделения полиции, управляющие компании, товарищества собственников жилья. Кроме того, прозвучал призыв к гражданам сообщать об арендуемых квартирах. В итоге в Москве было выявлено более 133 тысяч фактов незаконной сдачи жилья в аренду. А общее количество поданных деклараций по уплате налога на доходы физических лиц за аренду квартир увеличилось почти в два раза».

Что думают арендодатели

Сложно сказать, сколько квартир сдают нелегально в Ульяновске. Один из самых популярных сервисов «Домофонд» выдает 1172 объявления. Людей, которые уже занимают чужое жилье по договору аренды, - в разы больше. Не первый год сдает свою квартиру и Александр из Ульяновска. Предложение купить для этого патент его не вдохновляет: «Мотивация у людей, сдающих квартиру, и у предпринимателей разная. Владельцы одной квартиры, как мне кажется, считают себя правыми сдавать ее ежемесячно, вообще не платя налогов. Вот если они сдают посуточно, имеют риски, имеют персонал, чтобы все чистить, имеют несколько квартир, то тут уже предпринимательство, они готовы вкладывать, заморачиваться налоговыми системами. В первом случае введение упрощенного патента никак не поможет. Такой собственник будет покупать его только тогда, когда поймет неотвратимость наказания за неуплату налогов. Будет платить, но считать, что это несправедливо».

Также Александр заметил, что патент, который надо оплачивать предварительно, может и не понадобиться. Ведь не факт, что в «новом сезоне» хозяин захочет сдавать квартиру или ему удастся это сделать: «Я бы вообще отменил уплату налога со сдачи в аренду одной квартиры, так как это нельзя считать бизнесом. Это просто дополнительный способ выживания для части населения, и наше государство как социальное государство не должно мешать гражданам самим зарабатывать для себя деньги. Это все равно что обложить налогом выращивание овощей на приусадебном участке. Ведь участок тоже в собственности, а то, что растет, - имеет стоимость. Давайте еще выдавать патент на выращивание картошки».

Комфортный двор - двор без алкоголя

В области планируют избавиться дворов жилых домов от рюмочных и магазинов с алкоголем.

■ ДАРЬЯ СУДАРЕВА

С 1 января 2017 года для пунктов общественного питания, торгующих алкоголем на разлив, были введены определенные региональные стандарты качества предоставления услуг.

Новый областной закон запрещает разливать алкоголь в кафе, закусочных, барах и рюмочных, если не соблюдаются элементарные правила. Помещения должны быть оборудованы минимум шестью столами, 24 стульями, раковиной, микроволновкой и санузлом. Действие акта затронуло 151 торговую точку.

«Закон был принят еще летом, так что у нас было полгода, чтобы промониторить все объекты, торгующие алкоголем, - рассказал глава администрации Ульяновска Алексей Гаев.

По результатам проверок 50 из них не соответствовали требованиям закона. Разъяснительная работа с предпринимателями ведется до сих пор».

Среди всего списка точек общепита есть и вполне приличные кафе и рестораны. В перечень были включены все, кто имеет право продавать в своих заведениях алкоголь. Власти предложили бизнесменам перепрофилировать свои пункты общепита. По словам разработчиков, соглашаются на



это далеко не все. Ведь рюмочные - бизнес очень доходный. «Никаких запретительных мер в отношении ведения бизнеса мы не вводим. Мы хотим, чтобы население Ульяновской области получало качественную услугу. Те из предпринимателей, которые по разным причинам считают, что эти требования излишни, и менять в своих заведениях ничего не хотят, то они навлекают на себя внимание не только контролирующих органов, но и населения», - пояснил председатель

комитета по госстроительству Законодательного собрания Василий Гвоздев. Причем сами ульяновцы стали главным «локомотивом» принятия этого закона и оказали немалую помощь в составлении списка рюмочных. Их поиск продолжается до сих пор, только за прошлую неделю было выявлено еще семь подобных точек.

Парламентарии объясняют, что новый нормативный документ не призван бороться с алкогольной зависимостью. Главная задача - повышение

качества услуг в торговых точках. Если сравнить опыт других регионов, то можно сделать вывод, что ульяновский закон довольно лояльно относится к существующим кафе. В соседней Чувашии, например, с 1 января этого года вступил в силу закон, согласно которому в помещениях общественного питания должно быть установлено не менее восьми столов и 32 посадочных мест. Продажа алкоголя на разлив допускается в помещениях площадью не менее ста квадратных метров. Также все закусочные и рюмочные должны находиться в отдалении от школ и детских садов. «Так что мы выбрали золотую середину, чтобы наши меры были выполнимы для предпринимательства. И если эти 50 заведений не хотят выполнять наши условия, то их придется закрыть», - подытожил Гвоздев.

Однако на одном, скажем, «антиалкогольном» законе ульяновские парламентарии останавливаться не желают. Уже подготовлен новый проект, направленный на освобождение дворов многоквартирных домов от точек продажи алкоголя. На данный момент в законодательстве отсутствуют юридические запреты на открытие магазинов с правом продажи алкоголя в МКД. А из четырех тысяч дворов в Ульяновске 200 имеют подобные магазинчики.

«Многие регионы с 2012 года уже приняли подобные законы, которые запрещают продажу алкогольной продукции внутри дворов. Жители его поддерживают», - пояснил Василий Гвоздев. Это не означает, что все магазины с алкоголем сразу исчезнут. По плану, власти позволят предпринимателям доработать до конца 2017 года, чтобы за этот срок подыскать себе альтернативные места продажи и демонтировать старые торговые точки.

«Под колпак» - ради безопасности
В регионе апробирована экспериментальная модель новой системы видеонаблюдения.

■ АНДРЕЙ КОРЧАГИН

Можно смело говорить, что высокие технологии все чаще входят в нашу повседневную жизнь и появляются там, где их раньше нельзя было и представить.

Вот и в Ульяновской области с 28 декабря прошлого года реализуется проект, получивший название «Видеонаблюдение в учреждениях социальной сферы».

Этот интересный эксперимент проводится в рамках большого проекта «Умный регион», который, напомним, направлен на внедрение IT-технологий в реальную жизнь.

Разработанная нами система видеонаблюдения имеет ряд основных преимуществ, соответствующих требованиям «Безопасного города», - пояснил «Ульяновской правде» автор проекта Данила Мищенко. - Ульяновская система оснащена специальными детекторами, которые сообщают о некой потенциально опасной ситуации на начальной стадии. Есть, к примеру, детектор движения, детектор звука, детектор огня, детектор саботажа... Так, например, детектор огня позволяет на начальном этапе, когда огонь только-только возгорается, зафиксировать его и передать сигнал оператору. Обычные противопожарные датчики, увы, такой функции не имеют.

Первыми апробировали на себе видеоэксперимент четыре учреждения социальной сферы Ульяновска. Это общеобразовательная школа № 66, детский сад № 226 «Капитош-ка», поликлиника № 4 и парк «Молодежный». Здесь были определены наиболее важные и значимые места для установки камер. Всего на четырех объектах установлена 41 камера. Так, например, в общеобразовательной школе и в детском саду появилось по 15 видеокамер, в поликлинике - семь, а в «Молодежном» парке - четыре.

8 февраля экспериментальную модель новой системы видеонаблюдения презентовали в региональном правительстве.

Внедрение видеокамер не только обеспечит безопасность посетителей наших учреждений социальной сферы, но и решит другие проблемы, - считает первый вице-премьер Екатерина Уба. - К примеру, с помощью видеозаписи можно будет зафиксировать какие-то правонарушения, если они возникнут, или просто контролировать процесс работы учреждений.

Екатерина Уба напомнила, что в регионе уже есть автоматизированная информационная система по службе ЗАГС, а также действующие культурные проекты. В их числе, к примеру, «Внедрение в работу государственных учреждений информационных технологий», «Создание и внедрение сводного электронного каталога книг Ульяновской области».

Губернатору Сергею Морозову проект «Видеонаблюдение в учреждениях социальной сферы» в целом понравился. Он заинтересовался, когда же он охватит весь регион, а не отдельные учреждения социальной сферы.

Компания, разработавшая проект, готова в кратчайшие сроки подключить к видеонаблюдению все учреждения социальной сферы Ульяновска, - заявила Уба. - И не только их. Необходимо только определить единого оператора и определиться с законодательной базой по реализации проекта.

В заключение совещания глава региона отметил, что нельзя допускать даже малейшего отставания от общероссийских графиков и ульяновские проекты нужно стараться реализовать быстрее, чем соседние.

Спорткомплекс на Нижней

Осенью, ко Дню города, в Ульяновске появится новый ФОК.

■ АНДРЕЙ КОРЧАГИН

Строительство ведется в микрорайоне «Нижняя Терраса», на улице Шоферов. В среду, восьмого февраля, с ходом работ ознакомился губернатор Сергей Морозов.

Мы уже смонтировали все опоры, - доложил главе региона начальник строительного участка Сергей Сухорук. - Приступаем к установке пролетов, затем начнем монтаж стеновых и кровельных панелей. Строительство ФОКа идет по графику. В конце августа - начале сентября этот спортивный объект будет готов. Так что ко Дню города ульяновцы получат в подарок еще один новый спортивный объект.

Новый физкультурно-оздоровительный комплекс будет включать в себя два зала - спортивный и тренажерный. Спортзал (42 на 24 метра) предназначен для всех видов спорта, в первую очередь ко-

мандных. Примерно такого же размера будет и тренажерный зал, площадь которого составит 200 квадратных метров. При этом высота потолков в обоих залах около восьми с половиной метров. То есть в них могут заниматься и гимнастики-«художницы», и

65 миллионов рублей, поступивших из федерального бюджета.

Кстати, как пояснил Кузьмин, рядом с ФОКом планируется оборудовать площадку для сдачи комплекса ГТО.

Стоит отметить, что в



волейболисты, которым всегда требуются высокие потолки. - ФОК станет базовым для детско-юношеской спортивной школы Заволжского района, - рассказал губернатору региональный министр спорта Сергей Кузьмин. - На его строительство будет потрачено

2017 году в области продолжится строительство и ремонт других спортивных объектов.

Центральный стадион «Труд» в Ульяновске ждет второй этап реконструкции: будет уложено футбольное поле с подогревом и новые легкоатлетические дорожки, а также мо-

дернизировано старое здание, в котором находятся раздевалки и другие специализированные помещения. На эти цели из федерального бюджета выделяются 93 миллиона рублей.

Начнется строительство Центра художественной гимнастики в Ульяновске, будет восстановлен и заработает после 15-летнего простоя бассейн в спорткомплексе «Буря» в поселке Мирном, завершится реконструкция стадиона «Текстильщик» в Мулловке, отремонтируют ДЮСШ в Тереньге и ульяновский ФОК «Мальвина» (здесь будет базироваться созданная полгода назад региональная школа бокса имени Петра Липатова), состоится второй этап ремонтных работ в Ульяновском техникуме олимпийского резерва, пройдет ремонт и в загородном центре «Олимпийские надежды», завершится долгострой в Инзе, где наконец-то введут в строй бассейн...

Всего в этом году из федерального бюджета на улучшение спортивной инфраструктуры региона поступит почти 170 миллионов рублей, - говорит Сергей Кузьмин. - Хочу напомнить, что у нас составлен реестр создания и ремонта спортивных объектов до 2021 года.



Кубок конфедераций становится ближе

Во время Кубка конфедераций по футболу в Ульяновской области планируют разместить мобильную фан-зону сборной России. Предварительная договоренность об этом достигнута с президентом Клуба болельщиков сборной России RUSSIA UNITES Эдуардом Латыповым.

Ульяновская область уже готовится стать тренировочной базой для одной из команд-участниц. Чтобы отвечать всем требованиям ФИФА и организаторов ЧМ-2018, для этого, например, реконструируется стадион «Труд». Кроме этого, поставлена цель сделать Ульяновскую область центром для болельщиков. Регион находится в очень выгодном географическом положении по отношению к тем городам, где пройдут матчи чемпионата мира, - Самаре, Саранску и Казани. А это значит, что у нас есть большие шансы принять у себя не только самих футболистов, но и их фанатов. Часть мероприятий культурной программы, которая уже разрабатывается, будет проведена во время Кубка конфедераций 2017 года.

Одна из задач нашей организации - расширение географии Кубка Конфедераций-2017, - заявил Латыпов. - Ульяновская область в этом плане нам идеально подходит. Поскольку игры Кубка конфедераций пройдут в том числе и в Казани - соседнем с Ульяновской областью регионе.

Олимпийская чемпионка везёт летающих баскетболистов

Олимпийская чемпионка Светлана Антипова посетит региональные соревнования Школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ».



Состязания, по итогам которых две лучшие команды юношей и девушек получат путевки на финальный турнир ПФО, состоятся 10 февраля в ФОКе «Орион» в Заволжском районе Ульяновска.

Четыре команды девушек и четыре команды юношей из Ульяновска, Димитровграда, Новоульяновска и Ишеевки сыграют в региональном финале. Победители получат путевки на окружной финал, который состоится в марте. При этом Ульяновская область - один из претендентов на проведение этих соревнований.

Почетным гостем соревнований станет олимпийская чемпионка по баскетболу Светлана Антипова. Она примет участие в матче звезд.

Всегда с удовольствием приезжаю в Ульяновскую область на региональные соревнования, - отметила Антипова. - Здесь всегда встречают с радушием и, самое главное, проводят соревнования на высоком качественном уровне. В этом году мы возьмем грандиозную шоу-программу. Всех секретов открывать не буду, скажу только, что будет шоу летающих баскетболистов.

Поединки регионального этапа ШБЛ «КЭС-БАСКЕТ» состоятся в ФОКе «Орион» (бульвар Львовский, 10а). Начало игр в 14.00. Вход свободный.

Будущее мирового бенди «пропишется» в Ульяновске

С 2018-го по 2020 год Ульяновская область может превратиться в столицу молодежного хоккея с мячом.

■ МАКСИМ СКВОРЦОВ

Предварительная договоренность о проведении чемпионатов мира по бенди в Ульяновске достигнута в ходе поездки делегации нашего региона во главе с губернатором Сергеем Морозовым в Швецию, где в минувшее воскресенье завершился XXXVII чемпионат мира.

Мы провели переговоры с президентом Международной федерации бенди (FIB) Борисом Скрынником и получили предварительное одобрение о проведении в нашем регионе на протяжении трех лет юношеских и юниорских чемпионатов мира по хоккею с мячом, - пояснил «Ульяновской правде» министр спорта области Сергей Кузьмин. - Вкладывать в инфраструктуру нам не надо, у нас есть великолепная «Волга-Спорт-Арена». Но в то же время нам нужно дождаться от FIB предъявляемых условий для проведения соревнований такого уровня. В ближайшее время мы подготовим официальную заявку на проведение юношеских и юниорских чемпионатов мира. А уже на следующей неделе, думаю, еще раз встретимся со Скрынником и обсудим все вопросы.

Как отметил Кузьмин, еще одним условием принятия чемпионатов мира по хоккею с мячом станет одобрение Минспорта РФ, которое утверждает перечень проведения международных соревнований на территории страны. Впрочем, здесь каких-то проблем возникнуть не должно.

Центром проведения мировых форумов станет «Волга-Спорт-Арена», но это вовсе не означает, что надвигающийся праздник русского хоккея



Алексей Головин - одна из надежд ульяновского хоккея с мячом.

ФОТО ПАВЛА ШАЛАГИНА

обойдет стороной другие районы Ульяновска. Все будет зависеть от количества участников.

Практика показывает, что чемпионаты мира среди юношей и юниоров собирают не более шести национальных команд, - подчеркнул Кузьмин. - Для такого количества хватит и одной «Волга-Спорт-Арены». Если же география стран-участниц расширится, то для проведения полноценного тренировочного процесса будут задействованы стадионы «Станкостроитель» и «Волга».

В будущем году чемпионат мира по хоккею с мячом примет Хабаровск - второй раз за последние четыре года. На вполне резонный вопрос, нет ли желания у нашего региона замануться на проведение еще одного взрослого ЧМ, Кузьмин ответил так: «Пока этот вопрос не обсуждается, поскольку на ближайшие три года ме-

ста проведения чемпионатов мира по бенди уже определены (2018 год - Хабаровск, 2019-й - Иркутск, 2020-й - Швеция или Казахстан. - Авт.).

Такое доверие Международной федерации бенди к Ульяновской области вполне объяснимо. В 2013 году у нас заработал Дворец спорта для хоккея с мячом «Волга-Спорт-Арена» - между прочим, всего третий в России крытый каток, предназначенный исключительно для русского хоккея. А всего год назад проведение у нас чемпионата мира получило высокую оценку даже в Кремле. Да и сам Сергей Морозов не устает повторять, что русский хоккей для Ульяновской области всегда был и остается приоритетным видом спорта: «Ульяновская область всерьез и надолго занялась развитием русского хоккея. Это касается и детско-юношеского спорта,

и спорта высших достижений. Мы не только изучаем опыт проведения соревнований самого высокого уровня, но и сами стараемся вносить что-то новое в организацию крупных хоккейных форумов».

При этом плоды нашей работы уже видны. Три года назад чемпионом мира среди юниоров (U-19) стал воспитанник димитровградского хоккея Эмиль Бихузин, в 2015-м чемпионат мира среди юношей (U-17) выиграл ульяновский воспитанник Александр Степанов. В прошлом году звание чемпиона мира среди младших юношей (U-15) завоевал ульяновец Алексей Головин, а нынешний 2017 год уже принес нашему региону трех (!) чемпионов мира - Артем Гареев и Александр Степанов победили на чемпионате мира среди юниоров (U-19), а Василий Смоленков завоевал мировое «золото» на юношеском чемпионате мира (U-17). Кроме того, в декабре прошлого года впервые за долгие годы в сборную России на международный турнир в шведский Трольхеттан призывался коренной ульяновский хоккеист 20-летний нападающий «Волги» Владислав Кузнецов. А «молодежка» «Волги» стала лучшей в России по итогам сезона 2015/2016 гг.

Старается поспевать за успехами своих младших братьев и команда мастеров «Волга», выступающая в Суперлиге. И пусть решающие матчи чемпионата еще впереди, в этом сезоне ульяновской команде уже удалось добиться кое-каких результатов: пробиться в полуфинал Кубка страны и выиграть предварительный этап чемпионата среди команд Западной группы. - Очевидно, что Ульяновская область в последнее время играет все более важную роль в мировом хоккее с мячом, - отметил в свою очередь Борис Скрынник. - В регионе многое делается для развития хоккейной инфраструктуры, которая позволяет проводить крупные международные старты. Поэтому Ульяновская область - один из главных претендентов на проведение юниорских и юношеских первенств мира в ближайшие годы.

Лыжню!

В XXXV Всероссийской акции «Лыжня России-2017», 11 февраля, ожидается участие более 12 тысяч ульяновцев.

■ МАКСИМ СКВОРЦОВ

Завтра в рамках Всероссийского дня зимних видов спорта в регионе будут организованы состязания по лыжным гонкам, горнолыжному спорту, сноуборду, хоккею с мячом, хоккею с шайбой, футболу на снегу, конькобежному спорту.

В 2017 году исполняется три года с момента проведения XXII зимних Олимпийских и XI зимних Паралимпийских игр в Сочи. Эту дату традиционно отмечают спортивным праздником.

В его рамках все любители спорта могут попробовать свои силы в состязаниях. Это и есть самый действенный способ популяризации физкультуры, здорового образа жизни. Ведь, как правило,

на такие мероприятия приходят семьями.

Самым массовым стартом Дня зимних видов спорта станет 35-я Всероссийская акция «Лыжня России-2017». В этом году заявки на участие в ней подали любители физкультуры более 70 регионов страны. В Ульяновской области «Лыжня России» пройдет в девятый раз. Забег состоится во всех муниципальных образованиях. Самый массовый организуют в Ульяновске на биатлонной базе «Заря-УлГУ». Кроме того, в региональном центре забег состоится в Винновской роще, на Ульяновском ипподроме, в парке «Молодежный». По оценкам специалистов, на старт выйдут около трех тысяч горожан и гостей города. Всего же,

сообразуясь с результатами прошлых лет, на лыжню в этот день встанут не менее 12 тысяч жителей области.

Организаторами предусмотрены призы не только для победителей и призеров. Награды ждут самого юного участника, самого опытного. Отметят и самую спортивную семью, а также участников с ограниченными возможностями.

Напомним: участником акции «Лыжня России-2017» может стать любой желающий вне зависимости от возраста. Организаторы центрального старта подготовили для них несколько дистанций от 1 километра до 5 километров. Церемония открытия «Лыжня России-2017» состоится на биатлонной базе «Заря-УлГУ» 11 февраля в 11.00.





Анита Цой:

Я - одна из женщин, за которой муж поедет даже в Ульяновск.

■ ЕВГЕНИЙ ВЯХИРЕВ

До минувшего вторника популярная певица Анита Цой свои дни рождения отмечала традиционно только в Москве. С мамой, с семьей. Но три дня назад ей пришлось нарушить традицию: «Я сама не ожидала от себя, что решусь на такое. Но юбилейный тур с новым шоу запланирован давно, и уже ничего нельзя было изменить».

С этих слов певицы, отметившей свой 46-й год рождения в Ульяновске, началось интервью, которое звезда дала по случаю праздника нашей газете.

Само представленное шоу вполне тянет на эпитет «блестящее». От декораций и высокотехнологичных прикрас до хореографии от семерки самых выдающихся танцмейстеров мира. Включая Хосе Холливуа, который ставил танцы для Джей Ло, Рианны и Бейонсе. Танцоров для нового шоу Анита лично отбирала в лучших российских проектах. И признается, что результатом довольна: «Все ребята с удивительной мышечной памятью. За полтора месяца выучили 16 номеров самых разных хореографических стилей».

Сама певица предстала помолодевшей и особенно прекрасной, чему в немалой степени поспособствовал ее новый имидж. Новая укороченная стрижка плюс теперь звезда шатенка с переходом в блондинистость. Кроме того, после новогодних обедачек, включавших любимый киевский торт, Цой набрала вес. Для Аниты это настоящая трагедия, учитывая то, какими усилиями ей, склонной к полноте, удалось превратиться в стройную барышню. В результате плюс пять кило. Поэтому весь январь певица усердно голодала и особенно интенсивно занималась в спортзале. Килограммы удалось сбросить, что для звезды не такой уж подвиг. Она, было дело, и полцентнера скидывала:

- К сожалению, я никогда не относилась к категории девушек, которые могут есть и не толстеть, поэтому обычно держу себя в ежовых рукавицах. К тому же я научилась подбирать правильную одежду, нужные позы для фотографий.

- **Согласись, что для представительницы истеблишмента вашего уровня Ульяновск - чересчур экзотическое место, чтобы отмечать здесь день рождения...**

- Соглашусь. Ульяновск для меня 34-й город тура. И я несколько не жалею, что провела свой праздничный день здесь. Ведь меня ждало столько сюрпризов. Сюда на мой концерт слетелись мои друзья со всех концов страны. Полной неожиданностью стало присутствие в зале ДК «Губернаторский» сына и мужа (Сергей Петрович Цой - экс-руководитель пресс-центра столичной мэрии и личный пресс-секретарь бывшего московского градоначальника Юрия Лужкова. - Авт.) Впереди еще два десятка гастрольных дней. И такая поддержка моей семьи для меня очень важна. Мы буквально взорвали Ульяновск нашей семейной энергетикой царящего счастья. Между прочим, знаешь, это большая ответственность - петь на сцене в другом городе, когда в зале твои родные и близкие. Я просто кожей чувствовала, как муж ревновал во время нашего особенно чувственного номера, когда во время песни «Целься в сердце» наш танцор Вовчик поднимал меня и кружил. Но Вовка у нас молодой еще, и супруг все правильно понял... Вообще, я - счастливый человек. Вот ты знаешь много женщин, за которыми мужья поедут в Ульяновск? Так вот я - одна из

них!.. Был еще один приятный момент. Не успела я приехать в Ульяновск и зайти в гостиничный номер, как обнаружила, что он утопает в букетах цветов. Целые корзины бутонов. И записочки: «От Стаса Михайлова», «От Филиппа Киркорова», «От Саги Казановой». Ну, понятное дело: Стас и Филипп, насколько я знаю, бывают в Ульяновске чаще меня, практически прописались здесь. Поэтому не удивлена, что парни знают, где здесь заказать роскошный букет.

Обязательная программа нового шоу Аниты Цой включает выбор в каждом городе «Человека мечты» - того, кто бескорыстно творит добро. В Ульяновске таковым стал Рафаэль Мардеев, председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации «Инвалиды войны», сам прошедший пекло в Афгане и сегодня занимающийся помощью тем, к кому судьба оказалась несправедлива. Специально для Рафаэля Анита спела песню «Береги меня». Мардеев не смог сдержать слез. И уже после концерта певица рассказала, что этого трогательного момента в Ульяновске могло не состояться:

- Получилось не так все просто. Мы хотели пригласить другого человека, но... До сих пор встречали во всех городах отзывчивых людей, которые понимают, в чем заложена главная и основная идея поиска человека мечты. Представляешь, с ситуацией, когда людям до такой степени, прошу прощения за непарламентское выражение, по херу, столкнулись впервые. В Ульяновске просто забыли пригласить на концерт нашего героя мечты. И об этом мы узнаем уже во время выступления. Хорошо, что у нас всегда в каждом городе есть резерв. В Ульяновске мы определили двоих. И Рафаэль, на счастье, оказался в зале.

- **Сколько городов надо проехать, чтобы понять, что «шоу маст гоу он» и тур удался?**

- В Ульяновске я это уже поняла. Это, в принципе, понятно априори. Понимаешь, я ведь была первой в России, кто вывез в города, в том числе и за пределы России, высокотехнологичные шоу, с экранами, светом, звуком. После нас уже поехали Филипп Бедросович, Ани Лорак, Сережа Лазарев, Юрий Шевчук и «ДДТ». Раньше я ставила себе планку в пятьдесят городов. Сейчас замахнулась на сотню. Причем с охватом не только миллионников, но и небольших, таких как Ульяновск. При этом не взвинчивая цены. У нас билеты стоят не пять - восемь тысяч, а в пределах 2800. Пусть мне говорят: «Цой, ты старомодная, это все вчерашний день!». Пускай. Мы берем не ценой, а количеством. В этом, если хочешь, моя идея, моя миссия - возить по городам России яркие шоу, которые будут мотивировать людей на важные поступки, на веру в счастье и мечту. На любовь, в конце концов.

- **Я так понимаю, что инцидент с «человеком мечты» в нашем городе не испортил тебе в целом общего впечатления от Ульяновска?**

- Ты правильно понимаешь. Если и были сначала какие-то сомнения, то теперь я точно знаю: отметить день рождения в Ульяновске - не самый плохой вариант. Отличный даже. Я не первый раз здесь. Твой город - прекрасен! Он для меня уже как родной. И потом здесь же Ленин родился. А я и октябренок, и пионерка, и комсомолкой успела побыть. В пионеры, кстати, нас вместе с Кристиной Орбакайте принимали. Мы в одной школе учились, в параллельных классах...

Пусть растает, словно дым, облик Жанны...

В Ульяновской драме переписывают французскую историю на болгарский лад.

■ ЕВГЕНИЙ ВЯХИРЕВ

В январе исполнилось 605 лет со дня рождения знакомой всему миру по учебникам истории французской национальной героине Жанне д'Арк.

С месячным опозданием, но дату новым спектаклем отметили и в Ульяновском драматическом театре им. И.А. Гончарова. Правда, за основу в трагифарсе «Вторая смерть Жанны д'Арк» взята не подлинная история, а болгарская интерпретация последних дней Орлеанской девы. «Ульяновская правда» побывала на премьере в прошлые выходные.

На Малой сцене Симбирского драматического одноименную пьесу модного болгарского драматурга Стефана Цанева поставил Станислав Железкин, возглавляющий кукольный театр из подмосковных Мытищ. Ульяновские театралы помнят его фестивальную постановку «Вишневый сад», где куклы проникновенно разыгрывали чеховские страсти любви и разочарования. Один финальный эпизод, когда кукольную Раневскую, криком кричащую в плаче над своей загубленной судьбой, укладывают в чемодан, пробирал до мурашек. В Ульяновском областном театре кукол имени Валентины Леонтьевой до сих пор идет поставленная Железким пушкинская «Пиковая дама», где среди кукол органично существует звезда Ульяновского драматического, народная артистка России, лауреат Государственной премии РФ и национальной театральной премии «Золотая маска» Кларина Шадько. Весьма своеобразно, кстати...

В третьей попытке подмосковного режиссера на Симбирской сцене нет ни чеховской проникновенности, ни присутствующей в инсценировке Пушкина оригинальности. Это в определенной мере продиктовано драматургическим первоисточником. «Вторую смерть...» болгарский классик Цанев написал в самом начале 1990-х, когда рушился великий и могучий СССР, а вместе с этим начинались разброд и шатания в странах бывшего соцлагеря. Болгария не стала исключением, и Стефан откликнулся на происходящее злободневным и сиюминутно актуальным театральным памфлетом. С самого начала пьесы, а значит и спектакля, смакуются знакомые фамилии: Горбачев, Ельцин... О них ожидающей смерти Жанне рассказывает явившийся ей Бог. В 90-е это было, безусловно, смешно. Всем, кроме Цанева. На родине автора пьесы была запрещена к постановке. А самому драматургу запретили жить и работать в болгарской столице. Тогда этого было достаточно, чтобы подстегнуть интерес публики и обеспечить «Второй смерти...» кассовый успех.

Сегодня удивлять и поражать приходится другими, более изысканными средствами. Железкину и исполнителям трех главных ролей это отчасти удалось. Потрясающее актерское чутье и природная внутренняя пластичность характера играющей Жанну Юлии Ильиной притягивает к ее мечущейся в поисках себя и своего места в истории героини на уровне гипноза а ля Вольф Мессинг. Сдержанный и местами даже умышленно приглушенный комический талант заслуженного артиста России Владимира Кустарникова делает Бога не плакатно-фанерно-гротесковым, а живым, парадоксально современным и вечным одновременно. Наконец, Палач в исполнении Марка Щербакова настолько объемно глубок и многолик, что перестает быть просто Статистом Истории. Для того чтобы так иронично, на грани изящества сыграть воплощение всех мерзостей человечества, надо обладать громадной внутренней моральной силой. Щербаков доказывает, что имеет на это право. В самых неприятных проявлениях - скажем, в сцене насилия над Жанной - он настолько же страшен, сколько смешон и даже нелеп. А когда не делает ничего плохого - его отчего-то начинаешь жутко ненавидеть. В этом смысле perso-



ФОТО ПАВЛА ШАЛАГИНА

наж Щербакова временами поднимается над главными действующими лицами - Жанной и Богом...

Основная интрига истории заложена, без сомнения, драматургом. Когда в самом начале спектакля Ильина самоиронично репетирует казнь Жанны, еще нет впечатления, что с нами играют. Лукавство ситуации создатели ульяновского спектакля вскрывают тонко и куртуазно. Когда спектакля решена вполне в духе высокой трагедии. На костер идет вовсе не Орлеанская дева, а примадонна бродячего театра, приговоренная к смерти за преступление интимного свойства. Это социум делает из нее героиню. И она, проникшись сомнениями божественного свойства и размышлениями о том, «что же будет с родиной и с нами», и впрямь становится Героиней. Принимает на себя все смертные грехи Человечества. Трагедийная парадигма сыграна Ильиной на разрыв аорты. Так что, если бы происходившее не оттенялось лиричностью Бога-Кустарникова, зрители бились бы в истерику от духовного армагеддона. К счастью, этого не случается, что и записывается в актив создателям спектакля.

Несколько разочаровывающая легкость, с которой Железкин и компания обходят все расставленные Цаневым и его сюжетом ловушки, во многом обеспечена сценографией и костюмами от главного художника Ульяновского театра кукол Дмитрия Бобровича. Профессиональная природа дала о себе знать, посему в костюмах и декорациях присутствует некоторая ярмарочно-балаганная кукольность. Если она и вредит спектаклю, то не нарочито. Без раздражения. Поначалу замыслы художника должны были быть воплощены при помощи современных технологий. 3D-принтера то есть. Но не случилось. Плохо это или хорошо - один из главных вопросов, который мучает покидающего зал искусственного зрителя. А неискушенный, как водится, доволен...

(Интервью с режиссером Станиславом Железким читайте в «Ульяновской правде» № 8 от 03.02.2017 г.)

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 января 2017 г.

№ 36-пр

г. Ульяновск

Об утверждении охранных обязательств объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Ульяновской области

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)»:

1. Утвердить охранные обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- 1.1. «Жилой дом».
- 1.2. «Здание волостного правления», 1889 г.
- 1.3. «Здание, в котором в 1873 г. И.Н.Ульянов проводил 1 съезд учителей народных школ».
- 1.4. «Здание уездного земства».
- 1.5. «Дом Д.И.Глухой».
- 1.6. «Дворянский вокзал», середина XIX в.
- 1.7. «Дом инженера Баратаева», 1902 г.
- 1.8. «Дом, где жили преподаватели гимназии Н.П.Моржов, П.Ф.Федоровский», 1873-1882 гг., 1884-1903 гг.
- 1.9. «Церковь Михайловская».
- 1.10. «Дом В.М.Булычёва, в котором во второй половине 1880-х по апрель 1890 г. жила семья Бутурлиных».
- 1.11. «Дом купца И.С.Балакиришкова».
- 1.12. «Дом, где в начале 1880-х гг. жил Кадьян А.А.».
- 1.13. «Жилой дом», вторая половина XIX в.
- 1.14. «Дом, где на квартире одного из организаторов Симбирской большевистской группы РСДРП Кролоничского Юрия Александровича в 1904-1906 гг. проходили совещания руководящего ядра Симбирской группы РСДРП, печатались листовки и изготовлялась взрывчатка».
- 1.15. «Жилой дом», вторая половина XIX в.
- 1.16. «Доходный дом», конец 19-начало 20 вв.
- 1.17. «Доходный дом купцов Теняевых», 1867-68 гг.; 1880 г.; 1911 г., арх. Паникин.

2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Губернатора и Правительства Ульяновской области в соответствии с пунктом 10 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Председатель
Правительства области А.А.Смекалин

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Жилой дом»**

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	4	1	0	0	7	8	4	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранные обязательства (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранных обязательств.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.
Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения ра-

бот по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и вещей, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельно-

сти, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерес объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранных обязательствах собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранных обязательств в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступ-



пает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731410078420005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
объекта культурного наследия**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



19.08.2015
Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Жилой дом».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестройка) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: нач. XIX в.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета депутатов трудящихся от 06.12.1973 № 834 «О дополнительном списке памятников истории и культуры г. Ульяновска и области, подлежащих государственной охране».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Льва Толстого, 73.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.04.2014 № 40.



8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение в современных границах участка (литер А); этажность и высотные габариты, соответствующие периоду 1909-1910 гг. (литер А);

объёмно-пространственная структура, соответствующая периоду 1909-1910 гг. (литер А);

инженерно-конструктивные особенности, соответствующие периоду XIX - начала XX вв. (литер А: деревянный на каменном фундаменте, обложенный кирпичом);

архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие периоду 1909-1910 гг. (литер А, к, к1);

первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов, соответствующие облику 1909-1910 гг. (литер А);

инженерно-конструктивные особенности ограждения усадьбы, соответствующие периоду 1909-1910 гг. (литер И);

металлические кованые решётки и металлический декор, соответствующие периоду 1909-1910 гг. (литер А, И);

ленной и тянутой штукатурный декор интерьеров (пом. № 19 первого этажа, пом. № 14 второго этажа);

парадная деревянная лестница с металлическим кованым ограждением (пом. № 19 первого этажа, пом. № 14 второго этажа).

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего в паспорте листов 4

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Правительства Ульяновской области от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого
в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации,
«Здание волостного правления», 1889 г.**

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 5 1 0 2 2 7 5 8 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия админист-

рации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культур-

ного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театральные-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия,

позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731510227580005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:

02.03.2015

Дата съёмки (число, месяц, год)



1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Здание волостного правления».

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1889 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2002 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Лебедева, 2.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания (одноэтажное; объёмно-пространственная композиция (к первоначальному С-образному в плане объёму под вальмовой кровлей со стороны северо-восточного фасада примыкает одноэтажный объём под односкатной кровлей);

планировочная структура здания (коридорно-анфиладная); инженерно-конструктивные особенности (материал и форма фундамента, стен, перекрытий, крыши, оконных и дверных заполнений); стилистика, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (выполнено в формах эклектики с использованием элементов русского стиля).

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: отсутствует.

Всего в паспорте листов 3

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 4 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО распоряжением Правительства Ульяновской области 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Здание, в котором в 1873 г. И.Н.Ульянов проводил 1 съезд учителей народных школ»

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспосабливание объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением



оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляющие действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предисании, направляемому Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и представленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы

на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о

проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственным лицом), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

ПАСПОРТ

объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



04.12.2014
Дата съёмки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Здание, в котором в 1873 г. И.Н.Ульянов проводил 1 съезд учителей народных школ».

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1873 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый госу-

дарственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение исполкома Ульяновского областного Совета депутатов трудящихся от 16.03.1957 № 223/5 «О мерах по улучшению охраны и пропаганды памятников истории, археологии и искусства».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Октябрьская, 10.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: местоположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания (одноэтажное); объёмно-пространственная композиция здания (сложное в плане здание, состоит из первоначального прямоугольного объёма, к которому со стороны юго-восточного и северо-западного фасадов примыкают пристрой под односкатными крышами); планировочная структура здания (анфиладная); инженерно-конструктивные особенности (материал и форма фундамента, стен, крыши, оконных заполнений);

стилистика, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (образец гражданской архитектуры конца XIX века в формах классицизма).

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: отсутствуют.

Всего 3
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2	3	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Здание уездного земства»**

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта куль-

турного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используе-

мым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способом крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственным лицом), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в

Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

ПАСПОРТ

объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



20.10.2013

Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Здание уездного земства».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1901 г.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

решение исполкома Ульяновского областного Совета депутатов трудящихся от 14.11.1957 № 977/24 «О ходе выполнения решения облисполкома от 16 марта 1957 года «О мерах по улучшению охраны и пропаганды памятников истории, археологии и искусства».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Советская, 16.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: местоположение здания в границах земельного участка;

объёмно-пространственная композиция здания (здание сложной конфигурации, под вальмовой кровлей. Центральный ризалит здания выполнен в виде башни со скруглёнными углами, завершённой высоким шатром со шпилем);

этажность и высотные габариты (двухэтажное с полуподвальными помещениями);

планировочная структура здания (коридорно-анфиладная); инженерно-конструктивные особенности (материал и форма фундамента, стен, крыши, перекрытий, оконных и дверных заполнений, балконов);

стилистика, композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов (здание выполнено в формах эклектики с элементами русского стиля);

элементы интерьера (лепной и тянутый штукатурный декор, наборный паркет, кованые лестничные ограждения, резной деревянный тамбур входа).

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: отсутствуют.

Всего
в паспорте
листов 3

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2	3	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Дом Д.И.Глухой»

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:



7	3	1	5	1	0	2	3	2	2	0	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта

культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление об всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерес объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения физических работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию

об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4
731510232200005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



25.07.2014
Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом Д.И. Глуховой».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1931 г.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, Карсунский район, с. Прислониха, ул. Толстого, 6.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: не утверждены.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение дома в современных границах участка; этажность и высотные габариты дома; планировочная и объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 30-х - нач. 70-х гг. XX в.; форма, материал оконных и дверных проёмов, соответствующие облику 30-х - нач. 70-х гг. XX в.; резной декор оконных проёмов наружных фасадов и крыльца здания; печь; форма и материал ограждения дома.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информации о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: отсутствуют.

	Всего в паспорте листов	3
--	-------------------------	---

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись, инициалы, фамилия

М.П.

2	3	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Дворянский вокзал», середина XIX в.
Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	4	1	0	1	7	9	3	2	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), обязанное (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадные масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причиняющих вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с однократным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнением требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11



статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьей 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчетным.

Экземпляр № 4
 731410179320005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

**ПАСПОРТ
 объекта культурного наследия**

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



05.07.2016
 Дата съёмки
 (число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дворянский вокзал».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: середина XIX в.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

- Сведения о виде объекта культурного наследия:

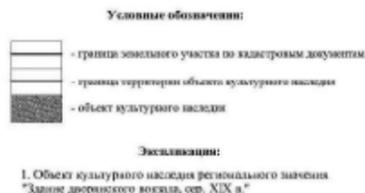
Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: решение Исполнительного комитета Ульяновского областного Совета народных депутатов от 12.02.1990 № 79 «О мерах по улучшению работы по охране памятников истории и культуры в Ульяновской области».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. III Интернационала, 7.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.04.2014 № 55.



8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания; объёмно-пространственная структура (имеет трёхчастную структуру, состоящую из квадратного в плане основного объёма под четырёхскатной кровлей, с южной и северной сторон к нему под углом примыкают два прямоугольных, самостоятельно перекрытых четырёхскатными кровлями прируба, объединённых с основным объёмом сегментными вставками); инженерно-конструктивные особенности: материал и форма стен, потолка, перекрытий, фальшивой кровли, заполнения оконных и дверных проёмов; композиция, стилистика и архитектурный декор наружных и дворовых фасадов на период начала XX в.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего в паспорте листов	4
-------------------------	---

Уполномоченное должностное лицо Управления	
Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.
 2 5 | 1 1 | 2 0 1 6 |

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
 распоряжением Правительства
 Ульяновской области
 от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
 собственника или иного законного владельца
 объекта культурного наследия, включённого
 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Дом инженера Баратаева», 1902 г.**

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	4	1	0	0	7	1	4	5	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;
- особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия -

управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

- осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;
- соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

- под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паразитирующие и иные выделения;
- под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
- под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляя действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия (Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительством и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территории, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изо-

бражения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731410071450005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления



27.07.2014
Дата съёмки
(число, месяц, год)

- Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом инженера Баратаева».
- Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестройек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1902 г.
- Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

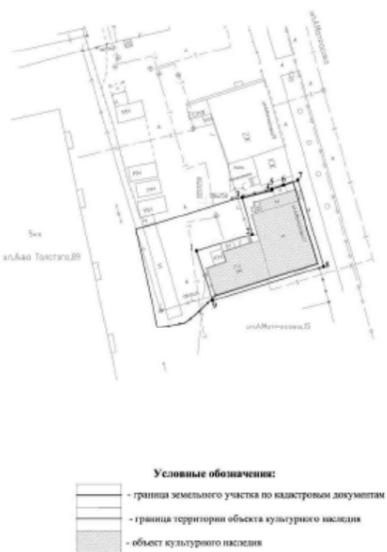
4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Александра Матросова, 17.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия: утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.06.2015 № 65.



Условные обозначения:
- граница земельного участка по кадастровым документам
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты;

объёмно-пространственная структура здания: Г-образное в плане здание состоит из одноэтажного деревянного объёма под вальмовой кровлей, к которому с северной стороны примыкает одноэтажный объём тамбура входа под односкатной крышей, а с восточной - двухэтажный объём под вальмовой кровлей, усложнённый с северной стороны двухэтажным пристроем и небольшим одноэтажным тамбуром входа под односкатными крышами; архитектурная стилистика западного фасада, соответствующая периоду начала XX в.;

инженерно-конструктивные особенности, в том числе: материал стен (дерево), форма перекрытия и крыши, первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проёмов со стороны уличного фасада в редакции начала XX в.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия: постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 4
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2 3 1 1 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации,

«Дом, где жили преподаватели гимназии Н.П.Моржов, П.Ф.Федоровский», 1873-1882 гг., 1884-1903 гг.

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7 3 1 5 1 0 2 2 8 6 2 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охрannое обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется V отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелiorативных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, мелiorативных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, рестав-

рации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологического наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и вещей, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных или повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающей в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического

состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

Экземпляр № 4

731510228620005

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ объекта культурного наследия

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения Управления:



27.07.2014
Дата съёмки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия: «Дом, где жили преподаватели гимназии Н.П.Моржов, П.Ф.Федоровский».

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 1873-1882 гг., 1884-1903 гг.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

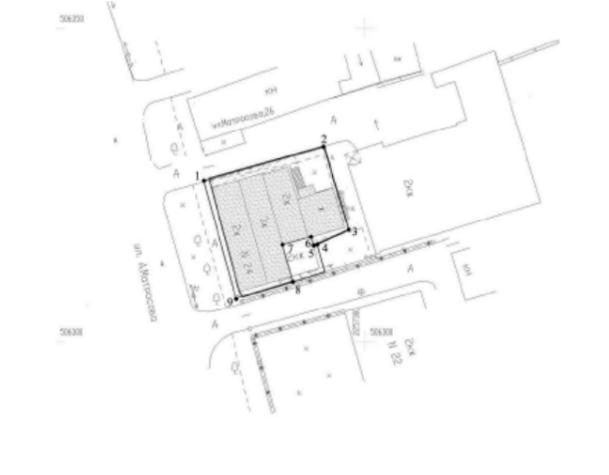
5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта): Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Александра Матросова, 24.

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

утверждены приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 17.06.2015 № 66.



Условные обозначения:

- граница земельного участка по кадастровым документам
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия. Предметом охраны объекта культурного наследия являются: месторасположение здания в современных границах участка; этажность и высотные габариты здания;

планировочная и объёмно-пространственная структура; инженерно-конструктивные особенности; архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов; первоначальный материал стен и заполнения оконных и дверных проёмов;

штукатурный декор интерьеров.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон».

Всего 4
в паспорте
листов

Уполномоченное должностное лицо Управления

Начальник управления по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области	Ш.М.Хаутиев
должность	подпись инициалы, фамилия

М.П.

2	3	1	1	2	0	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Правительства
Ульяновской области
от 31 января 2017 г. № 36-пр

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
собственника или иного законного владельца
объекта культурного наследия, включённого в единый
государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации, «Церковь Михайловская»**

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включённом в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объект культурного наследия), в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, медиаторивных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, земляных, строительных, медиаторивных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. Требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия определяются региональным органом охраны объектов культурного наследия - управлением по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - Управление) на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

2.2. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан незамедлительно приостановить работы и направить в Управление в течение трёх рабочих дней со дня обнаружения указанных объектов заявление в письменной форме о таком обнаружении.

Дальнейшее взаимодействие с Управлением собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона № 73-ФЗ.

2.3. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона № 73-ФЗ.

2.4. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика объекта археологи-

ческого наследия;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40 Закона № 73-ФЗ, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона № 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия

3.1. При содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объёмно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определён;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

а) под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

б) под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

в) под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать Управление обо всех известных им повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае, если содержание или использование объекта культурного наследия, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния объекта культурного наследия и (или) предмета охраны указанного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом Управлением собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

Условия доступа к объекту культурного наследия (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) устанавливаются Управлением с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта культурного наследия, а также с учётом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования указанного объекта культурного наследия.

Условия доступа к объектам культурного наследия, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения устанавливаются Управлением по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными догово-

рами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, и (или) пользователями указанных земельных участков должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определённую разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях

5.1. Требования к размещению наружной рекламы:

1) не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест;

2) запрет или ограничение на распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места, а также требования к её распространению устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Ульяновской области и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информации об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определённом лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом Правительства Ульяновской области устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на указанном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) возможного размещения наружной рекламы, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ

6.1. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, установленных статьями 47.2-47.4 Закона № 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (лиц, указанных в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ), а также все лица, привлечённые ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

6.3. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия.

Согласно приложению № 3 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры)» подтверждение лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, ежегодно представляет в Управление уведомление о выполнении требований охранного обязательства в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части (далее - уведомление).

6.3.2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или орган местного самоуправления, уведомление выполняется на бланке ответственного лица.

6.3.3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении ответственным лицом требований, установленных охранным обязательством и иными актами Правительства Ульяновской области.

Также к уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия и (или) земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления уведомления.

6.3.4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке, установленном статьёй 47.5 Закона № 73-ФЗ, эта информация указывается ответственным лицом в уведомлении.

6.3.5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица с указанием даты составления уведомления.

6.3.6. Уведомление направляется ответственным лицом в Управление заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

6.3.7. Уведомление направляется в Управление в срок не позднее 01 июля года, следующего за отчётным.

(Продолжение следует.)

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Абдулвалеев Хамит Нариманович, Ульяновская область, Новомальковский район, с. Абдреево, ул. Генерала Рамазанова, д. 2.

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Огарковой Ириной Петровной (Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 87, e-mail: zem-meridian@mail.ru, тел. 2-46-38, квалификационный аттестат № 73-11-93) в отношении земельного участка, образованного путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:10:051101:1 в границах СПК «Алга» Новомальковского района Ульяновской области.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Новомальковский район, с. Абдреево, ул. Генерала Рамазанова, д. 2 в течение тридцати дней со дня опубликования извещения ежедневно с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, кроме субботы и воскресенья.

Обоснованные возражения, предложения по доработке проекта межевания земельных участков от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения образуемого земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, направлять в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 87 (кадастровому инженеру Огарковой И.П.).



ГРАФИК
приёма избирателей депутатами Законодательного Собрания Ульяновской области
пятого созыва на первое полугодие 2017 года

№ п/п	Номер избирательного округа, партия	Фамилия, имя, отчество депутата	Номер телефона	Место приёма	Дата, время приёма
1.	Карсунский № 1 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Кантемиров Руслан Фаридович	8.908.480-97-89	р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 69. Общественная приемная - депутатский центр Карсунского Местного отделения Партии УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	2017.2017.2017 с 11.00 до 11.00 2017.2017.2017 с 13.00 до 13.00 2017.2017.2017 с 11.00 до 11.00 29.06.2017 с 11.00 до 11.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.917.628-98-31	р.п. Сурское, ул. Хазова, д. 41. Общественная приемная - депутатский центр Карсунского Местного отделения Партии УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	2017.2017.2017 с 15.00 до 15.00 2017.2017.2017 с 15.00 до 15.00 2017.2017.2017 с 15.00 до 15.00 15.06.2017 с 15.00 до 15.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.962.636-94-70	р.п. Майна, ул. Чапаева, д. 1	26.01.2017 с 13.00 до 13.00 09.02.2017 с 13.00 до 13.00 02.03.2017 с 13.00 до 13.00 27.04.2017 с 13.00 до 13.00 18.05.2017 с 13.00 до 13.00 01.06.2017 с 13.00 до 13.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
2.	Вешкаймский № 2 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Стольпин Борис Константинович	8.842.40.2-23-98	р.п. Базарный Сызган, ул. Советская, д. 82 (Районный Дом культуры). Общественная приемная - депутатский центр Базарносызганского Местного отделения партии УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	27.01.2017 с 10.00 до 12.00 24.02.2017 с 10.00 до 12.00 31.03.2017 с 10.00 до 12.00 28.04.2017 с 10.00 до 12.00 26.05.2017 с 10.00 до 12.00 30.06.2017 с 10.00 до 12.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.41.2-55-85	г. Инза, ул. Заводская, д. 4. Общественная приемная - депутатский центр Инзенского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	27.01.2017 с 14.00 до 16.00 24.02.2017 с 14.00 до 16.00 31.03.2017 с 14.00 до 16.00 28.04.2017 с 14.00 до 16.00 26.05.2017 с 14.00 до 16.00 30.06.2017 с 14.00 до 16.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.43.2-15-67	р.п. Вешкайма, ул. Железнодорожная, д. 22. Общественная приемная - депутатский центр Вешкаймского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	25.01.2017 с 14.00 до 16.00 22.02.2017 с 14.00 до 16.00 29.03.2017 с 14.00 до 16.00 26.04.2017 с 14.00 до 16.00 31.05.2017 с 14.00 до 16.00 28.06.2017 с 14.00 до 16.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.47.2-32-27	Николаевский р-н, р.п. Николаевка, пл. Ленина, д. 5. Общественная приемная - депутатский центр Николаевского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	27.01.2017 с 14.00 до 14.00 14.03.2017 с 14.00 до 14.00 26.05.2017 с 14.00 до 14.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
3.	Барышский № 3 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Шадышков Андрей Александрович	8.842.53.2-16-90	Барышский р-н, г. Барыш, ул. Пионерская, д. 6. Общественная приемная - депутатский центр Барышского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	21.02.2017 с 13.00 до 13.00 11.04.2017 с 13.00 до 13.00 20.06.2017 с 13.00 до 13.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.38.2-21-66	Новоспаский р-н, р.п. Новоспасское, ул. Мира, д. 25а. Общественная приемная - депутатский центр Новоспасского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (здание КДЦМ «Кристалл»).	Вторая половина января. Вторая половина мая. Предварительная запись по телефону. Прием ведет депутат.
4.	Новоспаский № 4 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Долгов Геннадий Александрович	8.842.39.2-15-02	Радищевский р-н, р.п. Радищево, ул. Кооперативная, д. 3. Общественная приемная - депутатский центр Новоспасского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (здание редакции).	Вторая половина февраля. Вторая половина июня. Предварительная запись по телефону. Прием ведет депутат.
			8.842.48.2-28-68	Павловский р-н, р.п. Павловка, ул. Калинина, д. 24. Администрация района. Зал заседаний Совета депутатов.	Вторая половина марта. Предварительная запись по телефону. Прием ведет депутат.
			8.842.49.2-15-46	Старокулаткинский р-н, р.п. Старая Кулатка, ул. Пионерская, д. 30. Зал заседаний Совета депутатов.	Вторая половина апреля. Предварительная запись по телефону. Прием ведет депутат.
			8.842.33.2-11-25	Сенгилеевский р-н.	24.01.2017 с 10.00 до 11.00 20.02.2017 с 10.00 до 11.00 28.03.2017 с 10.00 до 11.00 25.04.2017 с 10.00 до 11.00 23.05.2017 с 10.00 до 11.00 19.06.2017 с 10.00 до 11.00 Прием ведет депутат.
5.	Сенгилеевский № 5 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Антипов Виктор Петрович	8.842.34.2-14-30	Тереньгульский р-н.	25.01.2017 с 10.00 до 11.00 21.02.2017 с 10.00 до 11.00 29.03.2017 с 10.00 до 11.00 26.04.2017 с 10.00 до 11.00 24.05.2017 с 10.00 до 11.00 19.06.2017 с 10.00 до 11.00 Прием ведет депутат.
			8.842.37.2-15-89	Кузоватовский р-н.	26.01.2017 с 10.00 до 11.00 22.02.2017 с 10.00 до 11.00 30.03.2017 с 10.00 до 11.00 27.04.2017 с 10.00 до 11.00 25.05.2017 с 10.00 до 11.00 20.06.2017 с 10.00 до 11.00 Прием ведет депутат.
			8.842.21.2-20-65	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 146. Региональная общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева.	27.03.2017 с 10.00 до 11.00 20.06.2017 с 16.00 до 17.00 Прием ведет депутат.
6.	Цильнинский № 6 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Камено Владимир Николаевич	8.842.54.2-00-87	р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д. 11.	Четвертая пятница каждого месяца с 09.00 до 11.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.55.7-41-32	г. Новоульяновск, ул. Заводская, д. 1.	Четвертая среда каждого месяца с 09.00 до 11.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.45.2-25-12	с. Б.Нагаткино, ул. Садовая, д. 4.	Четвертый вторник каждого месяца с 09.00 до 11.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
7.	Чердаклинский № 7 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Ваганов Николай Васильевич	8.842.30.2-20-65 8.937.034-90-28	р.п. Старая Майна, ул. Ленина, д. 4. Общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева - депутатский центр	25.01.2017 с 10.00 до 12.00 22.02.2017 с 10.00 до 12.00 29.03.2017 с 10.00 до 12.00 26.04.2017 с 10.00 до 12.00 31.05.2017 с 10.00 до 12.00 28.06.2017 с 10.00 до 12.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.

			8.842.31.2-36-66 8.927.634-62-12	р.п. Чердаклы, ул. Советская, д. 16. Общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева - депутатский центр	24.01.2017 с 13.00 до 15.00 21.02.2017 с 13.00 до 15.00 28.03.2017 с 13.00 до 15.00 25.04.2017 с 13.00 до 15.00 30.05.2017 с 13.00 до 15.00 27.06.2017 с 13.00 до 15.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.35.2-64-78 8.937.034-90-19	г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 93, кабинет 401. Общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева - депутатский центр	24.01.2017 с 10.00 до 12.00 21.02.2017 с 10.00 до 12.00 28.03.2017 с 10.00 до 12.00 25.04.2017 с 10.00 до 12.00 30.05.2017 с 10.00 до 12.00 27.06.2017 с 10.00 до 12.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
8.	Мелекесский № 8 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Тихонов Игорь Викторович	8.842.35.5-06-00	г. Димитровград, ул. Свирская, д. 32	24.01.2017 с 15.00 до 17.00 21.03.2017 с 15.00 до 17.00 23.05.2017 с 15.00 до 17.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.32.2-22-37	р.п. Новая Малыкла ул. Кооперативная, д. 30	21.02.2017 с 15.00 до 17.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.35.7-84-37	Мелекесский район, р.п. Новая майна ул. Советская, д. 6	25.04.2017 с 15.00 до 17.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.842.35.9-67-86	Мелекесский район, с. Рязаново, ул. Октябрьская, д. 5	20.06.2017 с 15.00 до 17.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
9.	Димитровградский № 9 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Гречников Олег Владимирович	8.842.35.2-63-80	г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 203. Общественная приемная - депутатский центр Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	Четвертый вторник каждого месяца с 15.00 до 17.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
10.	Заволжский № 10 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Эдварс Ростислав Анатольевич	8.8422.22-10-59	г. Ульяновск, проспект Союзителев, д. 62.	Третья пятница каждого месяца с 16.00 до 18.00. Прием ведет депутат.
11.	Заволжский № 11 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Антонцев Геннадий Анатольевич	8.927-633-46-87	г. Ульяновск, проспект Союзителев, д. 13. Учебный центр «Авиастар», кабинет 716.	Каждый вторник с 15.00 до 18.00. Прием ведет помощник депутата. Третий вторник каждого месяца с 15.00 до 18.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
12.	Заволжский № 12 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Глебов Сергей Николаевич	8.8422.41-41-19	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 146. Региональная общественная приемная Председателя партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева.	1 раз в месяц по отдельному графику общественной приемной. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.8422.22-10-59	г. Ульяновск, проспект Союзителев, д. 62, кабинет 210. Общественная приемная - депутатский центр Заволжского местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	Последний вторник каждого месяца с 15.00 - до 16.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.927.810-32-65	г. Ульяновск проспект Ленинского Комсомола, д. 28. Здание администрации.	Каждый вторник с 13.00 до 15.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.927.810-32-65 8.951.097-21-53	Территория округа.	Еженедельно: понедельник, среда, пятница с 12.00 до 19.00. Прием ведет помощник депутата (с выездом по месту проживания избирателей).
13.	Ленинский № 13 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Сорокина Елена Алексеевна	8.8422.44-52-93	г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 20а, каб. 1.	Каждый четверг с 9.30 до 10.30 Прием ведет депутат.
14.	Ленинский № 14 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Буклин Александр Васильевич	8.8422.70-70-13	г. Ульяновск, ул.Спасская, д.6, каб. 26.	Каждая среда с 15.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
15.	Железнодорожный № 15 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Еленкин Анатолий Георгиевич	8.8422.36-77-70	г. Ульяновск, ул. Хрустальная, д. 41а, ОИЦ «Согласие».	31.01.2017 с 16.00 до 18.00 28.02.2017 с 16.00 до 18.00 28.03.2017 с 16.00 до 18.00 25.04.2017 с 16.00 до 18.00 30.05.2017 с 16.00 до 18.00 27.06.2017 с 16.00 до 18.00 Прием ведут депутат и помощник депутата. Ежедневно с 09.00 до 18.00 (кроме субботы и воскресенья) прием ведет помощник депутата.
16.	Засвияжский № 16 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Гвоздев Василий Анатольевич	8.8422.97-20-10 8.951.099-46-26	г. Ульяновск, ул. Московское шоссе, д. 53. Общественная приемная - депутатский центр Засвияжского Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	10.01.2017 с 15.00 до 15.00 14.02.2017 с 15.00 до 15.00 14.03.2017 с 15.00 до 15.00 11.04.2017 с 15.00 до 15.00 09.05.2017 с 15.00 до 15.00 13.06.2017 с 15.00 до 15.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
17.	Засвияжский № 17 КПРФ	Кругликов Александр Леонидович	8.8422.27-31-70 27-31-71	г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 17	Среда - пятница с 10.00 до 16.00 Предварительная запись по телефону. Прием ведет помощник депутата.
18.	Засвияжский № 18 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Садретдинова Алсу Мубракшевна	8.8422.73-26-61	г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 8а. Общественная приемная депутата.	Ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 14.00 до 18.00. Прием ведет помощник депутата. Последний вторник каждого месяца с 15.00 до 17.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
			8.8422.97-20-10	г. Ульяновск, ул. Московское шоссе, д. 53 Общественная приемная Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	Последняя среда каждого месяца с 15.00 до 17.00. Прием ведут депутат и помощник депутата.
19.	«ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Бакаев Анатолий Александрович	8.8422.41-41-19	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 146. Региональная общественная приемная Председателя Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А. Медведева.	По отдельному графику общественной приемной.
20.		Мальшев Валерий Васильевич			
21.		Родионов Михаил Юрьевич			
22.		Трубчанин Валентин Анатольевич			
23.		Ананьев Игорь Викторович			
24.		Толмачев Андрей Валерьевич			
25.		Жиртуев Владимир Викторович			

26.	Аюпов Ферид Шакирович	8.8422.44-25-02	г. Сенгилей, ул. Володарского, д. 7. Общественная приемная - депутатский центр Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	27.01.2017 с 11.00 до 26.04.2017 с 13.30 Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8.8422.44-25-02	р.п. Кузоватово, ул. Октябрьская, 24 а. Общественная приемная - депутатский центр Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	22.02.2017 с 10.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8.8422.44-25-02	р.п. Тереньга, пл. Ленина, 3. Тереньгульский КДЦ	23.03.2017 с 11.30 до 22.06.2017 с 11.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
27.	Богатова Татьяна Виллиевна	8.842.35.7-99-37	г. Димитровград, проспект г. Димитрова, д. 12. НКЦ имени Е.П.Славского.	Четвертый вторник каждого месяца с 16.30 до 18.30. Прием ведут депутат и помощник депутата.
28.	Голубков Анатолий Иванович	8.842.35.9-16-77	Мелекесский район, с. Филипповка. Мелекесский район, с. Моисеевка. Мелекесский район, р.п. Новая Майна, Администрация. Мелекесский район, с. Верхний Мелекес. Мелекесский район, с. Рязаново, Администрация техникума Мелекесский район, с. Александровка. Мелекесский район, с. Уткино. Мелекесский район, с. Новоселки, Администрация СПК. Новомалыклинский район, р.п. Новая Малыкла, Администрация района. Новомалыклинский район, п.г.т. Новочеремшанск, Администрация. Новомалыклинский район, с. Абдеево. Новомалыклинский район, с. Высокий Колокол. Новомалыклинский район, с. Елховый Куст.	24.01.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 2017.2017.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 21.02.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 2017.2017.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 28.03.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 2017.2017.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 25.04.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 28.04.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 23.05.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 26.05.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 27.06.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 28.06.2017 с 10.00 Прием ведет депутат. 30.06.2017 с 10.00 Прием ведет депутат.
29.	Дмитриева Тамара Александровна	8.842.33.2-11-25	г. Сенгилей, ул. Володарского, д. 7. Общественная приемная - депутатский центр Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	2017.2017.2017 с 11.00 до 13.00 25.04.2017 с 11.00 до 13.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8.842.34.2-13-13	р.п. Тереньга, пл. Ленина, д. 2	21.02.2017 с 11.00 до 13.00 26.05.2017 с 11.00 до 13.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8.842.37.2-15-89	р.п. Кузоватово, ул. Октябрьская, д. 24а	2017.2017.2017 с 11.00 до 13.00 23.06.2017 с 11.00 до 13.00 Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8.8422.41-41-23	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 146. Региональная общественная приемная Председателя партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Д.А.Медведева.	по отдельному графику общественной приемной. Прием ведут депутат и помощник депутата.
30.	Жуковская-Латышева Лидия Сергеевна	8.8422.52-43-28	г. Ульяновск, проспект Созидателей, д. 62. Общественная приемная - депутатский центр Заволжского местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	12.01.2017 с 16.00 до 17.00 09.02.2017 с 16.00 до 17.00 09.03.2017 с 16.00 до 17.00 13.04.2017 с 16.00 до 17.00 11.05.2017 с 16.00 до 17.00 Прием ведет депутат.
31.	Мартынов Вадим Станиславович	8-937-885-29-25	с. Озерки, ул. Центральная, д.1. Приемная депутата.	Январь: 12, 19; Февраль: 02, 09, 16; Март: 02, 16, 23; Апрель: 06, 13, 20; Май: 11, 18, 25; Июнь: 08, 15, 22. Предварительная запись по телефону. Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8-937-885-29-25	р.п. Чердаклы, Общественная приемная (здание администрации).	24.01.2017; 25.04.2017. Предварительная запись по телефону. Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8-937-885-29-25	р.п. Старая Майна, Общественная приемная (здание администрации).	28.02.2017; 30.05.2017. Предварительная запись по телефону. Прием ведут депутат и помощник депутата.
		8-937-885-29-25	г. Димитровград, Общественная приемная (здание администрации).	28.03.2017; 27.06.2017. Предварительная запись по телефону. Прием ведут депутат и помощник депутата.
32.	Рожков Михаил Юрьевич	8.8422.40-54-76 8.917.627-94-56	г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 203. Общественная приемная - депутатский центр Местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	Вторая пятница каждого месяца с 16.00 до 18.00. Прием ведет депутат, в период отсутствия депутата - помощник депутата.
33.	Федорова Галина Ивановна	8.8422.22-10-59	г. Ульяновск, проспект Созидателей, д. 62. Общественная приемная - депутатский центр Заволжского местного отделения УРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ».	23.01.2017 с 15.30 до 16.30 20.02.2017 с 15.30 до 16.30 20.03.2017 с 15.30 до 16.30 24.04.2017 с 15.30 до 16.30 22.05.2017 с 15.30 до 16.30 19.06.2017 с 15.30 до 16.30 Прием ведет депутат.
34.	КПРФ Гибатдинов Айрат Минерасович	8.8422.75-28-68	г. Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, д. 41, офис 308Б	Ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 08.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Прием ведет помощник депутата. Каждый вторник прием ведет депутат.
35.	КПРФ Шайдуллин Ринат Курбангалеевич	8.8422.37-04-92	г. Ульяновск, ул. Промышленная, д. 59а ТЦ «Невский», 3 этаж, каб. 314.	Вторник - пятница с 09.00 до 18.00; суббота с 9.00 до 15.00. Перерыв с 13.00 до 14.00. Прием ведет помощник депутата.
36.	ЛДПР Грачев Дмитрий Николаевич	8.8422.41-34-21	г. Ульяновск ул. Железной Дивизии, д. 6.	Каждая среда с 13.00 до 16.00. Первая, вторая и четвертая среда месяца - прием ведут депутат и помощник депутата. Третья среда месяца - прием ведет помощник депутата.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о согласовании проекта межевания земельного (ых) участка (участков), образованного (ых) путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:20:011001:1
Кадастровым инженером ООО «Землемер» Михайловым Робертом Валентиновичем (квалификационный аттестат № 73-11-42, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, дом 10, электронный адрес: robiert.mikhailov@mail.ru, контактный телефон 89510960172) подготовлен проект межевания в отношении земельного участка (ов), образуемого (ых) путем выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:011001:1, расположенный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Дружба».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Чугунов Валерий Николаевич, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Б. Нагаткино, ул. Пролетарская, д. 23.

С проектом межевания можно ознакомиться в рабочие дни с 10.00 по 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00, по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, д. 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Предметом согласования является местоположение границ и размеры выделяемых земельных участков.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ и размеров выделяемого (ых) земельного (ых) участка (участков) принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцать) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 433610, Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, д. 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Адрес электронной почты: viz1978@mail.ru; robiert.mikhailov@mail.ru.

Второй экземпляр возражений необходимо направить в орган кадастрового учета по адресу: 432030, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, дом 5, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О согласовании проекта межевания земельного (ых) участка (участков), образованного (ых) путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:20:010801:1
Кадастровым инженером ООО «Землемер» Михайловым Робертом Валентиновичем (квалификационный аттестат № 73-11-42, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, дом 10, электронный адрес: robiert.mikhailov@mail.ru, контактный телефон 89510960172) подготовлен проект межевания в отношении земельного участка (ов), образуемого (ых) путем выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:010801:1, расположенный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Верхнемерьянский».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Адамов Виктор Яковлевич, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Верхние Тимерьяны, тел. 89022158437.

С проектом межевания можно ознакомиться в рабочие дни с 10.00 по 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00 по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, д. 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Предметом согласования является местоположение границ и размеры выделяемых земельных участков.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ и размеров выделяемого (ых) земельного (ых) участка (участков) принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 433610, Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, дом 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Адрес электронной почты: viz1978@mail.ru; robiert.mikhailov@mail.ru.

Второй экземпляр возражений необходимо направить в орган кадастрового учета по адресу: 432030, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, дом 5, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о согласовании проекта межевания земельного (ых) участка (участков), образованного (ых) путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:20:061601:1
Кадастровым инженером ООО «Землемер» Михайловым Робертом Валентиновичем (квалификационный аттестат № 73-11-42, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, дом 10, электронный адрес: robiert.mikhailov@mail.ru, контактный телефон 89510960172) подготовлен проект межевания в отношении земельного участка (ов), образуемого (ых) путем выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:061601:1, расположенный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Анненковский».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Ярускин Анатолий Николаевич, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Стенная Анненково, ул. Ленина, д. 9.

С проектом межевания можно ознакомиться в рабочие дни с 10.00 по 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00, по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, д. 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Предметом согласования является местоположение границ и размеры выделяемых земельных участков.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ и размеров выделяемого (ых) земельного (ых) участка (участков) принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 433610, Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, дом 36, 1 этаж, ООО «Землемер». Адрес электронной почты: viz1978@mail.ru; robiert.mikhailov@mail.ru.

Второй экземпляр возражений необходимо направить в орган кадастрового учета по адресу: 432030, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, дом 5, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

Извещение
Кадастровым инженером Кулагиной Анной Давидовной (433910, Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, д. 36, адрес электронной почты: kulagina-anna@list.ru, Тел. 89276309868) подготовлен проект межевания земельного участка, образованного путем выдела из земельного участка с КН 73:13:010101:1053, расположенного по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, 900 м северо-восточнее с. Соловчиха.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Султанов Рамиль Джавлятович (Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Видная, д. 58, конт. тел. 89176227540).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Обоснованные возражения, предложения о доработке проекта межевания от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет долей земельных участков направлять в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 (кад. инженеру Кулагиной А.Д.) и по адресу: г. Ульяновск, ул. Юности 5 «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

Извещение
Кадастровым инженером Кулагиной Анной Давидовной (433910, Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, д. 36, адрес электронной почты: kulagina-anna@list.ru, Тел. 89276309868) подготовлен проект межевания двух земельных участков, образованных путем выдела из следующих земельных участков:

- земельный участок с КН 73:15:010301:963, расположенный по адресу: Ульяновская область, Старокулаткинский район;
- земельный участок с КН 73:15:010301:964, расположенный по адресу: Ульяновская область, Старокулаткинский район.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Байгузин Равиль Кыяфович (Ульяновская область, Старокулаткинский район, с. Новая Терешка, ул. 4-х братьев Аксъянов, дом 9, конт. тел. 88424932543).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Обоснованные возражения, предложения о доработке проекта межевания от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет долей земельных участков направлять в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 (кад. инженеру Кулагиной А.Д.) и по адресу: г. Ульяновск, ул. Юности, 5 «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков
Кадастровым инженером Касалинской Анной Павловной, квалификационный аттестат 73-11-89, являющейся членом саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности», номер в реестре СРО № 452, выполняющей кадастровые работы в связи с образованием земельного участка, выделяемого в счет 24 долей в праве общей долевой собственности СХПК «Мордималякский» Павловского района Ульяновской области с кадастровым номером 73:12:011401:5, ориентировочной площадью 150,96 га.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация муниципального образования «Шмалакское поселение» Павловского района Ульяновской области, почтовый адрес: Ульяновская область, Павловский район, с. Татарский Шмалак, ул. Центральная, дом 13, контактный телефон 8(84248) 31135.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ульяновск, ул. Ефремова, 75, кв. 18, e-mail:2744166@mail.ru, телефон 89297995744, кадастровый инженер Касалинская Анна Павловна, в течение 30 дней с момента опубликования данного извещения. При себе иметь документ, удостоверяющий личность и документы, удостоверяющие право на земельную долю.

Предложение о доработке и возражения относительно места положения границ и размеров выделяемых земельных участков по проекту межевания принимаются в письменной форме в течение 30 календарных дней с момента опубликования объявления по адресу: 432054, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Ефремова, 75, кв. 18, e-mail:2744166@mail.ru, телефон 89297995744.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков, образованных путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:20:0:14.

Кадастровым инженером ООО «Центр кадастровых услуг» Баскиным Дмитрием Станиславовичем (квалификационный аттестат № 21-13-8, номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 26279, почтовый адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, улица Ленинградская д. 36, пом.10, e-mail: sku21@ua.ru, контактный телефон 89656860321) подготовлен проект межевания в отношении земельного участка (ов), образуемого (ых) путем выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:0:14, расположенный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Цильнинский».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Савельева Вера Ивановна, адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Лебедева, д. 9 кв. 220.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, улица Ленинградская д. 36, пом.10 в рабочие дни с 9.00 до 16.00.

Предметом согласования является местоположение границ и размеры выделяемых земельных участков. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения после ознакомления с проектом межевания относительно размера и местоположения границ земельных участков принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по двум адресам:

- 1) 428032, Чувашская Республика, г. Чебоксары, улица Ленинградская, д. 36, пом.10
- 2) 432030, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, д. 5, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

31.01.2017 г. № 12

О внесении изменений в Перечень участков недр местного значения по Ульяновской области
В соответствии с Законом Ульяновской области от 09.03.2010 № 16-ЗО «О порядке предоставления участков недр местного значения на территории Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положения законодательного акта) Ульяновской области», приказом Федерального агентства по недропользованию от 15.06.2012 № 687 «Об утверждении Порядка подготовки, рассмотрения, согласования перечней участков недр местного значения или отказа в согласовании таких перечней» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое Дополнение № 6 к Перечню участков недр местного значения по Ульяновской области.
2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

**Министр сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов Ульяновской области М.И.Семёнкин**

УТВЕРЖДАЮ
Министр сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов
Ульяновской области
М.И.Семёнкин
31 января 2017 г. № 12

М.П.

Дополнение № 6 к Перечню участков недр местного значения по Ульяновской области

№ п/п	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр (месторождение, участок, площадь), местоположение (район)	Площадь, кв.км. (S)						Запасы и прогнозные ресурсы участка недр			
			Географические координаты крайних точек участка недр						Количество запасов и прогнозные ресурсы (с указанием категории) (ед. изм.)	Протокол экспертизы запасов, протокол оценки прогнозных ресурсов (экспертный орган, номер, дата)		
			S	с.ш.			в.д.					
			№ точ.	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.			
1	Песок строительный	Участок Репьёвка, Новоспасский район, в 1,5 км к северо-востоку от п.Крупозавод (с.Репьёвка) и в 1,5 км к юго-востоку от ж.д.станции Репьёвка, на южной окраине с.Красносельск	0,04	1	53	09	44,03	48	09	16,83	Прогнозные ресурсы P ₂ - 140 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 29.04.2016 № 1
				2	53	09	46,65	48	09	24,51		
				3	53	09	46,54	48	09	26,43		
				4	53	09	44,40	48	09	32,27		
				5	53	09	41,79	48	09	33,78		
				6	53	09	41,37	48	09	27,20		
				7	53,09	09	40,68	48	09	16,79		
2	Песок строительный	Участок Павловка, Павловского района, восточнее села Октябрьское	0,22	1	52	44	43,57	47	08	43,22	Прогнозные ресурсы P ₂ - 330 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 19.05.2016 № 2
				2	52	44	40,28	47	08	56,99		
				3	52	44	20,76	47	08	42,33		
				4	52	44	27,68	47	08	26,78		
				5	52	44	32,15	47	08	25,45		
3	Диатомиты	Участок Подгорный, Изинский район, в 400 м юго-западнее г.Игна	0,579	Участок 1						Прогнозные ресурсы P ₂ - 300 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.06.2016 № 3	
				1	53	50	02,87	46	18			41,68
				2	53	50	14,45	46	18			22,60
				3	53	50	26,56	46	18			55,30
				4	53	50	17,83	46	19			26,14
				Участок 2								
				5	53	50	28,00	46	19			05,07
				6	53	50	33,26	46	19			22,60
				7	53	50	26,04	46	18			52,50
				8	53	50	20,15	46	18			34,50

Директор департамента лицензирования

Д.А.Москвина

Продолжение к опубликованному в № 8 УП от 03.02.2016г. приказу № 13 от МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ
Министр сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов Ульяновской области
М.И.Семёнкин
31 января 2017 г. № 13
М.П.

Дополнение № 5 к Перечню участков недр местного значения по Ульяновской области

№ п/п	Вид полезного ископаемого	Наименование участка недр (месторождение, участок, площадь), местоположение (район)	Площадь, кв.км. (S)						Запасы и прогнозные ресурсы участка недр			
			Географические координаты крайних точек участка недр						Количество запасов и прогнозные ресурсы (с указанием категории) (ед. изм.)	Протокол экспертизы запасов, протокол оценки прогнозных ресурсов (экспертный орган, номер, дата)		
			S	с.ш.			в.д.					
			№ точ.	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.			
1	Песок строительный	Участок Татарское Урайкино-1, Старомайский район, в 1,5 км к востоку от с. Татарское Урайкино.	0,42	1	54	25	42,5	49	17	09,23	Прогнозные ресурсы P ₂ - 2000,0 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.12.2015 № 4
				2	54	25	21,67	49	17	25,89		
				3	54	25	17,88	49	17	41,08		
				4	54	25	10,93	49	17	26,06		
				5	54	25	09,22	49	17	17,20		
				6	54	25	18,46	49	16	54,66		
				7	54	25	22,06	49	16	47,26		
2	Глина	Месторождение Александровка, Цильинского района, к северу от д.Александровка, на левом склоне долины р.Малая Цильна	0,39	1	54	44	33,5	48	04	21,5	Прогнозные ресурсы P ₁ - 10 млн 140 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.12.2015 № 4
				2	54	45	02,0	48	04	19,0		
				3	54	44	30,0	48	05	09,0		
				4	54	44	28,0	48	05	33,5		
				5	54	44	41,0	48	05	37,0		
				6	54	44	25,3	48	05	54,0		
3	Песок строительный	Участок Сидикатный, Сенгилеевский район, в 300 м северо-восточнее п. Сидикатный	0,33	1	53	59	29,5	48	21	00	Прогнозные ресурсы P ₂ - 650,0 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.06.2015 № 2
				2	53	58	58	48	21	16		
				3	53	58	58,5	48	21	02		
				4	53	59	07	47	20	57		
				5	53	59	16	47	20	44		
				6	53	59	28,5	47	20	37		
4	Песок строительный	Участок Барашево, Сурский район, в 2 км к юго-западу от с. Барашево	0,13	1	54	29	36	46	30	13	Прогнозные ресурсы P ₂ - 97млн500 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.06.2015 № 2
				2	54	29	51	46	30	18		
				3	54	29	49	46	30	32		
				4	54	29	38	46	30	36		
5	Песок строительный	Участок Черёново, Сурский район, в 0,7 км к юго-востоку от южной окраины с.Черёново на левом берегу р.Суры, в 70-600 м от последней в пойменной части реки	0,15	1	54	25	52,3	46	43	10,35	Прогнозные ресурсы P ₃ - 2млн250 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.12.2015 № 4
				2	54	25	48,8	46	43	25,5		
				3	54	25	33,4	46	43	18,3		
				4	54	25	36,5	46	43	2,7		
6	Песок строительный	Участок Николаевка, Николаевский район, в 700 м к юго-западу от юго-западной части р.л. Николаевка, в 70 км к югу от автодороги М-5	0,02	1	53	06	57,21	47	10	51,30	Прогнозные ресурсы P ₂ - 200,0 тыс. м ³	НТС Минприроды Ульяновской области от 10.12.2015 № 4
				2	53	06	59,03	47	10	54,59		
				3	53	06	59,27	47	10	57,66		
				4	53	06	55,13	47	11	00,12		
				5	53	06	53,99	47	10	57,92		
				6	53	06	53,58	47	10	54,97		

Директор департамента лицензирования

Д.А.Москвина

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ,
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ТРАНСПОРТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

31.01.2017 г. № 2-од

г. Ульяновск
О внесении изменений в приказ Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 15.07.2016 № 24-од
П р и к а з ы в а ю:

Внести в приказ Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 15.07.2016 № 24-од «Об утверждении Порядка определения мест расположения парковок для стоянки в ночное время транспортных средств, используемых для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в отсутствие водителя на территории Ульяновской области» следующие изменения:

- 1) в заголовке после слова «время» дополнить словами «с двадцати двух часов вечера до шести часов утра»;
- 2) в преамбуле слова «от 09 апреля 2016 года» заменить словами «от 19 апреля 2016 года»;
- 3) в пункте 1 после слова «время» дополнить словами «с двадцати двух часов вечера до шести часов утра»;
- 4) в пункте 2 слова «на первого заместителя Министра промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области Тюрина А.С.» заменить словами «на директора департамента транспорта Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области Заварзина О.Ю.»;
- 5) в Порядке определения мест расположения парковок для стоянки в ночное время с двадцати двух часов вечера до шести часов утра транспортных средств, используемых для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в отсутствие водителя на территории Ульяновской области:
 - а) в пункте 1.1 слова «от 09 апреля 2016 года» заменить словами «от 19 апреля 2016 года»;
 - б) абзац первый пункта 2.2 добавить предложением «Заявление подлежит обязательной регистрации в течение одного рабочего дня с момента поступления в Министерство.»;
 - в) в пункте 2.4:
 - в абзаце первом слова «распорядительным документом» заменить словом «распоряжением»;
 - в абзаце втором слова «распорядительного документа» заменить словом «распоряжения»;
 - абзац первый пункта 3.2 добавить предложением «Заявление подлежит обязательной регистрации в течение одного рабочего дня с момента поступления в Министерство.»;
 - д) в пункте 3.4:
 - в абзаце первом слова «распорядительным документом» заменить словом «распоряжением»;
 - в абзаце втором слова «распорядительного документа» заменить словом «распоряжения»;
 - е) пункт 4.2 добавить предложением «Заявление подлежит обязательной регистрации в течение одного рабочего дня с момента поступления в Министерство.»;
 - ж) в пункте 4.6:
 - в абзаце первом слова «распорядительным документом» заменить словом «распоряжением»;
 - в абзаце втором слова «распорядительного документа» заменить словом «распоряжения».

**Министр промышленности, строительства,
жилищно-коммунального комплекса и
транспорта Ульяновской области
Д.А.Вавилин**

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ,
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ТРАНСПОРТА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

08.02.2017 г. № 3-од

г. Ульяновск
О внесении изменения в приказ Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 18.05.2016 № 13-од

В связи с кадровыми изменениями и в соответствии с распоряжением Правительства Ульяновской области от 22.12.2016 № 715-пр «О предельной штатной численности и месячном фонде оплаты труда работников Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области» **п р и к а з ы в а ю:**
Внести изменение в приказ Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 18.05.2016 № 13-од «Об утверждении Перечня отдельных должностей государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области категории «руководители», которые замещаются на условиях срочного служебного контракта», изложив Перечень отдельных должностей государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области «руководители», которые замещаются на условиях срочного служебного контракта в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЁН приказом Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 18.05.2016 № 13-од

**ПЕРЕЧЕНЬ
отдельных должностей государственной
гражданской службы Ульяновской области в
Министерстве промышленности, строительства,
жилищно-коммунального комплекса и транспорта
Ульяновской области категории «руководители»,
которые замещаются на условиях срочного
служебного контракта**

1. Заместитель Министра по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.
2. Директор департамента промышленности.
3. Директор департамента строительства.
4. Директор департамента транспорта.
5. Директор департамента правового и кадрового обеспечения.

**Министр
Д.А.Вавилин**

МИНИСТЕРСТВО РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ
И ЭКОНОМИКИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

08 февраля 2017 г. № 06-11

г. Ульяновск
О признании утратившим силу приказа Министерства экономики Ульяновской области от 20.03.2008 № 06-12, приказа Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 24.11.2016 № 06-253

П р и к а з ы в а ю:
Признать утратившими силу: приказ Министерства экономики Ульяновской области от 20.03.2008 № 06-12 «О размерах торговых надбавок на продукты детского питания»; приказ Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 24.11.2016 № 06-253 «О внесении изменений в приказ Министерства экономики Ульяновской области от 20.03.2008 № 06-12».

Министр А.Х.Хакимов

**Извещение о согласовании проекта межевания
земельных участков**

Кадастровым инженером Кудряшовой Натальей Геннадьевной, квалификационный аттестат 73-11-81, почтовый адрес: 433210, Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40; адрес электронной почты: BURO7305@yandex.ru; телефон 88424622950; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 10987; подготовлен проект межевания 1 (одного) земельного участка общей площадью 105000 кв. м, образуемого путем выдела в счет 1 доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 73:17:012601:2, расположенного по адресу: Ульяновская область, Сурский район, СПК «Вперед».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Кузнецов Владимир Александрович, адрес: Ульяновская область, Сурский район, с. Череново, ул. Юбилейная, дом 26, т. 89276305214. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40 с понедельника по пятницу (обед с 12.00 до 13.00) по местному времени со дня опубликования настоящего извещения в течение тридцати календарных дней.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ образуемых земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, направлять в письменной форме в течение тридцати календарных дней со дня публикации настоящего извещения в письменной форме по адресу: 433210, Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40, Кудряшовой Наталье Геннадьевне.

**Извещение о согласовании проекта межевания
земельных участков**

Кадастровым инженером Кудряшовой Натальей Геннадьевной, квалификационный аттестат 73-11-81, почтовый адрес: 433210, Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40; адрес электронной почты: BURO7305@yandex.ru; телефон 88424622950; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 10987; подготовлен проект межевания 1 (одного) земельного участка общей площадью 210000 кв. м, образуемого путем выдела в счет 2 долей в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 73:17:012601:2, расположенного по адресу: Ульяновская область, Сурский район, СПК «Вперед».

Заказчиками работ по подготовке проекта межевания земельных участков являются Лутков Сергей Иванович, адрес: Ульяновская область, Сурский район, с. Череново, ул. Нижняя, дом 62, т. 89378874424; Моршакова Александра Ивановна. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40 с понедельника по пятницу (обед с 12.00 до 13.00) по местному времени со дня опубликования настоящего извещения в течение тридцати календарных дней.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ образуемых земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, направлять в письменной форме в течение тридцати календарных дней со дня публикации настоящего извещения в письменной форме по адресу: 433210, Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Куйбышева, д. 40, Кудряшовой Наталье Геннадьевне.

**Извещение о согласовании проекта межевания
земельного участка**

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является администрация муниципального образования «Большеселковское сельское поселение» (433230, Ульяновская область, Карсунский район, с. Большие Поселки, ул. Центральная, дом 271).

Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером Мокеевым С.П. (433130, Ульяновская обл., р.п. Майна, ул. Моткова, д. 39, кв. 2, тел. 89276312745) в отношении земельного участка, образованного путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 73:05:011401:1, расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, СПК им. Чалова.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 433130, Ульяновская обл., р.п. Майна, ул. Моткова, д. 39, кв. 2 в течение тридцати дней со дня опубликования извещения ежедневно с 8 до 12 часов, кроме субботы и воскресенья.

Обоснованные возражения, предложения о доработке проекта межевания от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельного участка направлять в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресам: 433130, Ульяновская обл., р.п. Майна, ул. Моткова, д. 39, кв. 2 (кад. инженеру Мокееву С.П.) и 433240, Ульяновская область, р.п. Майна, ул. Советская, д. 26 («ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области).

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ, СЕМЬИ
И СОЦИАЛЬНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

06.02.2017 г. № 32-п

г. Ульяновск
О признании утратившим силу приказа Министерства здравоохранения Ульяновской области от 26.12.2008 № 866

Признать утратившим силу приказ Министерства здравоохранения Ульяновской области от 26.12.2008 № 866 «О порядке обеспечения полноценным питанием беременных женщин, кормящих матерей и детей в возрасте до трех лет».

**Министр
П.С.Дегтярь**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

1. Общие положения
1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.
2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 13 февраля 2017 г.
4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 03 марта 2017 г.
5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.
6. Подведение итогов приема заявок - 10 марта 2017 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.
7. Дата, время и место проведения торгов - 10 марта 2017 г. в 11.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 9, помещение Организатора торгов.
8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется путем письменного обращения в соответствующий отдел судебных приставов заблаговременно за сутки до предполагаемой даты осмотра. С документами на объект претендент может ознакомиться с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 часов по местному времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение организатора торгов.
II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества
Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги
Лот № 1. Квартира, общая площадь 135,23 кв. м, кадастровый номер 73:24:010108:78, назначение: жилое, этаж 5.
Местоположение: г. Ульяновск, ул. Университетская набережная, д. 9, кв. 9.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест (должник - Дашкин А.Р.), Ипотека.
Согласно справке № 8, на данной жилплощади зарегистрированы: Дашкина А.А., Дашкин А.Р., Дашкин М.А. (сын, 21.05.2014 г.р.)
Собственник (правообладатель) имущества: Дашкина Анна Александровна, Дашкин Артур Ринидович.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 17.01.2017 г. № 73902/17/993, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Надеевой А.Н. б/н от 19.12.2016 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 03.02.2017 г.
Начальная цена продажи лота - 6 982 950 (Шесть миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 280 000 (Двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей.
Лот № 2. 2-комнатная квартира, общая площадь 57,2 кв. м, кадастровый номер 73:24:031211:2636, назначение: жилое, этаж - 6.
Местоположение: г. Ульяновск, ул. Самарская, д. 25, корп. 1, кв. 85.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека.
По сведениям справки формы № 10 на данной жилплощади прописаны: Бабаев И.А. оглы, (собственник), Бабаева Т.Н. кзызы (собственник), Бабаев А.И. (14.02.1994 г.р. - сын), Бабаева С.И. (25.07.1995 г.р. - дочь), Бабаева А.И. (16.03.2001 г.р. - дочь), Бабаев Т.И. (22.01.2010 г.р. - сын).
Собственник (правообладатель) имущества: Бабаев Илгар Аллахвердан оглы.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 22.11.2016 г. № 73902/16/25041, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП № 1 по Завьяжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Джалиловой А.У. б/н от 15.11.2016 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 02.02.2017 г.
Начальная цена продажи лота - 2 513 000 (Два миллиона пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 100 600 (Сто тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 25 200 (Двадцать пять тысяч двести) рублей.
Лот № 3. 3-комнатная квартира, общая площадь 61 кв. м, кадастровый номер 73:24:020609:626, назначение: жилое, этаж - 7.
Местоположение: г. Ульяновск, ул. Димитрова, д. 2, кв. 53.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека.
По сведениям справки формы № 8, выданной ООО «Региональный информационный центр - Ульяновск», на 04.08.2016 на данной жилплощади зарегистрированы: Абазов А.В. (собственник), Абазова (Михеева) Е.В. (собственник), Абазов А.А. (16.04.2003 г.р. - сын), Абазова Т.К. (07.04.1954 г.р. - мать), Аракелов Д.А. (26.11.1993 г.р. - племянник), Аракелов А.Г. (дядя), Абазов А.В. (15.10.1979 г.р. - брат).
Собственник (правообладатель) имущества: Михеева Елена Вячеславовна, Абазов Андрей Владимирович.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 24.11.2016 г. № 73902/16/25239, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП № 1 по Завьяжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Леоновой Н.В. от 30.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 1 528 640 (Один миллион пятьсот двадцать восемь тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 61 200 (Шестьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 15 300 (Пятнадцать тысяч триста) рублей.
Лот № 4. Здание, общая площадь 858,3 кв. м, кадастровый номер 73:23:012609:1806 (73:23:012609:53:0099440001), этажность: 2, лит. А, А1, назначение: нежилое.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Запрещение сделок с имуществом, Запрет совершать сделки, направленные на отчуждение имущества, Ипотека, Арест, Арест, Арест, Арест.
Земельный участок, общая площадь 1863 кв. м, кадастровый номер 73:23:012609:53, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для здания производственного назначения, участок № 93.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Запрещение сделок с имуществом, Запрет совер-

шать сделки, направленные на отчуждение имущества, Ипотека, Арест, Арест, Арест, Арест.
Месторасположение объектов: Ульяновская область, г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 93.
Собственник (правообладатель) имущества: Тепляшин Василий Вениаминович.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 31.10.2016 г. № 73902/16/23513, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 02.02.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 8 379 980 (Восемь миллионов триста семьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 335 200 (Триста тридцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 83 800 (Восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей.
Лот № 5. Однокомнатная квартира, общая площадь 14,7 кв. м, кадастровый номер 73:24:021001:6268, назначение: жилое, этаж - 1.
Местоположение: г. Ульяновск, просп. Созидателей, д. 74, кв. 2006.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест.
По сведениям справки формы № 8, выданной «РИЦ-Ульяновск», на 27.10.2016 на данной жилплощади зарегистрированы: Чамеева Г.П., Чамеев Т.Я. (02.02.1989 г.р. - сын).
Собственник (правообладатель) имущества: Чамеева Галина Петровна.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 17.11.2016 г. № 73902/16/152, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП № 2 по Завьяжскому району г. Ульяновска УФССП России по Ульяновской области Жичкевой Е.В. от 31.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 725 900 (Семьсот двадцать пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 7 300 (Семь тысяч триста) рублей.
Лот № 6. Жилой дом, общая площадь 97 кв. м, кадастровый номер 73:23:014112:250, 1-этажный, предназначен для проживания.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение регистрационных действий, действующий по исключению из Росреестра, Арест, Арест.
Жилой дом, общая площадь 37,7 кв. м, кадастровый номер 73:23:01412:249, 1-этажный, назначение: жилое, предназначен для бани.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение регистрационных действий, действующий по исключению из Росреестра, Арест, Арест.
Земельный участок, общая площадь 623 кв. м, кадастровый номер 73:23:014112:241, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилого дома.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Водоохранная зона реки Большая Черемшан, в которой необходимо соблюдать установленный режим использования земель в соответствии с Водным кодексом РФ, Ипотека, Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение регистрационных действий, действующий по исключению из Росреестра, Арест, Арест.
Месторасположение объектов: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свердлова, 156.
По данным адресной справки УФСМ России по Ульяновской области, на данной жилплощади зарегистрирован Ковшенин И.А.
Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.11.2016 г. № 73902/16/209, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 2 703 680 (Два миллиона семьсот три тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 108 200 (Сто восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 27 100 (Двадцать семь тысяч сто) рублей.
Лот № 7. Квартира, общая площадь 41 кв. м, кадастровый номер 73:23:010610:721, назначение: жилое, этаж - 4.
Местоположение: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Бурцева, д. 9, кв. 43.
Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации.
Согласно справке формы № 8, на данной жилплощади зарегистрированы: Абдулаева Гульшат Шамильевна (жена), Абдулаев Риналь Марсович (сын, 17.02.2011 г.р.), Абдулаев Адыль Марсович (сын, 27.07.2009 г.р.).
Собственник (правообладатель) имущества: Абдулаев Марс Эмирович.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.10.2016 г. № 73902/16/22337, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 1 054 850 (Один миллион пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 42 200 (Сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 10 600 (Десять тысяч шестьсот) рублей.
III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе
К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки опись с оформленными надлежащим образом следующими документами:
1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).
2. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.
3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.
Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 09 марта 2017 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7325095632, КПП 732501001 УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущества в Улья-

новской области, л/с 05681А37820) ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСКОЕ Г. УЛЬЯНОВСК, БИК 047308001, р/с 40302810800001000001 ОКТМО 73701000.
Внесение задатка третьими лицами не допускается.
Физические лица предъявляют:
- документ, удостоверяющий личность,
- свидетельство о присвоении ИНН,
- нотариально удостоверенное согласие другого супруга для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации (Ст. 35 Семейного кодекса РФ).
Для приобретения движимого имущества нотариально удостоверенного согласия другого супруга не требуется.
Юридические лица дополнительно представляют:
1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранцы юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.
2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.
3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.
4. Оригинал или нотариально заверенная выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.
5. Заверенная копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.
Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:
1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.
2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ.
3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.
4. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации.
Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, составляется в двух экземплярах, одна из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.
Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.
Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранцами лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.
Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.
Претендент не допускается к участию в аукционе, если:
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложили два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.
В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п. 5 ст. 448 ГК РФ.
Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.
При отказе от подписания протокола о результатах торгов и несении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.
Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.
При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.
При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.
Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.
Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.
Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12. Телефон организатора торгов - (8422) 73-52-92, 73-52-87, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 39-93-03.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

1. Общие положения
1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.
2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 13 февраля 2017 г.
4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 14 марта 2017 г.
5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.
6. Подведение итогов приема заявок - 20 марта 2017 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.
7. Дата, время и место проведения торгов - 20 марта 2017 г. в 11.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 9, помещение Организатора торгов.
8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется путем письменного обращения в соответствующий отдел судебных приставов заблаговременно за сутки до предполагаемой даты осмотра. С документами на объект претендент может ознакомиться с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 часов по местному времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение организатора торгов.
II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества
Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги
Лот № 1. Модульная зерносушилка производительностью 90 т/час при снятии влажности 5%. В рабочем состоянии. Документы отсутствуют.
Место хранения: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Пионерская, д. 1. Существующие ограничения права: Арест, Залог.
Собственник (правообладатель) имущества: ОАО «Чердаклинский комбикормовый завод».
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 21.11.2016 г. № 73902/16/24921, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Розова Д.Л. от 01.02.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 2 064 734 (Два миллиона шестьдесят четыре тысячи семьсот тридцать четыре) рубля 68 копеек. В том числе НДС - 314 959 (Триста четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 53 копейки.
Размер (сумма) задатка - 82 600 (Восемьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 20 700 (Двадцать тысяч семьсот) рублей.
Лот № 2. Автомобиль LADA 111730 KALINA, идентификационный номер (VIN) ХТА111730D0261046, категория ТС - легковой, категория ТС - В, год выпуска 2013 г.в., шасси (рама) - не установлен, кузов № ХТА111730D0261046, цвет - сине-черный, гос. рег. знак А259ХР73.
Автомобиль после ДТП, задняя крышка багажника, передний бампер, капот повреждены, на крыльях - вмятины, передняя подвеска разбита, радиатор не в рабочем состоянии. Существующие ограничения права: Арест, Залог.
Собственник (правообладатель) имущества: Макуров Андрей Геннадьевич.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 15.07.2016 г. № 73902/16/15041, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 218 450 (Двести восемнадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 8 800 (Восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 2 200 (Две тысячи двести) рублей.
Лот № 3. Грузовой тягач седельный МАЗ 533603-221, идентификационный номер (VIN) УЗМ533603600004713, тип ТС - грузовой бортовой, категория ТС - С, год выпуска 2006, шасси (рама) № УЗМ54400860002119, модель, № двигателя ЯМЗ-236БЕ-2, 50182993, кузов № Кабина № 8793, цвет - белый, регистрационный знак М734ЕМ73, ПТС 23 ТВ 067825 от 19.06.2006 г. Существующие ограничения права: Арест, Залог.
Собственник (правообладатель) имущества: Соколов Сергей Александрович.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 19.10.2016 г. № 73902/16/22713, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 283 050 (Двести восемьдесят три тысячи пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 11 400 (Одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 3 000 (Три тысячи) рублей.
Лот № 4. Полуприцеп KRONE SDP27, тип ТС - полуприцеп, идентификационный номер (VIN) WKESDP27061276735, категория ТС - Е, год выпуска 2006, кузов № отсутствует, модель, № двигателя отсутствует, № шасси WKESDP27061276735, цвет - синий, регистрационный знак АМ998673, ПТС 39УС145028 от 29.05.2013. Существующие ограничения права: Арест, Залог.
Собственник (правообладатель) имущества: Гатаулин Дамир Мингалеевич.
Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 24.02.2016 г. № 73902/16/3450, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по г. Димитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.
Начальная цена продажи лота - 391 850 (Триста девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.
Размер (сумма) задатка - 15 700 (Пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.
Шаг аукциона - 4 000 (Четыре тысячи) рублей.
Лот № 5. Автомобиль МАЗ 5440Б5-8420-031, тип ТС - тягач седельный грузовой, идентификационный номер (VIN) УЗМ5440Б5D0000701, категория ТС - С, год выпуска 2013, кузов № отсутствует, модель, № двигателя ЯМЗ-536, № D0000701, № шасси



УЗМ5440B5D0000701, цвет - белый, регистрационный знак В063НК73, ПТС 50 НТ 926031 от 16.10.2013. Существующие ограничения права: Аренд, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Гатауллин Дамир Мингалеевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 24.02.2016 г. № 73902/16/3449, постановление судебного пристава-исполнителя ОСИ по г. Дмитровграду УФССП России по Ульяновской области Куликовой Д.С. от 25.01.2017 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 1 015 750 (Один миллион пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 40 700 (Сорок тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 10 200 (Десять тысяч двести) рублей.

Лот № 6. Автомобиль легковой Пежо 408 (Peugeot 408), идентификационный номер (VIN) Z8T4D5FS9CM061697, тип ТС - легковой, категория ТС - В, год изготовления 2012, № кузова Z8T4D5FS9CM061697, цвет - черный, регистрационный знак А660СХ73. ПТС 40 НН 396604 от 02.08.2012 г.

Имеются повреждения: вмятина с правой стороны порога, скол на заднем бампере с левой стороны.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Залог, Аренд.

Собственник (правообладатель) имущества: Енчуков Герман Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.12.2016 г. № 73902/16/27089, постановление судебного пристава-исполнителя ОСИ по Чердаклинскому и Старомаяковскому районам УФССП России по Ульяновской области Кузнецовой Н.Ф. б/н от 09.12.2016 г. о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 02.02.2017 г.

Начальная цена продажи лота - 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки опись с оформленными надлежащим образом следующими документами:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 17 марта 2017 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7325095632, КПП 732501001 УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущество в Ульяновской области, л/с 05681А37820) ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСКОЕ Г. УЛЬЯНОВСК БИК 047308001, р/с 4030281080000100001001 ОКТМО 7370.1000.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Физические лица предъявляют:

- документ, удостоверяющий личность,
- свидетельство о присвоении ИНН,
- нотариально удостоверенное согласие другого супруга для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации (Ст. 35 Семейного кодекса РФ).

Для приобретения движимого имущества нотариально удостоверенного согласия другого супруга не требуется.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранцы юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставленным печатю юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Оригинал или нотариально заверенная выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

5. Заверенная копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

4. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга для заключения одним из супругов сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации.

Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, составляется в двух экземплярах, одна из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской

Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложили два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п.5 ст. 448 ГК РФ.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.

При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12. Телефоны организатора торгов - (8422) 73-52-92, 73-52-87, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 39-93-03.

Кадастровым инженером Дрождиной Анной Владимировной, являющейся работником ЗАО «Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам», 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zaو.iknrg@gmail.com, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, выделяемых в счет 1 доли в праве общей долевой собственности СПК «Алга» Барышского района Ульяновской области с кадастровым номером 73:02:011001:1, ориентировочной площадью 7,66 га.

Заказчиком кадастровых работ является Таирова Райса Нясбулловна. Почтовый адрес: 433743, Ульяновская область, Барышский район, с. Калда, тел. 89272716949.

С проектом межевания земельных участков для ознакомления и согласования можно обратиться по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444 с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00 (обед с 12.00 до 13.00) по местному времени со дня опубликования настоящего объявления в течение 30 календарных дней.

Предложение о доработке и возражения относительно места положения границ и размеров выделяемых земельных участков по проекту межевания принимаются в письменной форме в течение 30 календарных дней с момента опубликования объявления по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zaو.iknrg@gmail.com.

Кадастровым инженером Дрождиной Анной Владимировной, являющейся работником ЗАО «Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам», 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zaو.iknrg@gmail.com, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, выделяемого в счет 1 доли в праве общей долевой собственности СПК им. Дзержинского Барышского района Ульяновской области с кадастровым номером 73:02:010101:1, ориентировочной площадью 13,01 га.

Заказчиком кадастровых работ является Казаков Юрий Анатольевич. Почтовый адрес: 433723, Ульяновская область, Барышский район, с. Барышская Дурасовка, ул. Центральная, д. 87, тел. 89272716949.

С проектом межевания земельных участков для ознакомления и согласования можно обратиться по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444 с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00 (обед с 12.00 до 13.00) по местному времени со дня опубликования настоящего объявления в течение 30 календарных дней.

Предложение о доработке и возражения относительно места положения границ и размеров выделяемых земельных участков по проекту межевания принимаются в письменной форме в течение 30 календарных дней с момента опубликования объявления по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zaو.iknrg@gmail.com.

Извещение

Кадастровым инженером Кулагиной Анной Давидовной (433910, Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево ул. Садовая, д. 36, адрес электронной почты: kulagina-anna@list.ru. Тел. 89276309868) подготовлен проект межевания земельного участка, образованного путем выдела из земельного участка с КН 73:13:010101:1055, расположенного по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, 900 м северо-восточнее с. Соловчиха.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Султанов Рамиль Джавдатович (Ульяновская область, Радищевский район, с. Соловчиха, ул. Видная, д. 58, конт. тел. 89176227540).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Обоснованные возражения, предложения о доработке проекта межевания от заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет долей земельных участков направлять в течение тридцати дней со дня опубликования извещения по адресу: Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Садовая, 36 (кад. инженеру Кулагиной А.Д.) и по адресу: г. Ульяновск, ул. Юности, 5, «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

02 февраля 2017 г. г. Ульяновск № 2/62-П

О внесении изменений в государственную программу Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы
Правительство Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в государственную программу Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Ульяновской области от 08.09.2014 № 22/411-П «Об утверждении государственной программы Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

**Председатель
Правительства области А.А.Смекалин**

**УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ульяновской области
от 02 февраля 2017 г. № 2/62-П**

ИЗМЕНЕНИЯ в государственную программу Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы

1. В паспорте:

1) в строке «Государственный заказчик государственной программы (государственный заказчик - координатор государственной программы) слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

2) в абзаце девятой строки «Цели и задачи государственной программы» слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

3) в абзаце шестой строки «Целевые индикаторы государственной программы» слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

4) в строке «Ресурсное обеспечение государственной программы с разбивкой по этапам и годам реализации»:

а) в абзаце первом цифры «1405012,6» заменить цифрами «1403462,6»;

б) в абзаце четвертом цифры «72141,9» заменить цифрами «70591,9».

2. В абзацах десятом и семнадцатом раздела 2 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству».

3. В разделе 5:

1) в абзаце первом цифры «1405012,6» заменить цифрами «1403462,6»;

2) в абзаце четвертом цифры «72141,9» заменить цифрами «70591,9».

4. В разделе 7:

1) в абзаце первом слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

2) в абзаце втором слово «Департамента» заменить словом «Агентства».

5. В подпрограмме «Обеспечение реализации государственной программы Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы»:

1) в паспорте:

а) в строке «Государственный заказчик подпрограммы» слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

б) в абзаце пятой строки «Цели и задачи подпрограммы» слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

в) в абзаце третьей строки «Целевые индикаторы подпрограммы» слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

г) в строке «Ресурсное обеспечение подпрограммы с разбивкой по годам реализации»:

в абзаце первом цифры «1342361,2» заменить цифрами «1340811,2»;

в абзаце четвертом цифры «57401,3» заменить цифрами «55851,3»;

2) в абзацах первом, втором и третьем раздела 1 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

3) в абзацах четвертом и восьмом раздела 2 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

4) в разделе 5:

а) в абзаце первом цифры «1342361,2» заменить цифрами «1340811,2»;

б) в абзаце четвертом цифры «57401,3» заменить цифрами «55851,3»;

5) в абзаце первом раздела 6 слово «Департамента» заменить словом «Агентства»;

6) в абзаце первом раздела 7 слово «Департамент» заменить словом «Агентства».

6. В графе 2 строки 6 приложения № 1 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству».

7. В графе 2 строки 6 приложения № 2 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству».

8. В приложении № 3:

1) в графе 3 строки 1 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

2) в графе 3 строки 2 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

3) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы»:

а) в графе 3 строки 1 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

б) в строке 1.1:

в графе 2 слово «Департамента» заменить словом «Агентства»;

в графе 3 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

в графе 3 слово «Департамент» заменить словом «Агентства»;

в графе 3 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

в графе 6 строки «Итого по подпрограмме» цифры «57401,3» заменить цифрами «55851,3»;

3) в графе 6 строки «Всего по государственной программе» цифры «72141,9» заменить цифрами «70591,9».

10. В приложении № 3:

1) в графе 3 строки 1 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

2) в графе 3 строки 2 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

3) в разделе «Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы Ульяновской области «Повышение эффективности управления государственным имуществом Ульяновской области» на 2015-2020 годы»:

а) в графе 3 строки 1 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

б) в строке 1.1:

в графе 2 слово «Департамента» заменить словом «Агентства»;

в графе 3 слово «Департамент» заменить словом «Агентство»;

в графе 3 слово «Департамент» заменить словом «Агентства»;

в графе 3 слово «Департаменту» заменить словом «Агентству»;

в графе 3 слово «Департаменту» заменить



Сегодня листаем пыльные страницы от 10 февраля...

Этот день в истории

1925 год

Профсоюзное радио

В течение каких-нибудь 15 дней существования через радиостанцию губсовета профсоюзов пропущено до шестисот слушателей. Продемонстрированы до двадцати радиоконcertов, ряд радиогазет и несколько лекций, имеющих широкий общественный резонанс.

О заготовках пушнины

Заготовки пушнины госторг уже заканчивает. Лисы заготовлено до 600 штук, белки - 7500. Остальной пушнины (куница, хорь, волк, барсук, горностаи и т.д.) заготовилось мало. Весь план заготовок пушнины рассчитан на четыреста тысяч рублей.

1963 год

Выпускники политеха - для большой страны

Состоялось распределение молодых специалистов, заканчивающих в этом году Ульяновский политехнический институт. Тридцать три инженера по специальности «технология машиностроения, металлорежущие станки и инструменты», двадцать девять специалистов по электрификации промышленных предприятий и установок, пятнадцать инженеров-строителей получили направления на предприятия Ульяновской области, Барнаула, Тюмени, Хабаровска и других городов страны.

1974 - год

На уровне европейских стандартов

На автоагрегатном заводе сейчас осваивается новый малотоксичный карбюратор для автомобиля ВАЗ-2103. Содержание окиси углерода в его выхлопных газах почти в два раза меньше прежнего и отвечает общеевропейскому стандарту, разработанному Европейской экономической комиссией при ООН с целью защиты окружающей среды от загрязнения. Для этого в карбюраторном цехе смонтирована новая поточная линия сборки, изготовлены специальная оснастка и оборудование. Испытываются карбюраторы на полуавтоматических стендах с электронным управлением. Это дает более точные характеристики. Около восьми тысяч малотоксичных карбюраторов завод уже отправил в Тольятти, где они проходят ходовые испытания.

«Магеста» в Димитровграде

До сих пор, если кому-то из сотрудников Научно-исследовательского института атомных реакторов требовалось лечение сероводородными ваннами, приходилось ездить на специализированные курорты. Теперь не нужно будет ради этих ванн преодолевать большие расстояния. «Магеста» есть в Димитровграде. Несколько дней назад в красивом уголке леса открылся санаторий-профилакторий института. Это четырехэтажное уютное здание, где все оборудовано по последнему слову медицинской науки и техники. Санаторий рассчитан на сто мест. За год в нем отдохнут 1300 человек.

1985 год

Сегодня - День авиофлота

С сознанием выполненного долга встретил День авиофлота образцовый комсомольско-молодежный экипаж самолета АН-2 в составе командира Юрия Кандрашина и второго пилота Ирека Хусаинова Ульяновского объединенного авиаотряда. Они хорошо поработали на полях области и республик Средней Азии: вносили минеральные удобрения, проводили внекорневую подкормку сельскохозяйственных культур, десикацию подсолнечника, дефоляцию хлопчатника. А всего в прошлом году налетали 530 часов, обработав 23 тысячи гектаров посевов с хорошим и отличным качеством.

2015 год

Закрепить сотрудничество соглашением

Самым ожидаемым событием ближайшего четверга станет визит в Ульяновск первого вице-президента РГО Артура Чилингарова и подписание Соглашения о сотрудничестве между правительством Ульяновской области и Русским географическим обществом. Как стало известно «УП», соглашением предусмотрена организация совместных научных, экологических, образовательных и туристических программ и проектов, направленных на изучение и развитие природного потенциала Ульяновской области, формирование у населения экологического сознания и культуры, популяризацию географии и смежных дисциплин в учебных заведениях, воспитание у подрастающего поколения бережного отношения к природе.

■ ПОДГОТОВИЛА ЕКАТЕРИНА НЕЙФЕЛЬД

ВСЕ САМЫЕ ИНТЕРЕСНЫЕ СОБЫТИЯ ГОРОДА ОТ ДАРЬИ СУДАРЕВОЙ

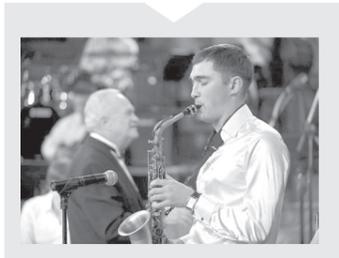
Послушать...

Буря

11 февраля в 17.00 в БЗЛМ выступит Ульяновский государственный академический симфонический оркестр «Губернаторский» под управлением заслуженного деятеля искусств Республики Татарстан Рашида Скуратова. На концерте впервые в Ульяновске прозвучат два произведения чешского композитора-романтика Антонина Дворжака: Седьмая симфония и симфоническая поэма «Дикий голубь». Оба произведения отличаются драматизмом и романтической порывистостью. Действует абонемент № 4. 6+

Романтика джаза

14 февраля в 18.30 в мюзик-холле Ленинского мемориала состоится концерт My Funny Valentine, посвященный самому романтическому празднику - Дню всех влюбленных. В этот день «Академик-Бэнд» подарит зрителям прекрасный концерт, программа которого продемонстрирует все оттенки любовных чувств. Популярные романтические вокальные и инструментальные композиции легко найдут отклик в сердцах слушателей, а ансамбль вновь удивит своих поклонников арсеналом исполнительского искусства и невероятным обаянием. Действует абонемент № 22. 6+



Посмотреть...



Спектакли Молодёжного театра

Молодые актеры под руководством художественного руководителя Алексея Вольного приглашают ульяновцев на интересные спектакли.

11 февраля (сб.) в 17.00 - «Пара шуток» (комедия) 16+;

12 февраля (вс.) в 17.00 - «Другой человек» (жизненная история) 16+;

14 февраля (вт.) в 18.30 - «Хозяйка гостиницы» (комедия) 16+;

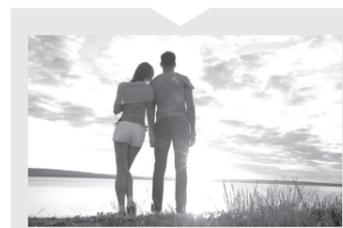
17 февраля (пт.) в 18.30 - премьера «Нежность» (три новеллы о любви) 16+;

18 февраля (сб.) в 17.00 - актерские импровизации (уникальный проект) 16+.

Звёзды для любимых

14 февраля с 19.00 до 20.30 в планетарии музея «Метеорологическая станция Симбирска» (ул. Л. Толстого, д. 67) состоится традиционный астрономический вечер. Гости вечера узнают о созвездиях и легендах, связанных с историями любви, герои которых были «вознесены на небо» в виде созвездий, смогут подготовить свое поздравление: написать письмо с признанием в любви, изготовить валентинку, сделать забавный сувенир, а также провести фотосессию в интерьерах музея.

Предварительная запись обязательна!
6+



Штрихи к портрету города

В музее «Градостроительство и архитектура Симбирска-Ульяновска» (ул. Л. Толстого, д. 24) открылась авторская выставка Александра Желонина «Штрихи к портрету города». Экспозиция войдет в цикл выставок «Встречи с профессионалами» музея-заповедника «Родина В.И. Ленина».

12+

Узнать...

Личность Жиркевича

15 февраля в 14.00 музей «Симбирская чувашская школа. Квартира И.Я. Яковлева» (ул. Воробьева, д.12) приглашает на презентацию новой постоянной экспозиции «Личность и семья А.В. Жиркевича в истории Отечества». 29 ноября 2017 года исполняется 160 лет со дня рождения общественного деятеля, военного юриста, писателя Александра Владимировича Жиркевича. Эта экспозиция во многом стала возможна благодаря доброй воле Натальи Григорьевны Подлесских-Жиркевич - внучки А.В. Жиркевича. Наталья Григорьевна любезно передала музею-заповеднику «Родина В.И. Ленина» долгое время бережно ей хранимый огромный семейный архив.

12+

День зимних видов спорта

Праздник, посвященный третьей годовщине проведения XXII Олимпийских и XI Паралимпийских игр в Сочи, в 2017 году будет отмечаться в России 11 февраля. Мероприятие в Ульяновске обещает стать самым массовым спортивным событием зимы в регионе. В 16.00 свою работу начнут тематические



спортивно-развлекательные площадки, откроется бесплатное массовое катание. Здесь будут разыграны призы от партнеров: билеты в кино, абонементы в фитнес-клубы, тест-драйвы на снегоходах и многое другое. В 17.00 стартуют «Ледовые игры». Вход на все мероприятия свободный.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 8 (8422) 58-00-16. 0+



По вопросам качества печати просьба обращаться по тел. 40-52-84

Адрес редакции, адрес издателя: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.

Тел. приемной 30-15-81.

Тел. рекламного отдела 41-44-88.

E-mail: ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru

Учредители: - Правительство Ульяновской области

(432017, г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1);

- Законодательное Собрание Ульяновской области

(432970, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 1)

Издатель: - ОГАУ ИД «Ульяновская правда»

Главный редактор Арановская Ирина Михайловна

Редактор Кузнецов Георгий Александрович

Газета зарегистрирована 04 декабря 2014 года Управлением Федеральной службы по надзору

в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области.

ПИН № ТУ73-00395.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Подписные индексы: 54450 «Ульяновская правда» толстуха (вт, пт)

За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Перепечатка

материалов «УП» допустима только с разрешения редакции. Газета отпечатана с готовых файлов

заказчика в АО «Областная типография «Печатный двор». 432049, г. Ульяновск, ул. Пушкирева, 27. Печать офсетная. Тираж 2100 экз. Заказ № 91. Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.



4 8 0 7 1 4 6 2 2 0 3 5 2